



Λογιστική Φορολογική Ενημέρωση



Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών
Περιοδική Ενημερωτική Έκδοση σε Λογιστικά & Φοροτεχνικά θέματα

• Αριθμός Φύλλου 091 • 23 Αυγούστου 2010

Ιουλιανού 42-46, 10 434, Αθήνα Τηλ.: 210 82 53 445 Fax: 210 82 53 446 e-mail: pofee@otenet.gr web site: www.pofee.gr

::: επιγραμματικά:::

- Κυοφορούνται νέα μέτρα
- Πώς να ρυθμίσετε τα χρέη σας στο ΙΚΑ
- Ποιοι καταναλωτές θα πληρώνουν φθηνότερο ρεύμα έως και 20%
- Όλα τα δάνεια για φωτοβολταϊκά στη στέγη και δωρεάν ρεύμα
- Έρχεται νέα «περαιώση» για ενίσχυση κρατικών εσόδων

Φορολογικά | Οικονομικά

Κυοφορούνται νέα μέτρα

Το «δίχτυ ασφαλείας» δείχνει να χάνεται για το υπουργείο Οικονομικών και πλέον αναζητούνται άλλες λύσεις ώστε να δημιουργηθεί ένα νέο. Στο τραπέζι βρίσκεται ήδη πρόταση για την λήψη νέων μέτρων, στο σκέλος των δαπανών, ενώ αν και δεν συζητούνται για την ώρα υπάρχουν σκέψεις ακόμη και για την λήψη επιπλέον φορολογικών μέτρων στα υψηλά εισοδήματα, χωρίς ωστόσο να υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις πως κάτι τέτοιο θα γίνει.

Το Βατερλώ του Ιουλίου στα έσοδα, αλλά και η «έκπληξη» που ήρθε από τις δαπάνες, προκαλούν έντονο προβληματισμό στο υπουργείο Οικονομικών και θέλοντας να προλάβουν πιθανή απαίτηση από την τρόικα για την λήψη επιπρόσθετων μέτρων, ετοιμάζονται να αναζητήσουν επιπλέον κονδύλια κυρίως από το σκέλος των δαπανών.

Σύμφωνα με πληροφορίες ήδη αρχίζουν να φτάνουν στα γραφεία του υπουργού Οικονομικών Γ. Παπακωνσταντίνου αλλά και του υφυπουργού Φ. Σαχινίδη εισηγήσεις από τα στελέ-

χη των υπηρεσιών με μοναδικό στόχο να κλείσει η «μαύρη τρύπα» και έτσι να μην υπάρξει ορατός κίνδυνος απόκλισης από τον στόχο για μείωση του ελλείμματος στο 8,1% το 2010. Οι προτάσεις αυτές θα αρχίσουν να εξετάζονται από την επομένη του 15 Αυγούστου, όταν θα είναι πίσω στο γραφείο του ο υπουργός Οικονομικών, μετά από ολιγοήμερες διακοπές.

Μήνας κλειδί για την απόφαση λήψης ή όχι νέων μέτρων θα είναι Σεπτέμβριος. Στην περίπτωση που «χαθεί» και αυτή η μικρή υπέρβαση του στόχου, τότε πλέον θα τεθεί στο τραπέζι εναλλακτικό σενάριο, το οποίο και θα μπει σε εφαρμογή από τον Οκτώβριο και αφού θα έχει προηγηθεί η ενδιάμεση επίσκεψη της τρόικας στην Αθήνα.

Η μείωση του ελλείμματος, με βάση τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών ανέρχεται για το 7μηνο του 2010 στο 39,7%, έναντι ετήσιου στόχου 39,5%, δηλαδή μόλις 0,2 της μονάδας πάνω από τον στόχο. Αν επαληθευτούν οι πληροφορίες πως και τον Αύγουστο η πορεία των εσόδων δεν είναι καλή, τότε θα πρέπει να θεωρείται

Συνέχεια στη σελίδα 2

Προβληθείτε εδώ
ενημέρωση →

Αν ενδιαφέρεστε να προβείτε με διορθωτική κατάσταση στη διαχείριση σας, παρακαλούμε επικοινωνήστε στο 210 8253445 ή στο e-mail: pofee@otenet.gr



Φορολογικά | Οικονομικά

Αίτημα της ΠΟΦΕΕ για μετάθεση καταληκτικών ημερομηνιών για υποβολή της Α.Π.Δ. Ιουλίου 2010

ΠΟΛ. 1094/2010 (14/06/2010) - Φορολογία Ακίνητης Περιουσίας.

ΠΟΛ. 1091/2010 (14/06/2010) - Παροχή διευκρινίσεων εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 19 και 20 του Ν. 3842/2010 (ΦΕΚ 58 Α') «Αποκατάσταση φορολογικής δικαιοσύνης, αντιμετώπιση φοροδιαφυγής και άλλες διατάξεις που αφορούν θέματα του Κ.Β.Σ. (Π.Δ. 186/1992) και καθορισμού διαδικασιών και προϋποθέσεων διενέργειας ορισμένων κατηγοριών συναλλαγών.

ΠΟΛ. 1100/2010 (24/06/2010) - Κοινοποίηση των διατάξεων των άρθρων 59, 60, 61, 62, 63 και 81 του Ν.3842/23.4.2010 (ΦΕΚ 58Α) «αποκατάσταση φορολογικής δικαιοσύνης, αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής και άλλες διατάξεις».

ΠΟΛ. 1112/2010 (14/07/2010) - Τύπος και περιεχόμενο της περιοδικής δήλωσης Φ.Π.Α. (έντυπο 050 - Φ.Π.Α. ΕΚΔΟΣΗ 2010, Φ2 TAXIS) για υποκείμενους με βιβλία Β' ή Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ., καθώς και της έκτακτης δήλωσης Φ.Π.Α. των υποκειμένων αυτών, των μη υποκειμένων ή απαλλασσομένων.

ΠΟΛ. 1113/2010 (19/07/2010) - Κοινοποίηση της παρ. 3 του άρθρου 92 του Ν. 3862/2010 (ΦΕΚ 113 Α') - Παράταση προθεσμιών.

Κυοφορούνται νέα μέτρα

κάτι περισσότερο από βέβαιο πως το υπουργείο Οικονομικών θα αναγκαστεί να προχωρήσει στην λήψη νέων μέτρων.

Σε αυτό το «πακέτο» σίγουρα δεν θα υπάρχουν μισθολογικές παρεμβάσεις, αφού όλοι θεωρούν ότι μισθωτοί και συνταξιούχοι βρίσκονται σε οριακό επίπεδο και δεν αντέχουν και νέα μείωση των εισοδημάτων τους.

Η μη επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί στον τομέα των εσόδων, έχει αναγκάσει ήδη την κυβέρνηση να προχωρήσει σε αναδιάταξη κονδυλίων όπως φαίνεται και από την εκτέλεση του προϋπολογισμού. Οι δημόσιες επενδύσεις που θα μπορούσαν να τονώσουν εν μέρει την οικονομία έχουν ουσιαστικά «παγώσει».

Εμφανίζονται μειωμένες σε σχέση με πέρυσι 36,3% αν και ο ετήσιος στόχος είναι να μειωθούν μόλις κατά 4%. Με βάση το μνημόνιο θα πρέπει τους επόμενους μήνες να δοθούν από το υπουργείο Οικονομικών μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 5 δισ. ευρώ, πράγμα που υπό τις παρούσες συνθήκες θεωρείται μάλλον επισφαλές.

Παράλληλα θα πρέπει να θεωρείται απολύτως βέβαιο πως μέρος των αμυντικών δαπανών θα μεταφερθούν χρονικά για το 2011, έτσι ώστε να εξοικονομηθούν κονδύλια. Σύμφωνα με τα σενάρια που υπάρχουν, υλικό που είναι προγραμματισμένο να παραληφθεί τους επόμενους μήνες, θα μεταφερθεί για το επόμενο έτος, έτσι ώστε το ποσό που αντιστοιχεί σε αυτά να πιστωθεί ως μείωση δαπανών.

Μάχη για τα έσοδα

Στο υπουργείο Οικονομικών επισήμως δεν επιβεβαιώνουν πως υπάρχει θέμα λήψης νέων μέτρων και τονίζουν πως θα δώσουν μάχη για την αύξηση των εσόδων τους επόμενους μήνες. Όπως σημειώνουν προσδοκούν αύξηση των εσόδων και αλλαγή της εικόνας μέσα από τα εξής:

Θα αρχίσει να φαίνεται στα κρατικά

ταμεία η αύξηση από τον ΦΠΑ από το 21% στο 23% που ισχύει από την 1η Ιουλίου, αφού κάτι τέτοιο δεν ήταν ήταν δυνατό να γίνει τον ίδιο μήνα.

Από την εκκαθάριση των φορολογικών δηλώσεων που ήδη έχει καθυστερήσει.

Από την είσπραξη του ΕΤΑΚ του 2009 και εδώ παρατηρείται καθυστέρηση. Έχει δοθεί εντολή στις εφορίες να «τρέξουν» τις διαδικασίες για είσπραξη ληξιπρόθεσμων οφειλών.

Από τα πρόστιμα που έχει επιβάλλει το ΣΔΟΕ ευελπιστούν πως μπορεί να μπουν στα ταμεία το λιγότερο 650 εκατ. ευρώ, από τις προκαταβολές που πρέπει να δώσουν οι παραβάτες στην περίπτωση που προσφύγουν στην Δικαιοσύνη.

Πτώση 3,5% του ΑΕΠ «βλέπουν» οι αναλυτές

Συρρίκνωση του ΑΕΠ στο δεύτερο τρίμηνο, στα επίπεδα του 3,5% σε ετήσια βάση αναμένεται να δείξουν, σύμφωνα με πληροφορίες, τα στοιχεία που δημοσιοποιεί σήμερα η Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Την ίδια ώρα από δημοσκόπηση που διενήργησε την Τετάρτη το Reuters μεταξύ 10 οικονομολόγων προκύπτει η μέση εκτίμηση ότι το ΑΕΠ στο τρίτο τρίμηνο θα μειωθεί κατά 3,3% σε σύγκριση με το αντίστοιχο περσινό. Σε κάθε περίπτωση τα στοιχεία του δεύτερου τρίμηνου θα αποτυπώσουν σημαντική επιδείνωση στην πραγματική οικονομία, καθώς η ύφεση βαθαίνει υπό το βάρος του «παγώματος» των επενδύσεων και της καθίζησης της κατανάλωσης. Στο υπουργείο Οικονομικών περιμένουν ακόμη μεγαλύτερη επιδείνωση στο τρίτο τρίμηνο του έτους, αν και παραμένουν αισιόδοξοι ότι σε μέσα επίπεδα φέτος η μείωση του ΑΕΠ θα είναι μικρότερη του 4%.

Φορολογικά | Οικονομικά

Πώς να ρυθμίσετε τα χρέη σας στο ΙΚΑ

Τις πλέον αυστηρές κυρώσεις, που μπορεί να φτάσουν μέχρι το κλείσιμο επιχειρήσεων ή ακόμα και να κατασχεθούν οι τραπεζικές καταθέσεις, αντιμετωπίζουν οι εργοδότες που δεν θα εξοφλήσουν τις οφειλές τους στα ασφαλιστικά ταμεία μέχρι τις 15 Οκτωβρίου. Η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εργασίας καθώς και η νέα διοίκηση του ΙΚΑ έχουν θέσει ως στόχο να πατάξουν την εισφοροδιαφυγή στην χώρα μας και να αυξηθούν τα έσοδα των Ταμείων.

Μόνο οι βεβαιωμένες οφειλές προς το ΙΚΑ ανέρχονται στα 12 δισ. ευρώ και ο στόχος του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης είναι να συγκεντρωθούν μέχρι την λήξη της προθεσμίας της ρύθμισης πάνω από 400 εκατ. ευρώ. Οι οφειλέτες-εργοδότες στο ΙΚΑ αγγίζουν τους 240.000 και οι οποίοι χρωστάνε 4,5 δισ. ευρώ. Επίσης, το ίδιο το κράτος χρωστά στο ΙΚΑ τα διπλάσια χρηματικά ποσά από τους ιδιώτες, δηλαδή περίπου 8,5 δισ. ευρώ.

«Η ανοιχτή πρόσκληση για ρύθμιση οφειλών επιχειρήσεων προς το ΙΚΑ, με τους ευνοϊκούς όρους που ισχύουν ως τις 15 Οκτώβρη, έχει ως σκοπό την διευκόλυνση των ίδιων των επιχειρήσεων, σε αυτή τη δύσκολη οικονομική συγκυρία», τονίζει σε δήλωσή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο διοικητής του ΙΚΑ κ. Ροβέρτος Σπυρόπουλος.

Σύμφωνα με τον κ. Σπυρόπουλο, το ποσοστό έκπτωσης του 80% των πρόσθετων επιβαρύνσεων σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής, ή του 60% σε περίπτωση εξόφλησης σε 36 ή 48 δόσεις, δεν πρόκειται στο μέλλον να επαναληφθεί και η ξεκάθαρη δέσμευση του Υπουργού Εργασίας δεν αφήνει περιθώρια αμφισβήτησης.

Αυτό που εμείς δεσμευόμαστε στο ΙΚΑ, όπως αναφέρει ο διοικητής του ΙΚΑ, είναι ότι σε συνεργασία με τους εργαζόμενους και τους εργοδότες, αξιοποιώντας την πρόκληση της 15ης Οκτώβρη

να εξαντλήσουμε κάθε δυνατότητα, ώστε τα έσοδα που θα προκύψουν από αυτή τη ρύθμιση να αποτελέσουν αφετηρία θετικής ενσωμάτωσης τους, με πρωτεύοντα προσανατολισμό, η μείωση της εισφοροδιαφυγής να συνδυαστεί και με τη σταδιακή μείωση των ασφαλιστικών εισφορών.

«Γιατί ας είμαστε ειλικρινής οι ασφαλιστικές εισφορές στην Ελλάδα είναι υψηλές, και μία από τις βασικότερες αιτίες είναι ακριβώς ότι ενσωματώνουν και την απώλεια των εσόδων που προκαλεί η εισφοροδιαφυγή και εισφοροαποφυγή. Όλοι μαζί πρέπει να οικοδομήσουμε μια νέα ενάρετη αφετηρία που θα εξυπηρετεί τη Δημόσια κοινωνική ασφάλιση, τις επιχειρήσεις και τους ασφαλισμένους. “Συμμαχία για την Κοινωνική Ασφάλιση” αυτός πρέπει να είναι ο κοινός μας στόχος» δήλωσε χαρακτηριστικά ο κ. Σπυρόπουλος.

Πρόσκληση προς τους οφειλέτες-εργοδότες να υπαχθούν έγκαιρα στις ρυθμίσεις του υπουργείου για τις οφειλές στα Ταμεία και να πληρώσουν τα χρέη τους, απηύθυνε και πάλι ο υπουργός Εργασίας κ. Ανδρέας Λοβέρδος, μέσω της συνέντευξη Τύπου που έδωσε. Επίσης, ο κ. Λοβέρδος τόνισε ότι οι ρυθμίσεις για τις οφειλές στα ταμεία είναι ευνοϊκές για τους εργοδότες και ανακοίνωσε τη σύσταση επιτροπής για τις μεγάλες οφειλές στα ασφαλιστικά ταμεία άνω των 300.000 ευρώ.

Από την πλευρά του, αναφερόμενος στο θέμα των οφειλών ο υφυπουργός Εργασίας Γιώργος Κουτρομάνης είπε ότι από τους ελέγχους γίνεται φανερό ότι το ποσό των χρεών αυξάνεται συνεχώς και εκτιμάται ότι ίσως ξεπεράσει τα 15 δισ. ευρώ, ενώ όσον αφορά τους οφειλέτες είπε ότι πρόκειται για 800.000 επιχειρήσεις και αυτοαπασχολούμενους, εκ των οποίων οι 450.000 είναι επιχειρήσεις και αυτοαπασχολούμενοι, 250.000 αγρότες και περίπου 100.000 πρόσωπα που ασκούν και άλλη επαγγελματική δραστηριότητα.

Ο πρόεδρος των εργαζομένων του ΙΚΑ Αττικής κ. Νίκος Χατζόπουλος, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ανέφερε ότι η νέα διοίκηση του οργανισμού κινείται προς την σωστή κατεύθυνση και πρέπει όλοι να πληρώνουν τις οφειλές τους στα ασφαλιστικά ταμεία.

Σύμφωνα με τον ίδιο, η εντολή που έχει δοθεί στους εργαζόμενους των εσόδων είναι να ελέγχουν καλά τους οφειλέτες-εργοδότες και όσοι από αυτούς δεν σπεύσουν να ρυθμίσουν τα χρέη τους μέχρι τις 15 Οκτωβρίου θα βρεθούν αντιμέτωποι με το νόμο και θα τους επιβληθούν σημαντικές κυρώσεις.

Πάντως, σύμφωνα με τον κ. Χατζόπουλο, δεν είναι και λίγοι οι επιχειρηματίες που χρωστάνε στο ΙΚΑ και απειλούν σε έντονο ύφος ότι εάν κληθούν να πληρώσουν τις οφειλές τους, τότε προχωρήσουν σε απολύσεις προσωπικού, καθώς η οικονομική κρίση τους έχει επηρεάσει σημαντικά τα οικονομικά τους αποτελέσματα.

Από την πλευρά του, ο αντιπρόεδρος της πανελληνίας Ένωσης Φοροτεχνών Επιστημόνων κ. Μανούσος Ντουκάκης, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ανέφερε τα εξής: «Θα πρέπει και οι μεγάλες επιχειρήσεις και όμιλοι να πληρώσουν τις οφειλές τους στα Ταμεία και όχι μόνο οι μικρές εταιρίες και τα καταστήματα, τα οποία έχουν “γονατίσει” από την κρίση. Επίσης, το ίδιο το κράτος που είναι ο μεγαλύτερος οφειλέτης στα ασφαλιστικά ταμεία και χρωστά στο ΙΚΑ περίπου 8,5 δισ. ευρώ, θα τα πληρώσει αυτά τα χρήματα;»

Ακόμη ο κ. Ντουκάκης τόνισε ότι «η Ολυμπιακή Αεροπορία χρωστά στο ΙΚΑ το ποσό των 650 εκατ. ευρώ και δεν έχει ακόμα διευκρινιστεί ποιος θα πληρώσει αυτά τα χρήματα. Θα τα πληρώσει το ίδιο το κράτος ή ο επιχειρηματικός όμιλος που την εξαγόρασε;».

Φορολογικά | Οικονομικά

Πώς να ρυθμίσετε τα χρέη σας στο ΙΚΑ

Πώς να ρυθμίσετε τις οφειλές σας στο ΙΚΑ

Με τα έσοδα στα ταμεία να χτυπούν "κόκκινο" λόγω της οικονομικής κρίσης, η διοίκηση του ΙΚΑ προχώρησε σε νέα ρύθμιση οφειλών, σε μία προσπάθεια να συγκεντρώσει ένα χρηματικό ποσό από τις οφειλές. Έως τις 15 Οκτωβρίου έχουν προθεσμία να καταθέσουν οι ενδιαφερόμενοι εργοδότες αίτηση, προκειμένου να συμμετέχουν στη νέα ρύθμιση οφειλών για το ΙΚΑ - ETAM.

Σύμφωνα με το υπουργείο Εργασίας, η νέα ρύθμιση ισχύει και για οφειλέτες που έχουν ήδη υποβάλει αίτηση ή έχουν υπαχθεί στη ρύθμιση τμηματικής εξόφλησης οφειλετών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Ν.3833/10 και τηρούν τους όρους αυτής.

Οι εργοδότες έχουν τη δυνατότητα:

1. Εφάπαξ εξόφλησης των ληξιπρόθεσμων απαιτητών εισφορών με έκπτωση 80% επί των προσθέτων τελών (οίκοθεν και αυτοτελών).
2. Ρύθμιση με τμηματική καταβολή των ληξιπρόθεσμων απαιτητών εισφορών μέχρι 36 μηνιαίες δόσεις, με έκπτωση 60% επί των προσθέτων τε-

λών (οίκοθεν και αυτοτελών). Το ποσό της κάθε μηνιαίας δόσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 200 ευρώ.

Προκειμένου οι εργοδότες να τύχουν της προαναφερόμενης ευνοϊκής ρύθμισης, θα πρέπει να υποβάλλουν σχετική αίτηση για ρύθμιση στο αρμόδιο υποκατάστημα του ΙΚΑ - ETAM, μέχρι τις 15 Οκτωβρίου, για τον προσδιορισμό του ύψους της συνολικής οφειλής τους, η οποία θα εξοφληθεί ή θα ρυθμισθεί στο αρμόδιο Ταμείο Είσπραξης Εσόδων ή Ταμειακή Υπηρεσία του Υποκαταστήματος ΙΚΑ - ETAM.

Εφόσον η αίτηση για έλεγχο και ρύθμιση των οφειλών υποβληθεί μετά την 15η Οκτωβρίου, τα ανωτέρω ποσοστά των εκπτώσεων καθορίζονται σε 40% και 20% αντίστοιχα για τις ανωτέρω περιπτώσεις

Σε περίπτωση αδυναμίας

Εάν ο οφειλέτης αδυνατεί να καταβάλει τις οριζόμενες με την απόφαση ρύθμισης δόσεις μέχρι και 4 συνεχόμενων, μπορεί να συνεχίσει κανονικά την καταβολή των επόμενων δόσεων. Η δυνατότητα αυτή παρέχεται μέχρι και 3 φορές κατά τη διάρκεια της ρύθμισης, με την προϋπόθεση ότι καταβάλλονται εμπρόθεσμα οι δόσεις για 8 συνεχόμενους μήνες κάθε φορά. Στην περίπτωση αυτή η ρύθμιση παρατείνεται τόσους μήνες όσοι είναι οι μή-

νες τής μη καταβολής των δόσεων (με ανώτατο αριθμό δόσεων τις 48). Εντός κάθε οκταμήνου είναι δυνατή η εκπρόθεσμη καταβολή δόσης έως το τέλος του επόμενου μήνα από αυτόν που είναι απαιτητή. Η παραπάνω εκπρόθεσμη καταβολή επιτρέπεται για μία δόση σε κάθε οκτάμηνο. Θα παρέχεται οίκοθεν (χωρίς να απαιτείται η υποβολή αίτησης από τον εργοδότη - οφειλέτη) η προβλεπόμενη εκ των ανωτέρω διατάξεων έκπτωση του 60% επί των προσθέτων τελών (οίκοθεν και αυτοτελών) στο ανεξόφλητο ποσό της οφειλής.

Για όσες εκ των περιπτώσεων των εργοδοτών είχε υποβληθεί αίτηση για έλεγχο και υπαγωγή σε ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Ν.3833/2010 πριν από την έναρξη εφαρμογής των διατάξεων της παρούσας, τα αρμόδια όργανα θα προβαίνουν στην έκδοση αποφάσεων σύμφωνα με τις κοινοποιούμενες με την παρούσα διατάξεις.

Τα αιτήματα των οφειλετών για ρύθμιση των οφειλών τους μέχρι 48 ισόποσες μηνιαίες δόσεις (για συνολική οφειλή άνω των 300.000) θα εξετάζονται από τους διευθυντές των Ταμειακών Υπηρεσιών των υποκαταστημάτων ή των Ταμείων Είσπραξης Εσόδων ΙΚΑ - ETAM, οι οποίοι θα κρίνουν και θα αποφασίζουν την υπαγωγή τους σε ρύθμιση.

Ποιοι καταναλωτές θα πληρώνουν φθηνότερο ρεύμα έως και 20%

Φθηνότερο ηλεκτρικό ρεύμα 10% και 20% από την 1η Ιανουαρίου του 2011 θα πληρώνουν οι καταναλωτές με εισόδημα κάτω του αφορολόγητου ορίου, οι μακροχρόνια άνεργοι, οι γονείς με τρία παιδιά και άτομα με αναπηρία. Τη σχετική απόφαση για το Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο ανακοίνωσε την Παρασκευή η υπουργός Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Τίνα Μπιρμπίλη και υπέγραψε ο υφυπουργός Γιάννης Μανιάτης.

Οι δικαιούχοι θα μπορούν να υποβάλουν αιτήσεις από την 1η Οκτωβρίου του 2010 μέχρι τις 15 Δεκεμβρίου του 2010 στους προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας ΔΕΗ κλπ., αλλά και στην ιστοσελίδα του Διαχειριστή του Δικτύου ή του Διαχειριστή Μη Συνδεδεμένων Νησιών.

Προϋπόθεση για την ένταξη στο ΚΟΤ αποτελούν:

Κατανάλωση κάτω από 1.000 kWh ανά τετράμηνο. Το μέρος της έκπτωσης

αφορά τις καταναλώσεις από 0 έως 800 kWh.

Κατανάλωση για πρώτη κατοικία.

Η ένταξη ανανεώνεται αυτόματα για το επόμενο έτος, εκτός αν παύσουν να ισχύουν οι αντίστοιχες προϋποθέσεις.

Οι κατηγορίες των ατόμων με εισόδημα κάτω του αφορολόγητου ορίου και οι μακροχρόνια άνεργοι τυγχάνουν έκπτωσης 10% και οι κατηγορίες των γονιών με τρία παιδιά και ατόμων με αναπηρία 20%

Φορολογικά | Οικονομικά

Όλα τα δάνεια για φωτοβολταϊκά στη στέγη και δωρεάν ρεύμα

Δάνειο για εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων στην ταράτσα του σπιτιού του ζητά σήμερα ο 1 στους 2 δανειολήπτες, με τη ζήτηση να αυξάνεται καθημερινά καθώς ο καταναλωτής, όχι μόνο δεν πληρώνει σεντ για την αποπληρωμή του δανείου αλλά έχει και πρόσθετο ετήσιο έσοδο μέχρι 7,500 ευρώ.

Και όπως παραδέχονται τα τραπεζικά στελέχη τα «πράσινα δάνεια» είναι τα μόνα που φέρνουν πελάτες σήμερα στα γκισέ των τραπεζών. Μάλιστα σημειώνουν «το 50% των αιτήσεων που δεχόμαστε αφορούν χρηματοδότηση για εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων». Αυτός είναι και ο λόγος που όλες σχεδόν οι τράπεζες έχουν λανσάρει ανάλογα προϊόντα στην αγορά.

Το μεγάλο πλεονέκτημα των συγκεκριμένων δανείων είναι ότι ο δανειολήπτης εισπράττει αντί να πληρώνει. Το ρεύμα που παράγεται από το φωτοβολταϊκό σύστημα που έχει εγκαταστήσει -βάσει της σύμβασης που υπογράφει με την τράπεζα- το αγοράζει η ΔΕΗ και έτσι ο δανειολήπτης χωρίς κόστος αποπληρώνει τη δόση και ταυτόχρονα έχει και κέρδος.

Η Εθνική, η Πειραιώς, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο, η Alpha, η Eurobank, η Τράπεζα Κύπρου, η Εμπορική, η Αγροτική, η Marfin Egnatia προσφέρουν οικολογικά δάνεια, με επιτόκια που ξεκινούν από το 4% (όταν χορηγούνται με τις προϋποθέσεις των στεγαστικών), ή αν χορηγηθούν ως καταναλωτικά τα επιτόκια τους είναι κατά 3 μονάδες χαμηλότερα από τα αντίστοιχα των καταναλωτικών δανείων. Τα οικολογικά δάνεια στοχεύουν στη βελτίωση των κτιρίων και στην εγκατάσταση ενεργειακών συστημάτων που συμβάλλουν στην εξοικονόμηση ή ακόμη και την παραγωγή ενέργειας.

Σύμφωνα με τις τράπεζες η διαδικασία χορήγησης είναι απλή, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση, στη συνέχεια υποβάλλεται η οικονομική προσφορά του εργολάβου και στη συνέχεια την προσκόμιση των απαραίτητων τιμολογίων που πιστοποιούν τις σχετικές εργασίες. Τα προϊόντα που έχουν λανσάρει στην αγορά οι τράπεζες είναι τα ακόλουθα:

- Η Eurobank χορηγεί το Πράσινο Δάνειο Κατοικίας, για εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών Συστημάτων στις στέγες ή τις ταράτσες των σπιτιών. Το παραγόμενο ρεύμα θα το αγοράζει η ΔΕΗ και ο πελάτης μπορεί να έχει ετήσιο έσοδο μέχρι

και 7.500 ευρώ.

Το έσοδο αυτό αφού υπερκαλύψει την ετήσια αποπληρωμή του σχετικού δανείου, τους ετήσιους λογαριασμούς κατανάλωσης της ΔΕΗ, αποφέρει σε κάθε νοικοκυριό ένα σημαντικό και αφορολόγητο ετήσιο εισόδημα για 25 χρόνια.

- Η Εθνική Τράπεζα προφέρει το «Πράσινο Δάνειο» και το «Ενεργειακή Εθνοστέγη» με επιτόκια που ξεκινούν από τα επίπεδα του 4% (όταν πρόκειται για επισκευαστικό δάνειο καθώς χορηγείται με όρους στεγαστικού), και κατά 3 μονάδες μειωμένο σε σχέση με το καταναλωτικό δάνειο της ΕΤΕ. Το πρόγραμμα εξασφαλίζει και χρηματοδότηση για τους μηχανικούς, οι οποίοι θα χρειασθούν βραχυπρόθεσμα δάνεια προκειμένου να υλοποιήσουν τα σχετικά έργα ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων (σε συνδυασμό με το πρόγραμμα με τους μηχανικούς -μέλη του ΤΕΕ που έχει ανακοινώσει η ΕΤΕ).

- Το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο προσφέρει το δάνειο εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων «ηλιακή ταράτσα». Ο δανειολήπτης καταναλωτής που εγκαταστήσει φωτοβολταϊκό, μπορεί από την πώληση του ρεύματος στη ΔΕΗ να εισπράττει μέχρι 4.000 ευρώ το χρόνο.

- Η Τράπεζα Πειραιώς προσφέρει το καταναλωτικό δάνειο «Green» για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων και την ενεργειακή αναβάθμιση των κατοικιών, με επιτόκιο από 9,75%, το ίδιο δάνειο προσφέρεται και ως επισκευαστικό (με ή χωρίς εξασφαλίσεις) με επιτόκιο βασισμένο στο euribor μήνα + περιθώριο.

Επίσης η τράπεζα έχει ανακοινώσει επενδυτικό πρόγραμμα ύψους 1,5δισ. ευρώ, για «πράσινες» επιχειρήσεις και περιβαλλοντικές υποδομές, όπως είναι η δημιουργία 10 περιβαλλοντικών πάρκων σε νησιά.

- Η Τράπεζα Κύπρου λάνσαρε το πρόγραμμα Eco Loans, για τη χρηματοδότηση εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων από ιδιώτες, ελεύθερους επαγγελματίες και μικρές επιχειρήσεις. Η χρηματοδότηση είναι ανάλογη με το ύψος της επένδυσης και την επαγγελματική ιδιότητα του ενδιαφερομένου και αφορά: Την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων σε στέγες από ιδιώτες, με παραγόμενη ενέργεια έως 10

kw, την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων σε στέγες από ελεύθερους επαγγελματίες και μικρές επιχειρήσεις, με παραγόμενη ενέργεια έως 10 kw., την κατασκευή φωτοβολταϊκών πάρκων με παραγόμενη ενέργεια άνω των 20 kw

- Η Εμπορική χορηγεί το δάνειο home ecoολογικό με επιτόκιο 7%.

Επίσης η Alpha Bank προωθεί το Alpha Δάνειο Φυσικού Αερίου και Λοιπών Εργασιών με επιτόκιο 9,75%.

- Ανάλογο δάνειο έχει λανσάρει και η Αγροτική με κυμαινόμενο επιτόκιο 5,45% (με εμπράγματα εξασφαλίσεις) και 7,65% (χωρίς εξασφαλίσεις).

- Η Marfin Egnatia Bank, προσφέρει το δάνειο «Marfin sun στο σπίτι σου», για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού.

Το πρόγραμμα περιλαμβάνει 3 ολοκληρωμένες προτάσεις και ο πελάτης μπορεί να επιλέξει τη λύση που ανταποκρίνεται πληρέστερα στις δικές του ανάγκες: καταναλωτικό δάνειο χωρίς εξασφαλίσεις, δάνειο βελτίωσης με εκχώρηση σύμβασης συμψηφισμού με τη ΔΕΗ, δάνειο βελτίωσης με προσημείωση ακινήτου και εκχώρηση σύμβασης συμψηφισμού με τη ΔΕΗ

Ας σημειωθεί ότι η οικολογική αναβάθμιση μιας κατοικίας κοστίζει από 15.000 - 20.000 ευρώ και σύμφωνα με τις σχετικές έρευνες το ποσό που εξασφαλίζει ανά έτος ο ιδιοκτήτης του σπιτιού είναι ικανό να αποπληρώσει τη δόση του δανείου.

Ειδικότερα τα προϊόντα που προσφέρουν οι τράπεζες καλύπτουν επισκευές στο κέλυφος του κτιρίου όπως: τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης, χρήση ψυχρών βαφών, τοποθέτηση θερμομονωτικών κουφωμάτων, τοποθέτηση διπλών θερμομονωτικών υαλοπινάκων, κατασκευή πράσινης στέγης στο δώμα του κτιρίου, τοποθέτηση ηλιοπροστατευτικού εξοπλισμού κ.α.

Αντίστοιχα χρηματοδοτούνται η αντικατάσταση του παλαιού συστήματος λέβητα με νέο υψηλής απόδοσης, η εγκατάσταση συστημάτων θερμοστατικής ρύθμισης, η εγκατάσταση μικρού βιολογικού σταθμού επεξεργασίας λυμάτων, η εγκατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα, η εγκατάσταση συστήματος γεωθερμικού κλιματισμού για θέρμανση ή ψύξη της κατοικίας, η εγκατάσταση συστήματος επανάχρησης νερού κλπ.

Φορολογικά | Οικονομικά

Έρχεται νέα «περαίωση» για ενίσχυση κρατικών εσόδων

Σε νέα ρύθμιση περαίωσης για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις ετοιμάζεται κατά πληροφορίες να προβεί το υπουργείο Οικονομικών, σε μια προσπάθεια να καλυφθεί το έλλειμμα των 350 εκ. ευρώ που εμφανίζουν οι κρατικές εισπράξεις τον Ιούλιο, σε σχέση με τον ετήσιο στόχο που περιλαμβάνεται στο Μνημόνιο.

Η περαίωση θα αφορά πιθανότατα τα έτη 2007 έως και 2009, εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν κάνει τη λεγόμενη «αυτοπεραίωση».

Έτσι, με το μέτρο αυτό, χιλιάδες επιχειρηματίες και ελεύθεροι επαγγελματίες θα μπορέσουν να εξασφαλίσουν - με το αζημίωτο - τη φορολογική τους «ασυλία», εάν φυσικά έχουν λόγους να ανησυχούν για το κυνήγι της φοροδιαφυγής του ΣΔΟΕ.

Άρση απορρήτου για εκδότες ακάλυπτων επιταγών

Εξάλλου, την άδεια να δίνουν τα προσωπικά στοιχεία του εκδότη ακάλυπτων επιταγών, παραχωρεί στις τράπεζες η Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα με πρόσφατη απόφασή της (54/2010). Η απόφαση αφορά και τα φυσικά πρόσωπα αλλά και τους νομίμους εκπροσώπους εταιρείας,

Η Αρχή επισημαίνει πώς τα στοιχεία της διεύθυνσης κατοικίας, της αστυνομικής ταυτότητας και του φορολογικού μητρώου αφορούν την προσωπική και οικονομική κατάσταση των πολιτών και συνιστούν απλά προσωπικά δεδομένα. Η χορήγηση αυτών των στοιχείων από

τις τράπεζες συνιστά επεξεργασία, καθώς είναι απαραίτητα για την ταυτοποίηση του προσώπου και τη δικαστική επιδίωξη της ικανοποίησης της απαίτησης.

Στο στόχαστρο του υπουργείου έχουν μπει όσοι διαθέτουν κινητή περιουσία στο εξωτερικό και δεν δηλώνουν στην εφορία τα έσοδα από τόκους και υπεραξίες.

Στο μικροσκόπιο οι καταθέσεις εξωτερικού

Στο στόχαστρο του υπουργείου Οικονομικών έχουν μπει επίσης και όσοι διαθέτουν κινητή περιουσία στο εξωτερικό και δεν δηλώνουν στην εφορία τα έσοδα από τόκους και υπεραξίες.

Η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων, σε συνεργασία με ξένες υπηρεσίες, πραγματοποιεί συνεχώς διασταυρώσεις στοιχείων καθώς ήδη από τον περασμένο Φεβρουάριο έχουν εντοπιστεί τουλάχιστον 500 φορολογούμενοι που δεν δήλωναν έσοδα από καταθέσεις και επενδύσεις στο εξωτερικό.

Ο νέος νόμος προβλέπει πολύ αυστηρά πρόστιμα για όσους φοροδιαφεύγουν, ενώ σε κάποιες περιπτώσεις, όπως όταν ο οφειλέτης αρνείται να πληρώσει το πρόστιμο, το κράτος μπορεί πλέον να προβαίνει ακόμη και σε δεσμεύσεις και κατασχέσεις.

www.kathimerini.gr

Για το ίδιο θέμα η εφημερίδα Express αναφέρει.

Έρχεται νέα περαίωση!

Νέα ρύθμιση Περαίωσης ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων, θα ανακοινώσει η κυβέρνηση για να καλύψει την μαύρη τρύπα των εσόδων. Στόχος του μέτρου είναι να καλυφθεί όσο γίνεται η “μαύρη τρύπα” των 350 εκατ. ευρώ, που εμφανίζουν οι κρατικές εισπράξεις τον Ιούλιο, σε σχέση με τον ετήσιο στόχο που περιλαμβάνεται στο Μνημόνιο.

Η απόφαση για να τεθεί το σχέδιο του οικονομικού επιτελείου φαίνεται πως έχει ήδη ληφθεί και θα αφορά πιθανότατα τα έτη 2007 έως και 2009, εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν κάνει “αυτοπεραίωση”.

Έτσι θα εξασφαλίσουν -με το αζημίωτο- τη φορολογική τους ασυλία χιλιάδες επιχειρηματίες, που έχουν ενδεχομένως λόγους να ανησυχούν από το ανηλεές κυνήγι της φοροδιαφυγής που έχει εξαπολύσει το ΣΔΟΕ στην αγορά.

Στο υπουργείο Οικονομικών φαίνεται πως καταλήγουν στη “λύση ανάγκης” αυτή, λόγω της κόπωσης που εμφανίζουν τα δημόσια έσοδα τον Ιούλιο, καθώς διαπιστώνουν μάλιστα ότι οι μικρομεσαίοι θέτουν ως πρώτη προτεραιότητα την πληρωμή των υποχρεώσεών τους σε προμηθευτές και τράπεζες, με αποτέλεσμα να παραμελούν τις πληρωμές τους στην εφορία, ή και να “ξεμένουν από ρευστό” για τις υποχρεώσεις προς το κράτος.