



Λογιστική Φορολογική Ενημέρωση



Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών
Περιοδική Ενημερωτική Έκδοση σε Λογιστικά & Φοροτεχνικά θέματα

• Αριθμός Φύλλου 062 • 21 Ιανουαρίου 2009

Ιουλιανού 42-46, 10434, Αθήνα Τηλ.: 2108253445 Fax: 2108253446 e-mail: pofee@otenet.gr website: www.pofee.gr

::: επιγραμματικά:::

- Περίπλοκα τα ΔΛΠ λένε λογιστές - ελεγκτές
- Αγώνας δρόμου για τα έσοδα
- «Παγώνει» η εφαρμογή των νέων τεκμηρίων για δαπάνες διαβίωσης
- Περισσότερη διαφάνεια στις καταστάσεις
- Φόρος 50 εκατ. στην υπεραξία ακινήτων των επιχειρήσεων
- «Παγώνουν» τα νέα τεκμήρια

Επιλογή θεμάτων: Αθανάσιος Δεληγιάννης - Υπ. Δημοσίων Σχέσεων Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Φορολογικά | Οικονομικά

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ

Αθήνα : 12-01-2009
Αρ.Πρωτ. Επιτροπής : 01

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Η Ομοσπονδία μας λαμβάνοντας υπ όψιν την ομόφωνη απόφαση των συνέδρων του Β Πανελληνίου Συνεδρίου Φοροτεχνικών - Λογιστών που πραγματοποιήθηκε στην Δράμα, τα αποτελέσματα της έρευνας που πραγματοποίησε από την 24η έως την 29η Σεπτεμβρίου 2008 με την εταιρία δημοσκοπήσεων ICAP και την απαίτηση όλων των Ενώσεων μελών της σύνησθησε επιτροπή ίδρυσης Φοροτεχνικού - Λογιστικού Επιμελητηρίου.

Τα μέλη της επιτροπής είναι:

Πανίδα Αβρααμ, Πρόεδρο ΔΣ, Καμπάνη Βασίλειο, Α' Αντ/δρο ΔΣ Δεληγιάννη Αθανάσιο, έφορο Δημοσίων Σχέσεων, Κλάγκου Γιώτα, Μέλος ΔΣ, Κορομηλά Γεώργιο, Μέλος ΔΣ, Ζησογλου Παναγιώτη, μέλος ΔΣ και Κολιόπουλο Αντώνιο, Μέλος ΔΣ

Την 12η Ιανουαρίου 2009 ημέρα Δευτέρα, συνεδρίασε η Επιτροπή Σύνταξης Καταστατικού Φοροτεχνικού - Λογιστικού Επιμελητηρίου.

Η επιτροπή στην συνεδρίαση της όρισε ως Πρόεδρος αυτής τον Βασίλειο Καμπάνη και Γραμματέα τον Αθανάσιο Δεληγιάννη, επίσης όρισε χρονοδιάγραμμα εργασιών και συνεδριάσεων έως 30/06/2009, που θα είναι η τελική ημερομηνία παράδοσης του Καταστατικού μαζί με τις εισηγητικές εκθέσεις. Επίσης όρισε η επόμενη συνεδρίαση της να είναι την 09/02/2009, με θέμα Εισηγητική έκθεση ίδρυσης Φοροτεχνικού Επιμελητηρίου. Όσοι συνάδελφοι επιθυμούν μπορούν να συμμετέχουν στην επόμενη συνεδρίαση αλλά και να στείλουν και προτάσεις στα γραφεία της Ομοσπονδία μας, υπ όψιν της κ.

Με εκτίμηση
Για την Επιτροπή

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΜΠΑΝΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ



Το IN-ΦΟΡΟ σύντομα θα ανακοινώσει την έναρξη

Προγραμμάτων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης

τα οποία θα υλοποιηθούν με τη μέθοδο της Ανοικτής Εξ Αποστάσεως Εκπαίδευσης και διαδικτυακές τεχνολογίες (που επιτρέπουν την παρακολούθηση από κάθε περιοχή της χώρας).

ειδική τιμή για λογιστικά γραφεία

από το 1983
bms
Business Management Software Ltd

Το απόλυτο μηχανογραφικό σύστημα για αύξηση της παραγωγικότητας σας

www.bmssoftware.gr • info@bmssoftware.gr • +30 210 7227068

Δράσεις | Αντιδράσεις

Περίπλοκα τα ΔΛΠ λένε λογιστές - ελεγκτές

Εννέα στους 10 εκτιμούν ότι με την ταυτόχρονη εφαρμογή ΔΛΠ και ΕΛΠ υπάρχει πρόβλημα στη λειτουργία της αγοράς

Προβλήματα στη λειτουργία της αγοράς από την ταυτόχρονη εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) με τα αντίστοιχα ελληνικά (ΕΛΠ) διακρίνει η πλειονότητα των Ελλήνων λογιστών και ελεγκτών. Την ίδια στιγμή σοβαρές αντιρρήσεις εκφράζονται και ως προς την ποιότητα και την αποτελεσματικότητα των εποπτικών αρχών της χώρας σε σχέση με την εφαρμογή των ΔΛΠ.

Τα ανωτέρω ευρήματα περιλαμβάνονται σε μελέτη του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, που παρουσίασε, χθες, από τη Θεσσαλονίκη, ο αναπληρωτής καθηγητής Λογιστικής Κ. Καραμάνης, σε εκδήλωση του Εμποροβιομηχανικού Επιμελητηρίου της πόλης (ΕΒΕΘ).

Συμπεράσματα

Από τα συμπεράσματα της επιστημονικής εργασίας, και σε δείγμα 340 απαντήσεων, μεταξύ άλλων, προκύπτει ότι:

Το 84% των λογιστών και το 82% των ελεγκτών θεωρεί ότι τα ΔΛΠ είναι εγγενώς περίπλοκα.

Το 72% και το 44%, αντίστοιχα, κρίνει πως δεν υπάρχει επάρκεια κατάλληλα εκπαιδευμένου προσωπικού.

Περίπου 7 στους 10 ερωτηθέντες πιστεύουν ότι δεν έχει εναρμονιστεί πλήρως το θεσμικό πλαίσιο, ενώ πάνω από 9 στους 10 εκτιμούν

ότι με την ταυτόχρονη εφαρμογή ΔΛΠ και ΕΛΠ υπάρχει πρόβλημα στη λειτουργία της αγοράς.

Πάνω από 80% του δείγματος ζητά να απαλειφθούν οι αδικαιολόγητες διαφορές μεταξύ ΔΛΠ και ΕΛΠ, ενώ σημαντικό ποσοστό (47% και 65%) πιστεύει πως ο τρόπος εφαρμογής των ΔΛΠ επιτρέπει τη δημοσίευση επιθυμητών αποτελεσμάτων. Για το 25% και το 48% των ερωτηθέντων είναι κοινή η εκτίμηση ότι τα ΔΛΠ δεν εφαρμόζονται ομοιόμορφα από όλους τους υπόχρεους.

Αξιολόγηση

Όσον αφορά στο επίπεδο της αξιολόγησης των Εποπτικών Αρχών, σε σχέση με την εφαρμογή των ΔΛΠ, τα ευρήματα συνιστούν «καμπανάκι», αφού όπως προκύπτει:

Το 51% των λογιστών και το 57% των ελεγκτών κρίνει ότι η παρέμβαση των Εποπτικών Αρχών δεν είναι έγκαιρη.

Σε ποσοστό περίπου 90% το δείγμα προτείνει ενδυνάμωση της αξιοπιστίας και της στελέχωσης τους.

Πάνω από το 90% κρίνει ως εκ των ων ουκ άνευ προϋπόθεση την ανεξαρτητοποίησή τους από πολιτικά και οικονομικά κέντρα εξουσίας, ενώ από 87% έως 93% κινείται το ποσοστό εκείνων που ζητά περισσότερη διαφάνεια στη λειτουργία των εποπτικών αρχών.

πηγή: ΗΜΕΗΣΙΑ 20/1/2009

Ζητείστε μας Έντυπο Υλικό

Specisoft

Λογισμικό


- Επιχειρησιακός Σχεδιασμός | Business Plan
- Οικονομικές Αναλύσεις Ισολογισμών
- Μελέτη Αιτήματος για δανειοδότηση από τράπεζες
- Δημοσίευση Μελετών Αναπτυξιακού Νόμου
- Πρότυπη Κωστολόγηση
- Αποτίμηση Αξίας Επιχειρήσεων
- Χρηματοροές | Cash Flow

Δωρεάν Λογισμικό Υπολογισμού Δανείων
πιέστε εδώ 

www.specisoft.gr

Αρτέμιδος 3, Μαρούσι
T: 210.69.11.468 | F: 210.69.93.791
E: info@specisoft.gr

Προβληθείτε εδώ



Αν ενδιαφέρεστε να προβάλετε με διαφημιστική καταχώρηση την επιχείρησή σας, παρακαλούμε επικοινωνήστε στο **210 8253445** ή στο e-mail: pofee@otenet.gr

PRIME INTERSERVICES LIMITED
ΙΔΡΥΣΗ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

- ▶ Σύσταση Υπερακτιών Εταιρειών (Offshore Companies).
- ▶ Ίδρυση Βρετανικών και Κυπριακών Εταιρειών για ενδοκοινοτικές δραστηριότητες.
- ▶ Γραμματειακή και λογιστική υποστήριξη, άνοιγμα τραπεζικών λογαριασμών, παροχή ανωνυμίας.
- ▶ Εχεμύθεια, ταχύτατη εξυπηρέτηση, λογικό κόστος.

Τηλ.: 210 8948316, fax : 210 8942591 www.offshoregreece.eu

Φορολογικά | Οικονομικά

Αγώνας δρόμου για τα έσοδα

«Νεκρανάσταση» του φοροεισπρακτικού μηχανισμού του κράτους επιδιώκει η νέα πολιτική ηγεσία του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών ύστερα από τη διαπίστωση ότι ο εκτροχιασμός του προϋπολογισμού οφείλεται πρώτα και κύρια στην αποδιάρθρωση του ελεγκτικού μηχανισμού.

Η βούληση του κ. Γ. Παπαθανασίου για ανασυγκρότηση του ελεγκτικού μηχανισμού φάνηκε από τις πρώτες κινήσεις του και προκύπτει σαφώς και από τη δίμηνη προθεσμία που έδωσε στα 6 Περιφερειακά Ελεγκτικά Κέντρα να αποδείξουν ότι μπορούν να στηρίξουν την εκτέλεση του προϋπολογισμού, προειδοποιώντας ότι σε αντίθετη περίπτωση θα καταργηθούν και το προσωπικό τους θα μετατεθεί στα τμήματα ελέγχου των Δ.Ο.Υ.

Η αποδιάρθρωση του ελεγκτικού και εισπρακτικού μηχανισμού του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών μετά το 2004 που είχε επαλειμμένα επισημανθεί ως η «Αχιλλείος πτέρνα» της δημοσιονομικής κατάρρευσης χωρίς όμως οι επισημάνσεις αυτές να ληφθούν υπόψη από τον πρώην υπουργό Γιώργο Αλογοσκούφη.

Το πρώτο καμπανάκι χτύπησε έγκαιρα με την έκθεση αξιολόγησης του πρώτου προϋπολογισμού (για το 2005) της παρούσας κυβέρνησης από το ΚΕΠΕ που αν και εποπτευόμενος από το υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών οργανισμός «ξετίναξε» στην κυριολεξία και τα τελευταία υπολείμματα της κυβερνητικής αξιοπιστίας επισημαίνοντας ότι ο προϋπολογισμός κατέρρευσε σαν χάρτινος πύργος ιδίως στο σκέλος των εσόδων.

Στην έκθεση του ΚΕΠΕ τονιζόταν με έμφαση ότι λόγω της χαλάρωσης του φοροελεγκτικού μηχανισμού οι εισπράξεις από ΦΠΑ, παρά την αύξηση των συντελεστών τον Απρίλιο του 2005, υστέρησαν όχι μόνο έναντι των προβλέψεων αλλά ακόμα και έναντι των εισπράξεων του 2004.

Ελεγκτικό συνέδριο

Καταπέλτης όμως για τη δημοσιονομική διαχείριση μετά το 2004 και τις ευθύνες της πολιτικής ηγεσίας του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών είναι και η τελευταία έκθεση του Ελεγκτικού Συνεδρίου που αποκαλύπτει ότι την τελευταία τετραετία έμειναν ανείσπρακτα περίπου 35 δισ. ευρώ από βεβαιωθέντες φόρους, τέλη και λοιπά δημόσια έσοδα που ισοδυναμούν με το 14% του ΑΕΠ.

Στην «έκθεση επί του απολογισμού των εσόδων και των εξόδων του κράτους» του

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ ΥΣΤΕΡΗΣΗ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΩΝ - ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 2003 - 2007					
Εσοδο	Βεβαιωθέντα μετά τις διαγραφές	Διαγραφές	Εισπραθέντα προ μείσθησης επιστροφών	Εισπρακτικό υπόλοιπο	% Υστέρησης
Άμεσοι Φόροι	26.273.661.537,10	27.721.219.209	19.832.087.796,30	6.441.573.740,80	24,52
Έμμεσοι Φόροι	37.997.569.205,46	53.883.309,65	28.572.521.797,56	9.425.047.407,90	24,80
Σύνολο Φορολογικών Εσόδων	64.271.230.742,56	331.095.501,74	48.404.609.593,86	15.866.621.148,70	24,69
Σύνολο φορολογικών και μη φορολογικών εσόδων	83.012.768.238,17	351.833.333,59	51.606.875.467,83	31.405.892.770,34	37,83
Σύνολο Τακτικών και Πιστωτικών Εσόδων Τακτικού Προϋπολογισμού	140.704.067.273,97	351.833.333,59	109.290.167.922,05	31.405.899.351,92	22,32
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	150.221.145.784,78	351.931.635,092	118.802.856.642,37	31.418.289.142,41	20,92

Ελεγκτικού Συνεδρίου που συντάχτηκε προ διμήνου διαπιστώνεται μια πρωτοφανής αδυναμία του κράτους να εισπράξει ακόμη και χρήματα, τα οποία έχει ήδη βεβαιώσει με σαφείς αιχμές για τις ευθύνες του φοροελεγκτικού και φοροεισπρακτικού μηχανισμού του κράτους.

Το ανώτατο δικαστήριο συμπεραίνει ουσιαστικά ότι την τελευταία τετραετία τα χρέη προς το Δημόσιο υπερδιπλασιάστηκαν, καθώς πάνω από το 1/3 των εσόδων που βεβαιώθηκαν στις ΔΟΥ δεν κατέστη δυνατό να εισπραχθούν.

Συγκεκριμένα στην έκθεση του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το 2007, επισημαίνεται ότι τα βεβαιωθέντα έσοδα του Δημοσίου που ήταν ανείσπρακτα στις 31/12/2007 έφθασαν τα 31,41 δισ. ευρώ ενώ άλλα 3,52 δισ. ευρώ διαγράφηκαν οριστικά λόγω παρέλευσης του χρονικού ορίου της παραγραφής του δικαιώματος του κράτους να τα διεκδικήσει και να τα εισπράξει! Συνολικά, δηλαδή, το «φέσι» στα δημόσια ταμεία έφθασε στο ύψος-ρεκόρ των 35 δισ. ευρώ στο τέλος του 2007.

Ελεγχοί

Το Ελεγκτικό Συνέδριο καταλήγει ότι για να αντιμετωπισθεί το φαινόμενο της συσσώρευσης τόσο μεγάλου ύψους ανείσπρακτων εσόδων και διαγραφών θα πρέπει να εντατικοποιηθεί και να βελτιωθεί η αποτελεσματικότητα κυρίως των φορολογικών ελέγχων.

Στα 31,4 δισ. ευρώ τα ανείσπρακτα έσοδα

Το Ελεγκτικό Συνέδριο αποκαλύπτει, τα εξής στοιχεία:

Από το 2003 έως το 2007, το υπόλοιπο των βεβαιωθέντων αλλά μη εισπραχθέντων εσόδων του Δημοσίου αυξήθηκε κατά 173%, από 11,5 δισ. ευρώ σε 31,4 δισ. ευρώ. Ειδικά το 2007 σημειώθηκε σημαντική υστέρηση, της τάξης του 37,8%, μεταξύ εισπραχθέντων και βεβαιωθέντων εσόδων. Συγκεκριμένα, ενώ τα έσοδα που βεβαιώθηκαν έφθασαν τα 83 δισ. ευρώ, τα εισπραχθέντα περιορίστηκαν σε 51,6 δισ. ευρώ.

Από τα 31,4 δισ. ευρώ που οφείλονται στο Δημόσιο και δεν έχουν εισπραχθεί, τα 6,44 δισ. ευρώ προέρχονται κυρίως από φόρο εισοδήματος και άμεσους φόρους παρελθόντων ετών, τα 9,42 δισ. ευρώ από ΦΠΑ και έμμεσους φόρους παρελθόντων ετών και τα 15,5 δισ. ευρώ είναι μη φορολογικά έσοδα.

Το 2007 διαγράφηκαν από το Δημόσιο 3,5 δισ. ευρώ βεβαιωθέντα και μη εισπραχθέντα έσοδα. Το ποσό αυτό είναι αυξημένο κατά 97,29% σε σύγκριση με αυτό που διαγράφηκε το 2006 (1,78 δισ. ευρώ). Οι διαγραφές οφείλονται κυρίως στο γεγονός ότι το δικαίωμα του Δημοσίου να εισπράξει τα συγκεκριμένα χρέη παραγράφηκε.

Φορολογικά | Οικονομικά

Το 2010 η κατάργηση του αφορολόγητου ορίου

«Παγώνει» η εφαρμογή των νέων τεκμηρίων για δαπάνες διαβίωσης

Στον «αέρα» βρίσκονται και τα νέα τεκμήρια δαπανών διαβίωσης, καθώς οι αλλαγές που σχεδιάζονται από το οικονομικό επιτελείο με στόχο τη στήριξη των ελεύθερων επαγγελματιών και εμποροβιοτεχνών οδηγούν, τουλάχιστον, στη μετάθεση του χρόνου εφαρμογής τους.

Το δεύτερο «πακέτο» που προωθεί η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών θα προβλέπει, εκτός απροόπτου, τη μετάθεση για ένα χρόνο (από το 2010) του μέτρου που προβλέπει την κατάργηση του αφορολόγητου ορίου των 10.500 ευρώ για ελεύθερους επαγγελματίες και επιτηδευματίες και τη θέσπιση φορολογικού συντελεστή 10% για εισοδήματα μέχρι του εν λόγω ποσού, στο πλαίσιο των κινήσεων που έχουν κριθεί αναγκαίες για να μπορέσει να «ανασάνει» η αγορά που πλήττεται από τη χρηματοπιστωτική κρίση.

Αξίζει όμως να σημειωθεί ότι το ανωτέρω μέτρο είχε συνδεθεί άμεσα και με την εφαρμογή των νέων τεκμηρίων διαβίωσης, αφού το σχέδιο του τέως υπουργού Οικονομίας, Γ. Αλογοσκούφη, προέβλεπε ότι με την κατάργηση του αφορολόγητου ορίου και τη θέσπιση του νέου συντελεστή θα εφαρμόζονταν και τα νέα τεκμήρια που θα μπορούσαν να ρίξουν στα «δίχτυα» της Εφορίας τους ελεύθερους επαγγελματίες, εμπόρους, βιοτέχνες και επιτηδευματίες που θα δήλωναν ιδιαίτερα χαμηλά εισοδήματα, κάτω από το όριο των 10.500 ευρώ.

Για το λόγο αυτό άλλωστε και το συγκεκριμένο σχέδιο των «αντικειμενικών ποσών ελαχίστου ετησίου κόστους χρήσης και συντήρησης Ι.Χ. αυτοκινήτων, κατοικιών και σκαφών αναψυχής», όπως έχουν μετονομαστεί τα τεκμήρια διαβίωσης σύμφωνα με το νομοσχέδιο που έχει στο συρτάρι του ο κ. Παπαθανασίου, ήταν «ήπιο» και είχε γίνει αποδεκτό από την αγορά αφού, όπως είχε επισημάνει η «N», προέβλεπε μεταξύ άλλων τα εξής:

Ο τεκμαρτός προσδιορισμός των εισοδημάτων με βάση τα αντικειμενικά ποσά ελαχίστου ετησίου κόστους χρήσης και συντήρησης θα ισχύει μόνο για όσους

φορολογούμενους κατέχουν ένα ή περισσότερα από τα κατωτέρω περιουσιακά στοιχεία:

* Ι.Χ. αυτοκίνητα άνω των 2.000 κ. εκ.,

* κύρια κατοικία με επιφάνεια άνω των 200 τ.μ.,

* δευτερεύουσες κατοικίες με συνολική επιφάνεια άνω των 150 τ.μ.,

* σκάφη αναψυχής μήκους άνω των 7 μέτρων.

Οι μισθωτοί δεν θα εξαιρούνται, ταυτόχρονα όμως δεν θα θίγονται και από το νέο σύστημα αφενός γιατί οι περισσότεροι κατέχουν περιουσιακά στοιχεία που απαλλάσσονται (Ι.Χ. κάτω των 2.000 κ. εκ., κύρια κατοικία κάτω των 200 τ.μ., ένα εξοχικό κάτω των 150 τ.μ., κ.λπ.), αφετέρου γιατί ακόμη κι αν ορισμένα περιουσιακά τους στοιχεία δεν απαλλάσσονται, τα ποσά του ελαχίστου ετησίου κόστους χρήσης και συντήρησης που καθορίζονται γι' αυτά είναι τόσο χαμηλά ώστε είναι βέβαιο ότι θα καλύπτονται από τα δηλούμενα εισοδήματά τους.

Θα πρέπει μάλιστα να αναφερθεί ότι τα ποσά που είχαν αποφασιστεί ειδικά για τα Ι.Χ., ύστερα από συμφωνία με τους παράγοντες της αγοράς, ήταν τα εξής:

* για τα Ι.Χ. 2.000 κ.ε. το συνολικό ετήσιο κόστος χρήσης προσδιοριζόταν σε 3.446 ευρώ

* για τα 3.000 κ.ε. σε 4.080 ευρώ

* για τα 4.000 κ.ε. το κόστος φτάνει στα 4.730 ευρώ

* για όσα είναι άνω των 4.000 κυβικών σε

6.030 ευρώ τον χρόνο.

Με το δεδομένο όμως ότι ο υπουργός Οικονομίας και Οικονομικών, Γιάννης Παπαθανασίου, σχεδιάζει να μεταθέσει, όπως επεσήμανε η «N» (φ. 10/1/2009, σελ. 1), για το 2010 την εφαρμογή του μέτρου που προβλέπει την κατάργηση του αφορολόγητου ορίου των ελευθέρων επαγγελματιών, δεν υφίσταται προς το παρόν λόγος να υιοθετηθεί από φέτος -όπως υποστηρίζουν άλλωστε και τα στελέχη του υπουργείου- και το σύστημα των νέων τεκμηρίων, αφού στόχος ήταν τα τεκμαρτά εισοδήματα που θα προκύπτουν με το νέο σύστημα των αντικειμενικών ποσών ελαχίστου κόστους χρήσης και συντήρησης, εφόσον είναι υψηλότερα από τα δηλούμενα, να φορολογούνται με συντελεστή 10% από το πρώτο ευρώ [EUR=X] και μέχρι τα 10.500 ευρώ.

Πάντως θα πρέπει να αναφερθεί ότι ο κ. Παπαθανασίου δεν είναι αντίθετος με το σύστημα των νέων τεκμηρίων όπως είχαν διαμορφωθεί από τον προκάτοχό του και επί το πλείστον δεν επιθυμεί να ακυρώσει τη συγκεκριμένη πρωτοβουλία, που άλλωστε βρίσκει σύμφωνη και την αγορά.

Όμως στην παρούσα φάση, όπως υπογραμμίζουν οι παράγοντες του υπουργείου, είτε δεν θα πρέπει να μεταθέσει το χρόνο κατάργησης του αφορολόγητου ώστε να εφαρμόσει και τα νέα τεκμήρια, είτε εάν τον μεταθέσει να «παγώσει» και τα τεκμήρια.

Η δεύτερη λύση συγκεντρώνει πλέον όλες τις πιθανότητες, με δεδομένη τη φιλοσοφία του κ. Παπαθανασίου αλλά και τη βούλησή του, την οποία εξέφρασε από την πρώτη στιγμή, για στήριξη της αγοράς.

Φορολογικά | Οικονομικά

Περισσότερη διαφάνεια στις καταστάσεις

Υποχρεωτική εμφάνιση στις οικονομικές καταστάσεις των εισηγμένων εταιρειών των πόρων, των εσόδων, των περιουσιακών τους στοιχείων και των αποτελεσμάτων ανά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας, περιλαμβάνει το νέο διεθνές λογιστικό πρότυπο (ΔΠΧΠ 8) που πρόκειται να τεθεί σε εφαρμογή άμεσα και κατά συνέπεια να «εμφανιστεί» ουσιαστικά στις οικονομικές καταστάσεις του α' τριμήνου 2009.

Με άλλα λόγια οι τομείς οικονομικής δραστηριότητας της κάθε εταιρείας θα είναι απολύτως διαχωρισμένοι και πλέον θα είναι σαφές ποιος είναι ο τυχόν ζημιογόνος κλάδος αυτής, χωρίς πλέον να υπάρχουν μεγάλα περιθώρια για «μαγειρέματα» από πλευράς εταιρειών.

Στις περιπτώσεις που η εισηγμένη εταιρεία έχει μόνο ένα λειτουργικό κλάδο, θα απαιτούνται νέες, επιπλέον γνωστοποιήσεις.

Οι εταιρείες θα πρέπει να επανεξετάσουν την κατανομή της υπεραξίας σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών με την εφαρμογή του προτύπου το οποίο μπορεί να οδηγήσει σε πιθανή απομείωση της υπεραξίας.

Οι λεπτομέρειες του τρόπου εφαρμογής του νέου λογιστικού προτύπου αναμένονται εντός των επόμενων εβδομάδων από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Φόρος 50 εκατ. στην υπεραξία ακινήτων των επιχειρήσεων

Οι επιχειρήσεις θα καταβάλουν τον φόρο υπεραξίας σε τέσσερις εξαμηνιαίες δόσεις. Θα πρέπει να πληρώσουν την πρώτη δόση του φόρου μέχρι τις 30 Ιανουαρίου 2009 με την υποβολή της σχετικής δήλωσης στην εφορία. Οι υπόλοιπες τρεις δόσεις θα καταβληθούν μέχρι τις 31 Ιουλίου 2009, 29 Ιανουαρίου 2010 και 30 Ιουλίου 2010.

Φόρους συνολικού ύψους 50 εκατ. ευρώ καλούνται να πληρώσουν οι επιχειρήσεις για την υπεραξία των ακινήτων τους που έχει προκύψει μετά την αναπροσαρμογή της αξίας τους που έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2008. Ο φόρος υπεραξίας θα καταβληθεί σε 4 εξαμηνιαίες δόσεις. Οι επιχειρήσεις θα πρέπει να πληρώσουν την πρώτη δόση του φόρου μέχρι τις 30 Ιανουαρίου 2009 με την υποβολή της σχετικής δήλωσης στην εφορία. Η υπεραξία φορολογείται με συντελεστή 2% για τα γήπεδα και 8% για τα κτίρια.

Αναπροσαρμογή

Βέβαια, οι επιχειρήσεις κάθε φορά που προχωρούν σε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων τους επιλέγουν το μεγαλύτερο μέρος της υπεραξίας που προκύπτει να το κεφαλαιοποιήσουν εκδίδοντας νέες μετοχές ή προχωρώντας σε αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών τους. Αυτό θα πρέπει να γίνει μέσα σε δύο χρόνια μετά την αναπροσαρμογή δηλαδή μέχρι τον Δεκέμβριο του 2010.

Η υπεραξία που έχει προκύψει από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων θα κεφαλαιοποιηθεί ως εξής:

Στις ατομικές επιχειρήσεις, με αύξηση του κεφαλαίου τους κατά τον χρόνο της αναπροσαρμογής.

Στις προσωπικές εταιρείες (Ο.Ε. και Ε.Ε.), υποχρεωτικά με αύξηση του εταιρικού τους κεφαλαίου που θα γίνει μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2010.

Στις ΕΠΕ, με αύξηση του εταιρικού τους κεφαλαίου, που πραγματοποιείται υποχρεωτικά με έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων, τα οποία θα διανεμηθούν δωρεάν στους παλαιούς εταίρους, κατ' αναλογία των μερι-

δίων τους. Η αύξηση αυτή θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί, μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2010.

Στις ανώνυμες εταιρείες, με αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου τους, που θα λάβει χώρα, μέχρι το τέλος τους 2010. Η αύξηση αυτή θα γίνει, είτε με ανάλογη αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών που υπάρχουν στον χρόνο της κεφαλαιοποίησης, είτε με έκδοση νέων μετοχών, είτε και με τους δύο αυτούς τρόπους.

Σε περίπτωση έκδοσης νέων μετοχών, οι νέες αυτές μετοχές που θα εκδοθούν, θα διανεμηθούν δωρεάν στους παλαιούς μετόχους, κατ' αναλογία των μετοχών που κατέχουν.

Οι επιχειρήσεις που εφαρμόζουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ανεξάρτητα από τον τρόπο τήρησης των βιβλίων τους, δεν θα προβούν σε κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας των ακινήτων τους.

Δήλωση

Η δήλωση του φόρου υπεραξίας υποβάλλεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από τον χρόνο που έγινε η αναπροσαρμογή. Ο φόρος καταβάλλεται σε 4 εξαμηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη ταυτόχρονα με την υποβολή της δήλωσης και υπόλοιπες τρεις μέχρι την τελευταία εργάσιμη, ημέρα του αντίστοιχου εξαμήνου.

Επομένως ο φόρος υπεραξίας που θα προκύψει από την αναπροσαρμογή του 2008 θα καταβληθεί ως εξής: Η πρώτη δόση ταυτόχρονα με την υποβολή της εμπρόθεσμης δήλωσης, δηλαδή μέχρι τις 30 Ιανουαρίου 2009. Οι υπόλοιπες τρεις δόσεις θα καταβληθούν μέχρι τις 31 Ιουλίου 2009, 29 Ιανουαρίου 2010 και 30 Ιουλίου 2010.

Φορολογικά | Οικονομικά

«Παγώνουν» τα νέα τεκμήρια

Εισηγήσεις για επαναφορά του αφορολογήτου ορίου ή μετάθεση του μέτρου για ένα χρόνο, δηλαδή να τεθεί σε εφαρμογή από το 2010

ΤΙ ΠΡΟΕΒΛΕΠΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ Γ. ΑΛΟΓΟΣΚΟΥΦΗ

Ενεργοποίηση τεκμηρίου για :

* **Ι.Χ. αυτοκίνητα άνω των 2.000 κ.εκ.**

* **Κύρια κατοικία άνω των 200 τ.μ.**

* **Δευτερεύουσα κατοικία άνω των 150 τ.μ.**

* **Σκάφη αναψυχής άνω των 7 μέτρων**

* Το 2007 στη τσιμπίδα των τεκμηρίων και του «πόθεν έσχες» πιάστηκαν **114.000** Φορολογούμενοι: **41.980** εισοδηματίες **23.739** έμποροι, βιομήχανοι και βιοτέχνες, **11.705** γεωργοί κτηνοτρόφοι και αλιείς, **26.731** μισθωτοί, **5.675** ελεύθεροι επαγγελματίες, **4.267** συνταξιούχοι

1. Κατοικούν σε κύρια κατοικία πάνω από 200 τ.μ. η οποία είναι ιδιόκτητη ή μισθωμένη.

2. Διαθέτουν δευτερεύουσα ή μισθωμένη κατοικία άνω των 150 τ.μ.

3. Έχουν αυτοκίνητο που η εργοστασιακή αξία τους υπερβαίνει τα 50.000 ευρώ

4. Είναι ιδιοκτήτες σκάφους αναψυχής με προσωπικό ή μήκους άνω των 10 μέτρων.

5. Διαθέτουν αεροσκάφος ή ελικόπτερο.

6. Έχουν πισίνα.

Από τα τεκμήρια διαβίωσης αυτό που «καίει» τους φορολογούμενους είναι το τεκμήριο κατοικίας.

Στην περίπτωση αυτή, τεκμήριο αποτελεί και μάλιστα πολλαπλασιάζεται με τον συντελεστή 2 το ετήσιο τεκμαρτό ή καταβαλλόμενο μίσθωμα για ιδιοκατοικούμενη ή μισθωμένη κύρια κατοικία άνω των 200 τετραγωνικών μέτρων.

Βάσει του ισχύοντος συστήματος, βάση για το τεκμαρτό μίσθωμα της ιδιοκατοικούμενης κύριας κατοικίας άνω των 200 τ.μ αποτελούν οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων που ισχύουν την 1η Ιανουαρίου κάθε έτος. Τι προέβλεπε το σχέδιο Γ. Αλογοσκούφη

Ενεργοποίηση τεκμηρίου για:

Ι.Χ. αυτοκίνητα άνω των 2.000 κ.εκ.

Κύρια κατοικία άνω των 200 τ.μ.

Δευτερεύουσα κατοικία άνω των 150 τ.μ.

Σκάφη αναψυχής άνω των 7 μέτρων

Το 2007 στη τσιμπίδα των τεκμηρίων και του «πόθεν έσχες» πιάστηκαν 114.000 φορολογούμενοι: 41.980 εισοδηματίες, 23.739 έμποροι, βιομήχανοι και βιοτέχνες, 11.705 γεωργοί, κτηνοτρόφοι και αλιείς, 26.731 μισθωτοί, 5.675 ελεύθεροι επαγγελματίες, 4.267 συνταξιούχοι

Το σχέδιο Αλογοσκούφη με τις αλλαγές στο σύστημα των τεκμηρίων διαβίωσης «παγώνει» τουλάχιστον για φέτος. Σύμφωνα με πληροφορίες, η νέα ηγεσία του υπουργείου Οικονομίας έδωσε εντολή να τυπωθούν τα έντυπα της φορολογικής δήλωσης του 2009 και το βιβλιαράκι με τις οδηγίες συμπλήρωσης της νέας φορολογικής δήλωσης χωρίς αλλαγές στα τεκμήρια διαβίωσης.

Ανοιχτό όμως παραμένει ακόμη το θέμα της κατάργησης του αφορολογήτου ορίου των 10.500 ευρώ για περίπου 1.000.000 επιχειρήσεις και ελεύθερους επαγγελματίες, μέτρο που ισχύει αναδρομικά για τα εισοδήματα του 2008 και προκάλεσε έντονες αντιδράσεις το καλοκαίρι.

Στο τραπέζι του νέου υπουργού Οικονομίας Γ. Παπαθανασίου βρίσκονται εισηγήσεις που αφορούν την επαναφορά του αφορολογήτου ορίου ή την μετάθεση του μέτρου για ένα χρόνο δηλαδή να τεθεί σε εφαρμο-

γή από το 2010. Σε περίπου 1,5 μήνα που θα ξεκινήσει η υποβολή των φορολογικών δηλώσεων, η κυβέρνηση έχει τον χρόνο να αποσυρεί ή να αναβάλει το μέτρο.

Στελέχη του υπουργείου Οικονομίας αναφέρουν ότι οι οριστικές αποφάσεις για το αφορολόγητο των επαγγελματιών θα ληφθούν μετά την κατάθεση του επικαιροποιημένου Προγράμματος Σταθερότητας και Ανάπτυξης που θα υποβληθεί τις επόμενες μέρες. Αυτό σημαίνει ότι οι όποιες αποφάσεις θα ληφθούν μέσα στον Φεβρουάριο.

Το τελικό σχέδιο για το ετήσιο κόστος χρήσης και συντήρησης Ι.Χ. αυτοκινήτων, κατοικιών και σκαφών αναψυχής όπως θα μετονομαστούν τα τεκμήρια διαβίωσης παραμένει στο συρτάρι του ο υπουργού Οικονομίας Γ. Παπαθανασίου.

Τι ισχύει

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία τα τεκμήρια διαβίωσης αφορούν όσους: