



# Λογιστική Φορολογική Ενημέρωση



Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών  
Περιοδική Ενημερωτική Έκδοση σε Λογιστικά & Φοροτεχνικά θέματα

• Αριθμός Φύλλου 058 • 1 Δεκεμβρίου 2008

Ιουλιανού 42-46, 10434, Αθήνα Τηλ.: 2108253445 Fax: 2108253446 e-mail: pofee@otenet.gr website: www.pofee.gr

## ::: επιγραμματικά:::

- ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓ-  
ΓΕΛΜΑΤΙΩΝ Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Δελτίο τύπου για την διοργάνωση  
του σεμιναρίου στην Δράμα

- Β' ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ  
Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

- Τα νέα τεκμήρια για κατοικίες και  
Ι.Χ.

\* Προτάσεις

\* Παραδείγματα με βάση τις προ-  
τάσεις

των φορέων

\* Μείωση πραγματικών μισθών

- Αστοχία προϋπολογισμού 2,1 δις  
από τον ΕΦΚ πετρελαίου και το ετακ.

## Δράσεις | Αντιδράσεις

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ  
Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Σκοπός του Β' Πανελληνίου Συνεδρίου της Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Αγαπητοί Συνάδελφοι

Οι εξελίξεις για το «άνοιγμα» των κλειστών επαγγελμάτων και την ελεύθερη διακίνηση εντός της Ε.Ε. όλων όσων ασκούν κάποιο από τα λεγόμενα - στην χώρα μας - ελευθέρια επαγγέλματα (γιατροί, δικηγόροι, μηχανικοί, λογιστές, συμβολαιογράφοι, φαρμακοποιοί κ.α.) με ταυτόχρονη καταγραφή του ποιοι έχουν το δικαίωμα να το ασκούν, είναι κάτι που αφορά ΑΜΕΣΑ και τον Κλάδο μας.

Ταυτόχρονα η υποχρέωση αποδοχής των επαγγελματικών τίτλων σπουδών είναι εδώ και χρόνια στο προσκήνιο αλλά ειδικά το τελευταίο χρονικό διάστημα εξ αιτίας της πίεσης της Ε.Ε., η οποία θέλει να βάλει ενιαίους κανόνες και προϋποθέσεις για την άσκηση μιας σειράς επαγγελμάτων.

Για τον σκοπό αυτό η συσταθείσα Επιτροπή προχωρά στην δημιουργία μιας νέας Οδηγίας, με χρονικό ορίζοντα το 2010, η οποία θα αποτελεί το επιστέγασμα όλων όσων έχουν κατά καιρούς αποφασισθεί ή προταθεί και για τον σκοπό αυτό ήδη έχει προχωρήσει σε διαβούλευση με τους φορείς των διαφόρων Κλάδων σε Ευρωπαϊκό επίπεδο.

Για τον σκοπό αυτό η Ευρωπαϊκή Συνομοσπονδία των Φοροτεχνικών (C.F.E.), Μέλος της οποίας είναι και η Ομοσπονδία μας, ως σύμβουλος και συνομιλητής της Ε.Ε. σε αντίστοιχα θέματα έχει ξεκινήσει - σε συνεργασία με τις Ευρωπαϊκές Ομοσπονδίες που είναι Μέλη της - την σύνταξη μιας έκθεσης τόσο για τις προϋποθέσεις που επιβάλλουν (με καταγραφή και των προβλημάτων που δημιουργήθηκαν) οι μέχρι σήμερα Οδηγίες της Ε.Ε. που στόχευαν στην απελευθέρωση, όσο και για την θέσπιση ελάχιστων προϋποθέσεων άσκησης αλλά και οριοθέτησης του Επαγγέλματός μας ως προς το ποιοι θα έχουν δικαίωμα να το ασκούν επιχειρώντας και τον συγκερασμό των επί μέρους προτάσεων και απόψεων των Μελών της με στόχο η νέα Οδηγία να αμβλύνει τα υπάρχοντα προβλήματα και να θεσπίσει κοινά αποδεκτούς ελάχιστους κανόνες άσκησης του Επαγγέλματός μας.

Η Π.Ο.Φ.Ε.Ε., ως η μόνη εκπρόσωπος του Κλάδου μας στην Ελλάδα, αποδεχόμενη το μερί-

συνέχεια στη σελίδα 2

Χορηγοί Β' Πανελληνίου  
Συνεδρίου Π.Ο.Φ.Ε.Ε.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ



Eurobank EFG

ειδική  
επιμή  
για λογιστικά  
γραφεία

Qbis

Quality Business Information System

από το 1983  
bms  
Business Management Software Ltd

Το απόλυτο μηχανογραφικό σύστημα  
για αύξηση της παραγωγικότητας σας

www.bmssoftware.gr • info@bmssoftware.gr • +30 210 7227068

## Δράσεις | Αντιδράσεις

### ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

#### Σκοπός του Β' Πανελληνίου Συνεδρίου της Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

διο της ευθύνης που της αναλογεί προχώρησε, σε συνεργασία με το «ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ – ΙΝ.ΦΟΡΟ», στην διοργάνωση αυτού του Συνεδρίου στη Δράμα (5-7/12/2008) σε μια προσπάθεια, αφ' ενός να δώσει την δυνατότητα σε όλους τους Συνέδρους να πληροφορηθούν με την βοήθεια των εισηγητών - Ελλήνων και ξένων - το τι ισχύει αυτή την στιγμή στην Ε.Ε., και αφ' ετέρου να αναδείξει μέσω των εισηγήσεων αλλά και των προτάσεων των Συνέδρων τα πιο σημαντικά ζητήματα - προβλήματα του Κλάδου στη χώρα μας αλλά τον ρόλο των Φοροτεχνικών στη νέα οικονομική πραγματικότητα και να βγουν συμπεράσματα για τις αναγκαίες αλλαγές που απαιτούνται ενόψει της υπό σύσταση Οδηγίας, για την αναγνώριση των προσόντων άσκησης επαγγέλματος, της ποιότητας των υπηρεσιών και την σύνταξη Κώδικα Δεοντολογίας όπως αυτά καθορίζονται από την Οδηγία 2005/36

Συνάδελφοι,

Φιλοδοξούμε με την στήριξη αλλά, κυρίως, και με την συμμετοχή σας αυτό το Συνέδριο αποτελέσει «σταθμό» για το μέλλον του Επαγγέλματός μας και τον ρόλο που πρέπει να διαδραματίσει ένας αξιόπιστος Συνδικαλιστικός Επαγγελματικός Φορέας που μπορεί και πρέπει να ενώσει την αναγκαία Επιστημονική και Συνδικαλιστική Ευθύνη ώστε να διαμορφωθούν απλοί και ξεκάθαροι κανόνες για την άσκηση του επαγγέλματός μας στο υφιστάμενο ενιαίο Ευρωπαϊκό και ανταγωνιστικό περιβάλλον, προς όφελος όλων μας αλλά κυρίως των νέων Συναδελφών, βάζοντας ισχυρούς φραγμούς στην παραοικονομία, αυτούς τους φραγμούς που δεν μπόρεσε ή δεν θέλησε να επιβάλλει τόσο το Ο.Ε.Ε. όσο και το ΥΠ.ΟΙ.Κ.Ο. .

Τα συμπεράσματα που θα εξαχθούν θα διαμορφώσουν την πρόταση της Π.Ο.Φ.Ε.Ε. για τις βάσεις, τις προϋποθέσεις και τους κανόνες, που επιβάλλονται από την Ε.Ε. τόσο από την Οδηγία 2005/36 όσο και από την νέα Οδηγία η οποία πρόκειται να γίνει έως το 2010 για τα επαγγέλματα τα οποία δεν έχουν κατοχυρωθεί και θα πρέπει να ασκούνται σ' όλη την Ε.Ε. δίχως περιορισμούς.

Ταυτόχρονα θα εξυπηρετηθεί και ο στόχος μας για την ανάδειξη του ρόλου μας στην Ελληνική Κοινωνία και Οικονομία και της συνολικής προσφοράς μας όπως αυτά αποτυπώνονται στην καθημερινή άσκηση του λειτουργήματος του Λογιστή - Φοροτεχνικού.

Με εκτίμηση  
Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος

Ο Γενικός Γραμματέας

Πανίδης Αβραάμ

Πατέλης Γ. Νικόλαος

**Ζητήστε μας  
Έντυπο Υλικό**

**Specisoft**

**Λογισμικό**

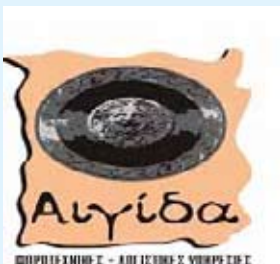
- Επιχειρησιακός Σχεδιασμός | Business Plan
- Οικονομικές Αναλύσεις Ισολογισμών
- Μελέτη Αιτήματος για δανειοδότηση από τράπεζες
- Δημόσια Μελετών Αναπτυξιακού Νόμου
- Πρότυπη Κοστολόγηση
- Αποτίμηση Αξίας Επιχειρήσεων
- Χρηματοροές | Cash Flow

**Δωρεάν Λογισμικό  
Υπολογισμού Δανείων**  
κίστε εδώ 

[www.specisoft.gr](http://www.specisoft.gr)

Αρτέμιδος 3, Μαρούσι  
Τ: 210.69.11.468 | F: 210.69.93.791  
E: [info@specisoft.gr](mailto:info@specisoft.gr)

#### Χορηγοί Β' Πανελληνίου Συνεδρίου Π.Ο.Φ.Ε.Ε.



Νομαρχία Δράμας  
Δημαρχία Δράμας  
ΤΕΔΚ Δράμας  
Επιμελητήριο Δράμας  
Πάπιστας Α.Ε

**PRIME INTERSERVICES LIMITED**  
ΙΔΡΥΣΗ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

- ▶ Σύσταση Υπερακτιών Εταιρειών (Offshore Companies).
- ▶ Ίδρυση Βρετανικών και Κυπριακών Εταιρειών για ενδοκοινοτικές δραστηριότητες.
- ▶ Γραμματειακή και λογιστική υποστήριξη, άνοιγμα τραπεζικών λογαριασμών, παροχή ανωνυμίας.
- ▶ Εχεμύθεια, ταχύτατη εξυπηρέτηση, λογικό κόστος.

Τηλ.: 210 8948316, fax : 210 8942591 [www.offshoregreece.eu](http://www.offshoregreece.eu)

## Δράσεις | Αντιδράσεις

# ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Ιουλιανού 42 – 46 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ.104 34 Τηλ.: 210-8253445 – FAX: 210-8253446

E – mail: pofee@otenet.gr Ιστοσελίδα: www.pofee.gr

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

**Η** Π.Ο.Φ.Ε.Ε. σε συνεργασία με το «Φοροτεχνικό Ινστιτούτο της – ΙΝ-ΦΟΡΟ» διοργανώνει το 2ο Συνέδριο Λογιστών - Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών με θέμα: «Ο Λογιστής – Φοροτεχνικός και η Ευρωπαϊκή πραγματικότητα», που θα πραγματοποιηθεί στην πόλη της Δράμας στις 5,6 και 7 Δεκεμβρίου 2008.

Με τη διοργάνωση του Συνεδρίου η Ομοσπονδία μας επιδιώκει να επεξεργαστεί και να αναδείξει τα προβλήματα του Κλάδου στη χώρα μας, τον ρόλο των Φοροτεχνικών στη νέα οικονομική πραγματικότητα και τις αναγκαίες αλλαγές που απαιτούνται (ενόψει και της έκδοσης νέας Οδηγίας από την Ε.Ε. μέχρι το 2010), για την αναγνώριση των προσόντων άσκησης του επαγγέλματος μας, την ποιότητα των υπηρεσιών και την σύνταξη Κώδικα Δεοντολογίας όπως αυτά καθορίζονται από την Οδηγία 2005/36.

Η Π.Ο.Φ.Ε.Ε., ως η μόνη εκπρόσωπος του Κλάδου μας στην Ελλάδα, αποδεχόμενη το μερίδιο της ευθύνης που της αναλογεί και υπηρετώντας τον ρόλο της ως αξιόπιστος Συνδικαλιστικός και Επαγγελματικός Φορέας και μόνος εκπρόσωπος των Ελλήνων Συναδέλφων στην Ευρωπαϊκή Συνομοσπονδία, προχώρησε στην διοργάνωση αυτού του Συνεδρίου σε μια προσπάθεια, αφ' ενός να δώσει την δυνατότητα σε όλους τους Συνέδρους να πληροφορηθούν με την βοήθεια των εισηγητών - Ελλήνων και ξένων – το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο άσκησης του Επαγγέλματος του Λογιστή – Φοροτεχνικού στην Ευρωπαϊκή Ένωση, και αφ' ετέρου να βγουν καίρια συ-

μπεράσματα μέσα από την ανταλλαγή προτάσεων τα οποία θα συμπεριληφθούν στην έκθεση που πρέπει να καταθέσει η Π.Ο.Φ.Ε.Ε. στην Ευρωπαϊκή Συνομοσπονδία (C.F.E.) με στόχο να συμβάλουμε ενεργά ώστε να αμβλυνθούν τα προβλήματα και να διαμορφωθούν απλοί και ξεκάθαροι κανόνες για την άσκηση του επαγγέλματός μας στο υφιστάμενο ενιαίο Ευρωπαϊκό και ανταγωνιστικό περιβάλλον, προς όφελος όλων μας αλλά κυρίως των νέων Συναδέλφων, βάζοντας ισχυρούς φραγμούς στην παραοικονομία, αυτούς τους φραγμούς που δεν μπόρεσε ή δεν θέλησε να επιβάλλει τόσο το Οικονομικό Επιμελητήριο (Ο.Ε.Ε.) όσο και το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών (ΥΠ.ΟΙ.Κ.Ο.).

Η Ευρωπαϊκή Συνομοσπονδία των Φοροτεχνικών (Confédération Fiscale Européenne - C.F.E. – έτος ίδρυσης 1959), Μέλος της οποίας είναι και η Ομοσπονδία μας, ως σύμβουλος και συνομιλητής της Ε.Ε. σε αντίστοιχα θέματα έχει ξεκινήσει – σε συνεργασία με τις Ευρωπαϊκές Ομοσπονδίες που είναι Μέλη της – την σύνταξη μιας έκθεσης τόσο για τις προϋποθέσεις που επιβάλλουν (με καταγραφή και των προβλημάτων που δημιουργήθηκαν) οι μέχρι σήμερα Οδηγίες της Ε.Ε. που στόχευαν στην απελευθέρωση, όσο και για την θέσπιση ελάχιστων προϋποθέσεων άσκησης αλλά και οριοθέτησης του Επαγγέλματος μας ως προς το ποιοι θα έχουν δικαίωμα να το ασκούν επιχειρώντας και τον συγκερασμό των επί μέρους προτάσεων και απόψεων των Μελών της.

Για τον σκοπό αυτό ένας εκ των Ευρωπαίων εισηγητών (που θα μας ενημερώσουν για

τις προϋποθέσεις άσκησης του Επαγγέλματός μας στις χώρες τους με την βοήθεια πλήρους μεταφραστικού τμήματος) είναι και ο Πρόεδρος της Επιτροπής Επαγγελματικών Υποθέσεων της C.F.E. [Chairman of the CFE Professional Affairs Committee] Mr. Henk Koller – Φορολογικός Σύμβουλος (Tax Adviser) στο Amsterdam, ο οποίος θα μας ενημερώσει για τις διαβουλεύσεις με όλες τις ομοσπονδίες των μελών της, με την αρμόδια Επιτροπή της Ε.Ε. αλλά και τους στόχους της C.F.E.

Φιλοδοξούμε αυτό το Συνέδριο να αποτελέσει «σταθμό» για το μέλλον του Επαγγέλματός μας αναδεικνύοντας τον ρόλο που πρέπει να διαδραματίζει ένας αξιόπιστος Συνδικαλιστικός Επαγγελματικός Φορέας που μπορεί και πρέπει να ενώνει την αναγκαία Επιστημονική και Συνδικαλιστική Ευθύνη, καθώς τα συμπεράσματα που θα εξαχθούν θα διαμορφώσουν την πρόταση της Π.Ο.Φ.Ε.Ε. για τις βάσεις, τις προϋποθέσεις και τους κανόνες, που θα ισχύουν εντός της Ε.Ε. και διαμορφώθηκαν από την Οδηγία 2005/36 αλλά θα αναμορφωθούν με νέα Οδηγία η οποία πρόκειται να γίνει έως το 2010, συμπεριλαμβανοντας και όσα επαγγέλματα αποφασισθεί ότι απαιτείται να ισχύουν ενιαίοι κανόνες άσκησης σε όλη την Ε.Ε. με άρση των τυχών περιορισμών που υπάρχουν σε διάφορα Κράτη – Μέλη.

Ένας ακόμη στόχος του Συνεδρίου είναι να αναδειχθεί η σημασία του ρόλου μας στην Ελληνική Κοινωνία και Οικονομία και η συνολική προσφοράς μας όπως αυτά αποτυπώνονται στην καθημερινή άσκηση του λειτουργήματος του Λογιστή – Φοροτεχνικού.

Με εκτίμηση  
Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος

Ο Γενικός Γραμματέας

Πανίδης Αβραάμ

Πατέλης Γ. Νικόλαος

## Δράσεις | Αντιδράσεις



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ  
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ



CONFEDERATION  
FISCALE  
EUROPEENNE



Β' ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

# “ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΚΑΙ Η ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ”

ΔΡΑΜΑ 5,6,7 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008  
ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΔΡΑΜΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ



Αιρετική Αρχή - Τ.Κ. 541 00  
Τηλέφωνο +30 2021 082348 / +30 2021 082156 / Φαξ +30 2021 082320



## Φορολογικά | Οικονομικά

## Τα νέα τεκμήρια για κατοικίες και Ι.Χ.

Χαμηλώνει τον πήχυ για την πάταξη της φοροδιαφυγής το υπουργείο Οικονομίας

**Τ**ο οριστικό «ξήλωμα» των σχεδίων της κυβέρνησης για την επαναφορά των τεκμηρίων διαβίωσης με στόχο τον περιορισμό της φοροδιαφυγής πιστοποίησε ο υπουργός Οικονομίας και Οικονομικών Γιώργος Αλογοσκούφης την περασμένη Παρασκευή με τη δημοσιοποίηση των προτάσεων από φορείς της αγοράς για τα νέα τεκμήρια με τη διευκρίνιση ότι οι τελικές προτάσεις του υπουργείου που θα ανακοινωθούν σύντομα, είναι πολύ κοντά στις προτάσεις των φορέων.

Το νέο σύστημα, τόνισε ο υπουργός, είναι ήπιο και λογικό και δεν έχει καμία σχέση με το παλιό σύστημα των τεκμηρίων.

Έτσι με την αντικατάσταση των παλιών τεκμηρίων διαβίωσης με τα λάιτ τεκμήρια Αλογοσκούφης θα διευρυνθούν ακόμα περισσότερο τα περιθώρια φοροδιαφυγής και ξεπλύματος βρόμικου χρήματος ιδίως από φορολογούμενους με υψηλά εισοδήματα, καθώς τα παλιά τεκμήρια ακόμα και μετά την κατάργησή τους, το 2003, εξακολουθούν να ισχύουν για τον έλεγχο του πόθεν έσχες.

Για να γίνει περισσότερο κατανοητή η γκάφα του υπουργείου να αντικαταστάσει τα υφιστάμενα για τον έλεγχο του πόθεν έσχες τεκμήρια διαβίωσης με τα λάιτ-τεκμήρια δαπανών συντήρησης και λειτουργίας θα επισημάνουμε ότι η συνηθέστερη πρακτική για να καλύψουν οι φορολογούμενοι μια μεγάλη αγορά (σπίτι, οικόπεδο, σκάφος αναψυχής κ.λπ.) είναι η επίκληση της ανάλωσης κεφαλαίου που σχηματίστηκε τα προηγούμενα έτη, δηλαδή εισόδημα που δηλώθηκε, φορολογήθηκε και θεωρητικά αποταμιεύτηκε για να χρησιμοποιηθεί στη συγκεκριμένη αγορά.

Σύμφωνα με ότι ισχύει σήμερα, για τον προσδιορισμό αυτού του κεφαλαίου λαμβάνονται υπόψη τα πραγματικά εισοδήματα που έχουν φορολογηθεί ή νόμιμα έχουν απαλλαγεί από τον φόρο στα οποία προστίθενται τα χρηματικά ποσά που δεν θεωρούνται εισόδημα, τα χρηματικά ποσά που προέρχονται από διάθεση περιουσιακών στοιχείων, από εισαγωγή συναλλάγματος, ποσά από δάνεια που έχουν ληφθεί πριν την αγορά, δωρεές ή γονικές σε χρήμα.

Από το άθροισμα των παραπάνω εισοδημάτων ή εσόδων αφαιρούνται οι δαπάνες (τεκμήρια) διαβίωσης και οι δαπάνες κτήσης περιουσιακών στοιχείων που έγιναν τα έτη από τα οποία επικαλείται εισοδήματα ο φορολογούμενος και η διαφορά αποτελεί το κεφάλαιο που μπορεί να επικαλεστεί ο φορο-

λογούμενος για να δικαιολογήσει το «πόθεν έσχες».

Αν για παράδειγμα φορολογούμενος έχει δηλώσει τα 3 τελευταία χρόνια εισόδημα 100.000 ευρώ το χρόνο δηλαδή συνολικά 300.000 ευρώ και έχει στην κατοχή του ένα αυτοκίνητο 18 φορολογήσιμων ίππων και κάνει μια αγορά 200.000 ευρώ δεν μπορεί να την καλύψει με επίκληση εισοδημάτων παρελθόντων ετών κι αυτό γιατί από το εισόδημα κάθε χρόνου θα αφαιρεθεί η τεκμαρτή δαπάνη 49.500 ευρώ που αντιστοιχεί στο συγκεκριμένο Ι.Χ και θα αναγνωριστεί ως αποταμιευμένο κεφάλαιο η διαφορά των 50.500 ευρώ ετησίως, συνολικά δηλαδή 151.500 ευρώ που δεν καλύπτει το πόθεν έσχες της αγοράς των 200.000 ευρώ και θα φορολογηθεί με βάση το τεκμήριο του πόθεν έσχες.

Με την αντικατάσταση των τεκμηρίων διαβίωσης από το «ελάχιστο κόστος συντήρησης περιουσιακών στοιχείων» και όσα έχουν ως τώρα διαρρεύσει ο κάτοχος ενός αυτοκινήτου 18 φορολογήσιμων ίππων θα πρέπει να δικαιολογήσει με το εισόδημά του 4.000 ευρώ που θεωρείται ότι είναι το κόστος συντήρησης και λειτουργίας του (σέρβις, βενζίνες, ασφάλιστρα κ.λπ.) που σημαίνει ότι στο πιο πάνω παράδειγμα ο φορολογούμενος θα μπορεί να επικαλεστεί σημαντικά μεγαλύτερο κεφάλαιο και να ξεφεύγει από τον έλεγχο του πόθεν έσχες.

## Προτάσεις

Σύμφωνα με τα όσα προτείνουν οι εκπρόσωποι των εμπόρων αυτοκινήτων (Σύνδεσμος Εισαγωγέων-Αντιπροσώπων Αυτοκινήτων), των ιδιοκτητών ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ) και των εμπόρων σκαφών:

1. Κατοικίες: Το ελάχιστο κόστος χρήσης αφορά τις κατοικίες άνω των 200 τ.μ.. Για την κύρια κατοικία θα προσμετράται για 12 μήνες, ενώ για την εξοχική κατοικία θα λαμβάνεται υπόψη για τρεις μήνες. Το ελάχιστο κόστος καθορίζεται στα 5 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο το μήνα και μειώνεται στο ήμισυ, δηλαδή 2,5 ευρώ ανά τ.μ. το μήνα, για τους βοηθητικούς χώρους των κατοικιών αυτών (αποθήκες, θέσεις στάθμευσης, υπόγεια).

2. Αυτοκίνητα: Για τα ΙΧ αυτοκίνητα το τεκμήριο εφαρμόζεται για 2.000 κ.εκ. και άνω. Θα προσδιορισθούν ποσά «μέσου ετησίου κόστους χρήσης» κυμαινόμενα από 3.000 έως 6.000 ευρώ. Ειδικότερα το κόστος αυτό θα είναι 3.000 ευρώ για ΙΧ από 2001-2500 κ.εκ.,

3.500 ευρώ για ΙΧ από 2501-3000 κ.εκ., 4.000 ευρώ για ΙΧ από 3001 έως 4000 κ.εκ., 5.000 ευρώ για ΙΧ από 4001 έως 5000 κ.εκ. και 6.000 ευρώ για ΙΧ από 5001 κ.εκ. και άνω.

3. Σκάφη αναψυχής: Το «νέο τεκμήριο» εφαρμόζεται για σκάφη αναψυχής μήκους από 7 έως 12 μέτρα και να κυμαίνεται από 1.788 έως 8.085 ευρώ το χρόνο.

## Παραδείγματα με βάση τις προτάσεις των φορέων

1. Φορολογούμενος έχει κύρια κατοικία εμβαδού κύριων χώρων 210 τ.μ., η οποία έχει θέση στάθμευσης αυτοκινήτου 20 τ.μ. και αποθήκη 30 τ.μ. Η κατοικία βρίσκεται σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης είναι 1.300 ευρώ ανά τ.μ., ενώ η άδεια ανέγερσής της έχει εκδοθεί το 2004.

Τεκμήριο κατοικίας 2008: 23.423,40 ευρώ.

Τεκμήριο κατοικίας 2009: 12.600 ευρώ.

2. Φορολογούμενος έχει κύρια κατοικία 250 τ.μ. η οποία βρίσκεται σε περιοχή με τιμή ζώνης 1.400 ευρώ ανά τ.μ. Παράλληλα έχει και δύο αυτοκίνητα 2.200 και 1.400 κ.εκ.

Τεκμήριο κατοικίας 2008: 29.811,60 ευρώ.

Τεκμήριο αυτοκινήτων 2008: 0 ευρώ.

Συνολική τεκμαρτή δαπάνη 2008: 29.811,60 ευρώ

Τεκμήριο κατοικίας 2009: 15.600 ευρώ

Τεκμήριο αυτοκινήτων 2009: 3.000 ευρώ

Συνολική τεκμαρτή δαπάνη 2009: 18.600 ευρώ.

3. Φορολογούμενος έχει νεόδμητη κύρια κατοικία 215 τ.μ., αυτοκίνητο 2.500 κ.εκ. και σκάφος αναψυχής 10 μέτρα.

Τεκμήριο κατοικίας 2008: 22.891 ευρώ

Τεκμήριο αυτοκινήτου 2008: 0 ευρώ.

Τεκμήριο σκάφους αναψυχής 2008: 38.000 ευρώ.

Συνολική τεκμαρτή δαπάνη 2008: 60.891 ευρώ.

Τεκμήριο κατοικίας 2009: 12.900 ευρώ.

Τεκμήριο αυτοκινήτου 2009: 3.000 ευρώ.

Τεκμήριο σκάφους αναψυχής 2009: 2.849 ευρώ.

Συνολική τεκμαρτή δαπάνη 2009: 18.749 ευρώ.

## Φορολογικά | Οικονομικά

### Τα νέα τεκμήρια για κατοικίες και Ι.Χ.

Χαμηλώνει τον πήχυ για την πάταξη της φοροδιαφυγής το υπουργείο Οικονομίας

#### Μείωση πραγματικών μισθών

Σημαντική μείωση του ποσοστού αύξησης των πραγματικών μισθών στη χώρα μας διαπιστώνει το Διεθνές Γραφείο Εργασίας (ΔΓΕ).

Σε μελέτη του, σημειώνει για την Ελλάδα ότι ενώ το ποσοστό αύξησης των πραγματικών μισθών την περίοδο 1995-2000 ήταν εξαιρετικό φθάνοντας στο 3,49% την περίοδο 2001-2007 πέφτει κάτω από το μισό της προηγούμενης περιόδου αγγίζοντας μόλις το 1,41%, ενώ ο συντελεστής (τάση) για την περαιτέρω εξέλιξη των ελληνικών πραγματικών μισθών είναι κι αυτός αρνητικός -0,24%.

Η πορεία δηλαδή των πραγματικών αυξήσεων του μέσου μισθού στην Ελλάδα θα συνεχίσει να είναι πτωτική το επόμενο διάστημα.

Σύμφωνα με τις προβλέψεις - διαπιστώσεις του ΔΓΕ θα αναπτυχθούν τα επόμενα χρόνια - αν η κατάσταση αυτή δεν αλλάξει ολοένα και περισσότερες συγκρούσεις στους χώρους εργασίας με αντικείμενο τις διεκδικήσεις των εργαζομένων για αύξηση των μισθών τους.

Το Διεθνές Γραφείο Εργασίας στη μελέτη του αναφέρει ότι η απόσταση μεταξύ των υψηλών και των χαμηλών μισθών έγινε ακόμη πιο έντονη στη διάρκεια των έξι τελευταίων ετών. Σύμφωνα με τη μελέτη, οι υψηλοί μισθοί συνέχισαν την έντονη ανοδική πορεία τους σε πολλές χώρες, ενώ οι χαμηλοί υποχώρησαν σε σύγκριση προς τον μέσο όρο τους.

Φορολογούμενοι και παραβάσεις

Το 2007 για τεκμήρια και «πόθεν έσχες» πιάστηκαν 114.000 φορολογούμενοι από τους οποίους:

41.980 εισοδηματίες που δήλωσαν συνολικό εισόδημα 31 εκατ. ευρώ και φορολογήθηκαν βάσει των τεκμηρίων για 180 εκατ. ευρώ.

23.739 έμποροι, βιομήχανοι και βιοτέχνες.

11.705 γεωργοί, κτηνοτρόφοι και αλιείς.

26.731 μισθωτοί.

5.675 ελεύθεροι επαγγελματίες.

4.267 συνταξιούχοι.

### Αστοχία προϋπολογισμού 2,1 δις. από τον ΕΦΚ πετρελαίου και το ετακ

**Α**ΔΥΝΑΤΗ θεωρείται η επίτευξη του στόχου του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών για ενίσχυση του κρατικού προϋπολογισμού το 2008 με πρόσθετα έσοδα ύψους 2,1 δις. ευρώ από την ενοποίηση των ειδικών φόρων κατανάλωσης στο πετρέλαιο και την επιβολή του Ενιαίου Τέλους Ακινήτων σε τουλάχιστον 3 εκατομμύρια ιδιοκτήτες.

Όπως δείχνουν τα διαθέσιμα στοιχεία του υπουργείου, το συνολικό ποσό το οποίο αναμένεται να εισρεύσει εφέτος στα ταμεία του κράτους από την εφαρμογή των δύο αυτών μέτρων θεωρείται απίθανο να υπερβεί τα 600 εκατ. ευρώ. Αυτό σημαίνει ότι οι εισπράξεις που θα αποδώσουν τα μέτρα αυτά θα εμφανίζουν υστέρηση περίπου κατά 1,5 δις. ευρώ έναντι των προβλέψεων οι οποίες είχαν περιληφθεί στον κρατικό προϋπολογισμό του 2008.

Η ενοποίηση των ειδικών φόρων κατανάλωσης (ΕΦΚ) σε πετρέλαιο θέρμανσης, πετρέλαιο κίνησης και αγροτικό πετρέλαιο, μέσω καθιέρωσης νέων διαδικασιών για επιστροφή των διαφορών φόρου σε επιχειρήσεις εμπορίας πετρελαιοειδών, πρατηριούχους καυσίμων και αγρότες, είχε ως ζητούμενο την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση του εκτεταμένου λαθρεμπορίου στον χώρο των καυσίμων και τη συνεπαγόμενη εξασφάλιση για λογαριασμό του Δημοσίου πρόσθετων εσόδων ύψους 1,26 δις. ευρώ το 2008. Ωστόσο, με βάση τον νέο προϋπολογισμό, τα έσοδα τα οποία θα εισπράξει εφέτος το Δημόσιο από ΕΦΚ καυσίμων θα είναι αυξημένα μόνο κατά 850 εκατ. ευρώ σε σύγκριση με τα αντίστοιχα έσοδα του 2007 (από 2,87 δις. ευρώ. σε 3,72 δις. ευρώ). Όμως ούτε το ποσό αυτό θα ενισχύσει τα ταμεία του κράτους, διότι με την εφαρμογή του μέτρου της ενοποίησης των φόρων στο πετρέλαιο, το Υπουργείο Οικονομικών υποχρεώθηκε να επιστρέψει διαφορές ΕΦΚ ύψους 650 εκατ. ευρώ, τις οποίες όμως δεν είχε προβλέψει στον προϋπολογισμό.

Κατόπιν τούτου, το καθαρό όφελος το οποίο θα προκύψει για τον εφετινό προϋπολογισμό από την εφαρμογή του μέτρου της ενοποίησης των φόρων στο πετρέλαιο θα είναι κατά πολύ μικρότερο εκείνου που προσδοκούσε το οικονομικό επιτελείο: μόλις 200 εκατ. ευρώ (εισπραχθέντες φόρους ύψους 850 εκατ. ευρώ, αφαιρουμένων των επιστροφών, ποσού 650 εκατ. ευρώ). Κατόπιν αυτής της εξέλιξης, η υστέρηση των εισπραχθέντων εσόδων έναντι των προβλεφθέντων θα φθάσει το 1 δις. ευρώ. Αναφορικά με ένα άλλο «μέτρωπο», αυτό του Ενιαίου Τέλους Ακινήτων (ΕΤΑΚ), η ηγεσία του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών προσδοκούσε για εφέτος έσοδα 890 εκατ. ευρώ. Ωστόσο, τα διαθέσιμα στοιχεία δείχνουν ότι ως τώρα δεν έχουν εισπραχθεί ούτε 300 εκατ. ευρώ από το ΕΤΑΚ των νομικών προσώπων, ενώ από τα φυσικά πρόσωπα είναι εξαιρετικά αμφίβολο εάν στα δημόσια ταμεία θα εισρεύσει έως το τέλος του τρέχοντος έτους κάποιο ποσό μεγαλύτερο των 100 εκατ. ευρώ, δεδομένου ότι δεν απομένει παρά μόλις ένας μήνας έως το τέλος του έτους.

Την ίδια στιγμή, οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών έχουν αποστείλει εκκαθαριστικά σημειώματα για την καταβολή του ΕΤΑΚ μόλις σε 145.000 ιδιοκτήτες ακινήτων επί συνόλου άνω των 3 εκατομμυρίων ιδιοκτητών φυσικών προσώπων. Η καθυστέρηση στην όλη διαδικασία της αποστολής των εκκαθαριστικών του ΕΤΑΚ θα είναι μεγάλη λόγω των προβλημάτων τα οποία παρουσιάστηκαν αναφορικά με τον σωστό υπολογισμό του αφορολογήτου ορίου του ΕΤΑΚ.

Τα περισσότερα εκκαθαριστικά αναμένεται να αποσταλούν μέσα στον Ιανουάριο του 2009 και σε κάθε περίπτωση τα μεγαλύτερα ποσά των εσόδων από το ΕΤΑΚ για το 2008 θα εισπραχθούν μέσα στο επόμενο έτος.