



Λογιστική / Φορολογική Ενημέρωση



Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών
Περιοδική Ενημερωτική Έκδοση σε Λογιστικά & Φοροτεχνικά θέματα

• Αριθμός Φύλλου 025 • 21 Μαρτίου 2008 •

Ιουλιανού 42-46, 10 434, Αθήνα Τηλ.: 210 82 53 445 Fax: 210 82 53 446 e-mail: pofee@otenet.gr web site: www.pofee.gr

::: επιγραμματικά:::

- Συμμετοχή στην Απεργία για το Ασφαλιστικό (Π.Ο.Φ.Ε.Ε.)
- Μείωση φόρου εισοδήματος από ενοίκια ακινήτων
- CFE FORUM 2008
- Τα 30 SOS πριν πάτε στην Εφορία
- ΥΠΟΙΚ: Οδηγίες για υποβολή δήλωσης ΕΤΑΚ από επιχειρήσεις
- Λήγουν οι προθεσμίες για τις δηλώσεις φόρου
- Υποχρεωτική αργία η 25η Μαρτίου

Επιλογή θεμάτων: Αθανάσιος Δεληγιάννης - Υπ. Δημοσίων Σχέσεων Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Δράσεις | Αντιδράσεις

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (Π.Ο.Φ.Ε.Ε.)

Προς:
Δ.Σ. Ενώσεων Μελών - Αντιπροσώπους της Π.Ο.Φ.Ε.Ε.
Κοινοποίηση:
Μέλη των Ενώσεων - Μελών της Π.Ο.Φ.Ε.Ε.
Δευτέρα, 17 Μαρτίου 2007

Θέμα: Συμμετοχή στην Απεργία για το Ασφαλιστικό

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Το Προεδρείο του Δ.Σ. της Ομοσπονδίας μας αποδεχόμενο την απόφαση του Δ.Σ. της Γ.Σ.Ε.Β.Ε.Ε. ως προς την συμμετοχή της στην Πανελλαδική Απεργιακή Κινητοποίηση για το Ασφαλιστικό την ΤΕΤΑΡΤΗ 19/03/2008, υλοποιώντας την ομόφωνη απόφαση της Γ.Σ. της Π.Ο.Φ.Ε.Ε. στις 15/12/2007 για συμμετοχή μας σε κάθε κινητοποίηση της Γ.Σ.Ε.Β.Ε.Ε. για το ασφαλιστικό και κρίνοντας ότι τα αιτήματά της, σύμφωνα και με το από 15/3/08 Δελτίο Τύπου, που σας επισυνάψαμε, αποσκοπούν στο να αντιστραφούν οι «...συνθήκες που δημιουργούνται και που θα οδηγήσουν στο Άμεσο Μέλλον σε μειώσεις Συντάξεων και σε περαιτέρω υποβάθμιση του Συστήματος Υγείας.» καλεί τα Μέλη των Δ.Σ. των Ενώσεων Μελών να ενημερώσουν άμεσα τα Μέλη τους με κάθε πρόσφορο τρόπο, ακόμη και με ανάρτηση του εγγράφου αυτού στις Δ.Ο.Υ. ότι:

1. Υιοθετούμε πλήρως τα αιτήματα της Γ.Σ.Ε.Β.Ε.Ε. για βελτίωση του κατατεθέντος νομοσχεδίου γιατί δεν αντιμετωπίζονται ζωτικές σημασίας ζητήματα για το Ασφαλιστικό μας Φορέα (τον Ο.Α.Ε.Ε.), όπως:

- Η Χρηματοδότηση
- Η Διαδοχική Ασφάλιση
- Η Διεύρυνση της Ασφαλιστικής Βάσης
- Το αίτημα για Βαρέα και Ανθυγιεινά και για τους Ασφαλισμένους στον ΟΑΕΕ
- Ο έλεγχος της Φαρμακευτικής Δαπάνης και κατευθυνόμενης Συνταγογραφίας που υποσκάπτουν επικίνδυνα το Σ.Κ.Α. προς όφελος λίγων και ισχυρών Οικονομικών Συμφερόντων
- Η βελτίωση των χαμηλών Συντάξεων (60% κάτω από 500 ευρώ)

συνέχεια στη σελίδα 2



Το IN-ΦΟΡΟ σύντομα θα ανακοινώσει την έναρξη

Προγραμμάτων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης

τα οποία θα υλοποιηθούν με τη μέθοδο της Ανοικτής Εξ Αποστάσεως Εκπαίδευσης και διαδικτυακές τεχνολογίες (που επιτρέπουν την παρακολούθηση από κάθε περιοχή της χώρας).

ειδική τιμή για λογιστικά γραφεία

... γνωρίστε το
Qbis
Quality Business Information System

ζητήστε μας demo

από το 1983
bms
Business Management Software Ltd

www.bmssoftware.gr • info@bmssoftware.gr • +30 210 7227068

Φορολογικά | Οικονομικά

Δράσεις | Αντιδράσεις

Μείωση φόρου εισοδήματος από ενοίκια ακινήτων

Οι συμβολαιογράφοι έχουν αρχίσει και κάνουν χρυσές δουλειές και συμβόλαια γονικών παροχών με στόχο την κατάτμηση εισοδημάτων από ενοίκια σε περισσότερα πρόσωπα έτσι που να πέφτει κατακόρυφα το τελικό ποσό φόρου εισοδήματος για τα εισοδήματα αυτά.

Η μείωση της φορολογίας στο 1% της αντικειμενικής αξίας για την πέραν του αφορολόγητου αξία και ο μη συνυπολογισμός προηγούμενων δωρεών και γονικών παροχών από το ίδιο πρόσωπο διευκολύνει το «πέρασμα» της ιδιοκτησίας στις νεότερες γενιές χωρίς ουσιαστικά την καταβολή φόρου.

Με τον τρόπο αυτό, κάποιος που εισπράττει από ενοίκια 40 - 50 χιλιάδες τον χρόνο και πληρώνει φόρο πάνω από 10.000 ευρώ έχει τώρα τη δυνατότητα να μεταβιβάσει αδαπάνως σχεδόν μέρος της περιουσίας του σε παιδιά και εγγόνια, να μοιράσει δηλαδή στα 3-4 μερίδια τα εισοδήματα από ενοίκια και να μην πληρώνει ούτε 1 ευρώ φόρο εισοδήματος για τα έσοδα από ενοίκια.

Και επειδή η φορολογία δωρεών δεν άλλαξε και αν μεταβιβάσει απ ευθείας από παππού σε εγγονό ακίνητο (δωρεά εν ζωή) ο φόρος είναι μεγάλος ο σκόπελος αυτός συνήθως παρακάμπτεται με ενδιάμεση μεταβίβαση με γονική παροχή πρώτα στο παιδί του που με τη σειρά του θα τα μεταβιβάσει επίσης με γονική παροχή στα δικά του παιδιά.

Διευκρινίσεις

Σύμφωνα με τη διευκρινιστική εγκύκλιο του υπουργείου Οικονομικών «για τους κληρονόμους που υπάγονται στην Α κατηγορία και για τις γονικές παροχές υπάρχει αφορολόγητο ποσό 95.000 ευρώ και για τους κληρονόμους που υπάγονται στη Β κατηγορία 20.000 ευρώ, το οποίο αφαιρείται από την αξία των κληρονομιών (η μεταβιβαζόμενων με γονική παροχή) ακινήτων. Αν δεν υπάρχουν ακίνητα ή η αξία τους είναι μικρότερη από το αφορολόγητο ποσό, αυτό αφαιρείται κατά σειρά από την αξία των μετοχών κ.λπ. και κατόπιν από την αξία των λοιπών περιουσιακών στοιχείων».

Τα 2 παραδείγματα που περιλαμβάνονται στην ερμηνευτική εγκύκλιο του υπουργείου είναι ενδεικτικά για τις μεθοδεύσεις που μπορεί να ακολουθήσει κάποιος για να μεταβιβάσει την ακίνητη περιουσία του ή μόνο την επικαρπία αυτής και να οπάσει τα εισοδήματα από ενοίκια σε περισσότερους δικαιούχους κερδίζοντας επίσης τα ποσά που πληρώνει για φόρο.

Συμμετοχή στην Απεργία για το Ασφαλιστικό

συνέχεια από σελίδα 1

Με το Νομοσχέδιο που κατατέθηκε, χωρίς Διάλογο και “express” διαδικασία, επιδιώκεται:

- Η κατάργηση του αιρετού της Διοίκησης στον ΟΑΕΕ (το μοναδικό Ταμείο που δεν αγόρασε δομημένα ομόλογα) .
- Η κατάργηση της δυνατότητας συνταξιοδότησης χωρίς όριο ηλικίας, στα 37 χρόνια ασφάλισης στον Ο.Α.Ε.Ε..
- Η συγχώνευση στον Ο.Α.Ε.Ε. και άλλων Ταμείων, χωρίς να υπάρχουν οικονομικά και απογραφικά στοιχεία για την κατάσταση αυτών των Ταμείων, ενώ ορισμένα από αυτά είναι ήδη ελλειμματικά! Προ των οποιονδήποτε Ενοποιήσεων έπρεπε να γίνει η αναγκαία Απογραφική και Αναλογιστικές μελέτες. Έτσι, το εφιαλτικό σενάριο μείωσης των Συντάξεων θα επανέλθει στο άμεσο χρονικό διάστημα για όλους τους Ασφαλισμένους στο νέο ενοποιημένο Ο.Α.Ε.Ε..

Ενώ δεν αντιμετωπίζονται:

- Η Χρηματοδότηση του Ασφαλιστικού Οργανισμού (Ο.Α.Ε.Ε.). Τους Επόμενους μήνες θα υπάρξει πρόβλημα στην καταβολή των Συντάξεων. Ενώ συνεχίζεται η τακτική της αύξησης των εισφορών (8% αύξηση από 1/1/08) με διπλάσια του Πληθωρισμού ποσοστά.
 - Οι μετά το 1992 Ασφαλισμένοι παραμένουν 2ης κατηγορίας πολίτες.
2. Την Τετάρτη 19/3/08 να απέχουμε από κάθε συναλλαγή με τις Δ.Ο.Υ. και το TAXISNET.
 3. Τα Δ.Σ. και τα Μέλη των Ενώσεων να συμμετέχουν στις κατά τόπους εκδηλώσεις διαμαρτυρίας σε συνεργασία με τις κατά τόπους Ομοσπονδίες των Επαγγελματιοβιοτεχνών και Εμπόρων (Μελών της Γ.Σ.Ε.Β.Ε.Ε.)
 4. Να δοθεί προς δημοσίευση η παρούσα απόφαση στον πανελλήνιο και τοπικό τύπο με ευθύνη και των Ενώσεων Μελών.
 5. Η Π.Ο.Φ.Ε.Ε. θα συμμετέχει επίσης στην κεντρική κινητοποίηση της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης και καλεί τα Μέλη της να δείξουν, με την μαζικότητα της συμμετοχής μας ότι και οι Λογιστές - Φοροτεχνικοί είναι διατεθειμένοι να αγωνισθούν - μαζί με όλους τους άλλους - για ένα βιώσιμο σύστημα κοινωνικής ασφάλισης.
- Παρακαλούμε τους Προέδρους των Δ.Σ. των Ενώσεων να ενημερώσουν τα Μέλη τους για τον τόπο και ώρα των κατά τόπους συγκεντρώσεων.

CFE FORUM 2008

Αντιπροσωπεία του Δ.Σ. της Π.Ο.Φ.Ε.Ε. θα συμμετάσχει στο FORUM της CFE την Πέμπτη 3 Απριλίου 2008 στο Renaissance Hotel Βρυξέλες.

Μεταξύ των άλλων θα συζητηθεί με την διοίκηση η επανένταξη της ομοσπονδίας στην ευρωπαϊκή συνομοσπονδία καθώς και θέματα που αφορούν τον κλάδο.

Θέματα και εισηγητές του Forum

Φοροτεχνικός - ευρωπαϊκό μοντέλο

Michel Aujean, Associé of Counsel, TAJ Société d'Avocats, Neuilly-sur-Seine
 Harald Jatzke, Judge, Federal Fiscal Court, Munich
 Stéphane Austry, Associé, CMS Bureau Francis Lefebvre, Paris
 Maria Lourdes Pérez-Luque, President of the CFE, Asesor Fiscal, Madrid
 Philip Baker QC, Barrister, London

Διαδικασίες ΦΠΑ στην ηλεκτρονική τιμολόγηση - πρόκληση για τις ευρωπαϊκές επιχειρήσεις

Christian Amand, Tax adviser, Loyens&Loeff, Brussels
 Jörgen Holmquist, Director-General, European Commission, DG Internal Market and Services, Brussels (tbc)
 Jean Daniel Rouvinez, Vice-Chair of the Indirect Tax Committee and Member of the European Chapter, Tax Executives Institute, Switzerland
 Anne Grousset, Associé, CMS Bureau Francis Lefebvre, Paris
 Rémy Gouyet, Avocat, Cabinet d'avocats, Paris
 Stephen Coleclough, Chartered Tax Adviser, Chairman CFE Fiscal Committee, London

Φορολογικά | Οικονομικά

Τα 30 SOS πριν πάτε στην Εφορία

Στο ετήσιο ραντεβού με την εφορία προσέρχονται από σήμερα περίπου 1 εκατ. έμποροι, βιοτέχνες, ελεύθεροι επαγγελματίες και εισοδηματίες.

Μέχρι και την 1η Απριλίου, ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Αριθμού Φορολογικού Μητρώου οι φορολογούμενοι αυτοί θα πρέπει να καταθέσουν ή να αποστείλουν στην εφορία τις φεινές φορολογικές δηλώσεις. Τα εισοδήματα που θα εμφανίσουν στις δηλώσεις τους θα φορολογηθούν με τη νέα φορολογική κλίμακα η οποία προβλέπει αυξημένο κατά 1.000 ευρώ αφορολόγητο όριο και μειωμένους φορολογικούς συντελεστές.

Πώς πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία και τα απαραίτητα δικαιολογητικά

1. Αν είστε παλαιός φορολογούμενος σιγουρευτείτε ότι έχετε μόνο έναν ΑΦΜ.
2. Αν έχετε μεταβολές που αφορούν τα ατομικά σας στοιχεία όπως αλλαγή επωνύμου, αλλαγή ταυτότητας/διαβατηρίου, αλλαγή διεύθυνσης κατοικίας, αλλαγή οικογενειακής κατάστασης (γάμος/διάσταση/διαζύγιο/χρησία), αλλαγή επωνυμίας, ίδρυση /κατάργηση υποκαταστημάτων κ.λπ., πρέπει να έχετε δηλώσει τη σχετική μεταβολή στο τμήμα μητρώου της ΔΟΥ σας.
3. Γράψτε οπωσδήποτε το τηλέφωνό σας στον πίνακα 1 για να μπορεί να σας βρει οποιαδήποτε συγγή ο υπάλληλος της εφορίας.
4. Αν είστε παντρεμένοι ελέγξτε αν σημειώσατε την ένδειξη «Έγγαμος». Επίσης γράψτε υποχρεωτικά τα στοιχεία της συζύγου με την οποία υποβάλλεται κοινή δήλωση ανεξαρτήτως από το αν έχει εισοδήματα ή περιουσία.
5. Αν η σύζυγος δεν έχει αριθμό φορολογικού μητρώου, βεβαιωθείτε ότι αφήσατε κενό το σχετικό τετραγωνίδιο και δεν γράψατε τον αριθμό της ταυτότητάς της.
6. Χωρισμένοι, ανύπαντροι, χήροι δεν σημειώνουν την ένδειξη έγγαμος.
7. Διαζευγμένοι και χήροι υποβάλλουν ξεχωριστές δηλώσεις, όπως και σε περίπτωση διάστασης.
8. Οι σύζυγοι-γυναίκες που δηλώνουν ανεπάγγελτες, εάν έχουν εισόδημα από ενόικια, υποχρεωτικά πρέπει στη δήλωση να αναγράφουν τον ΑΦΜ τους.
9. Ελέγξτε όλα τα δικαιολογητικά που πρέπει να ανταποκρίνονται σε κάθε δαπάνη ή εισόδημα.
10. Τα δικαιολογητικά που συνοδεύουν τη φορολογική δήλωση πρέπει να είναι διατυπωμένα στην ελληνική γλώσσα. Εάν έχουν εκδοθεί σε άλλη γλώσσα πρέπει

να είναι μεταφρασμένα από οποιαδήποτε αρχή που έχει σχετικό δικαίωμα.

11. Επισυνάψτε τα δικαιολογητικά αγοράς όπως τιμολόγια για αγορά αυτοκινήτου, φωτοαντίγραφο συμβολαίου αγοράς ακινήτου κ.λπ.
12. Προσοχή! Τα έξοδα για την αγορά φαρμάκων δεν περιλαμβάνονται στις ιατρικές δαπάνες.
13. Εκτός από το βασικό έντυπο Ε1 της φορολογικής δήλωσης οι επιτηδευματίες συμπληρώνουν και συνυποβάλλουν το έντυπο Ε3 με βάση το οποίο προσδιορίζονται τα καθαρά κέρδη.
14. Οι σύζυγοι συμπληρώνουν ξεχωριστά έντυπα Ε3 αν και οι δύο είναι υπόχρεοι στην υποβολή του, λόγω επαγγέλματος.
15. Τα καθαρά κέρδη των ατομικών εμπορικών επιχειρήσεων που τηρούν βιβλία Β κατηγορίας του ΚΒΣ υπολογίζονται μόνο λογιστικά, δηλαδή με βάση τα πραγματικά έσοδα και έξοδά τους.
16. Μόνο τη λογιστική μέθοδο θα χρησιμοποιήσουν και οι ελεύθεροι επαγγελματίες για να προσδιορίσουν τα καθαρά κέρδη που απέκτησαν το 2007. Ο υπολογισμός του φόρου, οι εκπτώσεις και η υπαγωγή στην αυτοπεραίωση
17. Την αυτοπεραίωση μπορούν να επιλέξουν εμπορικές ή μεταποιητικές επιχειρήσεις με ακαθάριστα έσοδα κατώτερα ή ίσα των 300.000 ευρώ και επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών και ελεύθεροι επαγγελματίες με ακαθάριστα έσοδα ή αμοιβές κατώτερα ή ίσα των 150.000 ευρώ.
18. Από τον ειδικό τρόπο περαίωσης εξαιρούνται όσοι βαρύνονται με παραβάσεις του ΚΒΣ.
19. Όσοι επιλέξουν τον αυτοέλεγχο θα συμπληρώσουν τον πίνακα Ι του εντύπου Ε3 όπου θα επαναπροσδιορίσουν εξωλογιστικά τα ακαθάριστα έσοδα και καθαρά κέρδη τους.
20. Για να κλείσουν και τις εκκρεμότητες του ΦΠΑ οι επιτηδευματίες θα υποβάλλουν το ειδικό σημείωμα περαίωσης ΦΠΑ.
21. Αν έχετε ατομική εμπορική επιχείρηση σε οικισμό με λιγότερους από 1.000 κατοίκους (πλνν τουριστικής) μην ξεχάσετε να σημειώσετε την ένδειξη «X» στον κωδικό 017 του Ε1. Θα έχετε πρόσθετες φορολογικές ελαφρύνσεις.
22. Το Ε9 θα υποβληθεί μέχρι τις 31 Μαρτίου στην περίπτωση που το 2007 άλλαξε η περιουσιακή (αγορά ή πώληση ή μεταβίβαση ακινήτου) ή η οικογενειακή κατάσταση (γάμος, διαζύγιο, ενηλικίωση παιδιού ή θάνατος). Μέχρι την ίδια προθεσμία

μπορούν να υποβάλλουν τροποποιητική δήλωση στοιχείων Ε9 όσοι επιθυμούν να διορθώσουν στοιχεία των ακινήτων που είχαν δηλώσει στα έντυπα Ε9 της προηγούμενης τριετίας 2005-2007. Η υποβολή των τροποποιητικών δηλώσεων θα γίνει χωρίς την επιβολή προστίμων.

23. Ο υπολογισμός του φόρου για τους εμποροβιοτέχνες και ελεύθερους επαγγελματίες θα γίνει με το νέο αφορολόγητο όριο των 10.500 ευρώ. Στο τμήμα ετήσιου εισοδήματος από τα 10.500 έως τα 12.000 ευρώ εξακολουθεί να επιβάλλεται συντελεστής 15%. Στο κλιμάκιο εισοδήματος από τα 12.000 έως τα 30.000 ευρώ ο συντελεστής φόρου είναι μειωμένος σε 29%. Πάνω από τα 30.000 ευρώ και μέχρι τα 75.000 ευρώ ισχύει συντελεστής μειωμένος από 40% σε 39%, ενώ πάνω από τα 75.000 ευρώ διατηρείται το 40%.
24. Το αφορολόγητο όριο αυξάνει 1.000 ευρώ για ένα προστατευόμενο παιδί, 2.000 ευρώ για δυο παιδιά και 10.000 ευρώ για τρία παιδιά, με προσαύξηση κατά 1.000 ευρώ για κάθε ένα επιπλέον παιδί.
25. Έκπτωση φόρου έως 240 ευρώ για τις δαπάνες νοικίων και διδάκτρων.
26. Στα 1.200 ευρώ ανέρχεται το ανώτατο όριο έκπτωσης από το εισόδημα της δαπάνης για ασφάλιστρα ζωής.
27. Έκπτωση έως 700 ευρώ από το εισόδημα για τη δαπάνη εγκατάστασης φυσικού αερίου.
28. Από το ατομικό ή το οικογενειακό εισόδημα θα αφαιρείται το 40% και ως 8.000 ευρώ των δαπανών που έχουν καταβληθεί κατά το διάστημα από 1η Αυγούστου έως 31 Δεκεμβρίου 2007 σε κέντρα διασκέδασης, εστιατόρια, ταβέρνες, γυμναστήρια, κέντρα αισθητικής, κομμωτήρια κ.λπ. Το ανώτατο όριο της αξίας των αποδείξεων που μπορούν να προσκομισθούν με τη φορολογική δήλωση είναι τα 20.000 ευρώ.
29. Μειώνονται οι συντελεστές έκπτωσης αποσβέσεων από τα εισοδήματα που προέρχονται από ακίνητα, από 10% σε 5% για τις κατοικίες, τα σχολεία και τα φροντιστήρια και από 5% σε 3% για καταστήματα και γραφεία.
30. Αυξάνεται στο 40% του εισοδήματος από οικοδομές το ποσοστό της έκπτωσης των δαπανών για ασφάλιστρα, επισκευή και συντήρηση. Το ποσοστό αυτό ανερχόταν σε 15% για κατοικίες και σε 5% για κύρια γραφείων.

Φορολογικά | Οικονομικά

ΥΠΟΙΚ: Οδηγίες για υποβολή δήλωσης ΕΤΑΚ από επιχειρήσεις

Με συντελεστή 0,6% θα φορολογηθεί η αξία των ακινήτων που έχουν στην κατοχή τους οι επιχειρήσεις (Α.Ε., ΕΠΕ, Ο.Ε, ΑΕ), για τις οποίες από τις 15 Μαΐου θα αρχίσουν να «τρέχουν» οι ημερομηνίες για την υποβολή της δήλωσης του ενιαίου τέλους ακινήτων (ΕΤΑΚ).

Με εγκύκλιο που απέστειλε σήμερα το υπουργείο Οικονομικών σε όλες τις Εφορίες γνωστοποιεί το πλήθος των δικαιολογητικών που θα πρέπει να επισυνάψουν τα Νομικά Πρόσωπα για τις περιπτώσεις που συντρέχει λόγος απαλλαγής ενός ακινήτου, όπως για παράδειγμα όταν πρόκειται για δασική έκταση.

Τότε γι'αυτή την περίπτωση σύμφωνα με το υπουργείο Οικονομικών απαιτείται ο σχετικός χαρακτηρισμός της έκτασης ως δασικής από ανάλογη διοικητική πράξη. Συγκεκριμένα:

■ Στις περιπτώσεις που έχει καταρτιστεί το δασολόγιο ενός νομού, με την κύρωση του δασικού χάρτη της περιοχής από τον Υπουργό Γεωργίας, απαιτείται βεβαίωση από τη σχετική διεύθυνση δασών νομαρχιακού επιπέδου.

Στις περιπτώσεις που δεν έχει ακόμη καταρτιστεί δασολόγιο, ως προς το χαρακτηρισμό της έκτασης, απαιτείται η σχετική βεβαίωση των αρμόδιων επιτροπών της παρ. 3 του άρθρου 10 του ν. 998/1979.

■ Στις περιπτώσεις αναδασωτέων εκτάσεων, απαιτείται η απόφαση του οικείου Νομάρχη.

Στις περιπτώσεις δασών που ασκούν ιδιαίτερη προστατευτική επίδραση επί των εδαφών και των υπόγειων υδάτων, απαιτείται απόφαση του αρμόδιου Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας.

Ειδικά για τα δάση που εμπίπτουν στην Περιφέρεια ευθύνης της Περιφέρειας Αττικής και του νομού Θεσσαλονίκης, η κατάταξη αυτή γίνεται με απόφαση του Υπουργού Γεωργίας. Έτσι, σε περίπτωση επίκλησης της σχετικής απαλλαγής οφείλεται είτε η προσκόμιση του οικείου ΦΕΚ (περιπτώσεις παραγράφου ii) είτε απαιτείται η σχετική βεβαίωση από την αρμόδια διοικητική αρχή (περιπτώσεις παραγράφου i).

■ Σε περίπτωση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης αναγνώρισης κυριότητας σε αντιδικία μεταξύ ιδιωτών και δημοσίου, αρκεί η προσκόμιση της τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, μόνο ως προς το ζήτημα του ιδιοκτησιακού χαρακτήρα της έκτασης (δημόσιο ή μη) όχι όμως και ως προς το θέμα του χαρακτηρισμού της ως δασικής ή μη, ζήτημα για το οποίο αρμόδια είναι είτε η Διοίκηση είτε το ΣτΕ.

■ Όταν συντρέχει περίπτωση απαλλαγής, με τον όρο της αμοιβαιότητας, ακινήτων ιδιοκτησίας ξένων κρατών που χρησιμοποιούνται για την εγκατάσταση των πρεσβειών και προξενείων, ξένων πρεσβυτών και διπλωματικών αντιπροσώπων και πρακτόρων, βεβαίωση του Υπουργείου Εξωτερικών.

■ Όταν συντρέχει περίπτωση απαλλαγής ακινήτων τα οποία έχουν δεσμευθεί από την αρχαιολογική υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού, λόγω αρχαιολογικής έρευνας, βεβαίωση της οικείας Εφορίας Αρχαιοτήτων ότι τα ακίνητα είναι δεσμευμένα και αν αυτή έχει εκδοθεί τρία χρόνια πριν το οικείο έτος υποβολής της δήλωσης, βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας ότι δεν έχει αρθεί η δέσμευση.

■ Όταν συντρέχει περίπτωση απαλλαγής κτισμάτων για τα οποία έχει εκδοθεί άδεια ή πρωτόκολλο κατεδάφισης, φωτοαντίγραφο της άδειας ή του πρωτοκόλλου κατεδάφισης, το οποίο ισχύει την 1η Ιανουαρίου 2008.

Να σημειωθεί ότι κατά την υποβολή της δήλωσης Ενιαίου Τέλους Ακινήτων δεν απαιτούνται τα φύλλα υπολογισμού της αξίας ακινήτων έντυπα (1-5, Κ1-Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ). Τα έντυπα αυτά φυλάσσονται στην έδρα του νομικού προσώπου και είναι στην διάθεση της υπηρεσίας, όταν αυτά ζητηθούν.

Επίσης, το τέλος των νομικών προσώπων θα καταβάλλεται στην Εφορία σε 3 ίσες διμηνιαίες δόσεις. Η πρώτη δόση καταβάλλεται με την υποβολή της δήλωσης.

ΠΗΓΗ: ΙΣΟΤΙΜΙΑ 13/3/2008

Λήγουν οι προθεσμίες για τις δηλώσεις φόρου

Πέντε σημεία - κλειδιά στη συμπλήρωση του εντύπου Ε3

Πέντε σημεία θα πρέπει να προσέξουν κατά τη συμπλήρωση του εντύπου Ε3 οι ελεύθεροι επαγγελματίες και εμποροβιοτέχνες που από αύριο, έως και την 1η Απριλίου, ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Α.Φ.Μ. τους, θα αρχίσουν να προσέρχονται στο «ραντεβού» τους με την Εφορία. Το φευνό Ε3, στο οποίο οι ανωτέρω υπόχρεοι καταγράφουν τα οικονομικά τους στοιχεία, είναι προσαρμοσμένο και στις μεταβολές που επήλθαν εφέτος στον τρόπο προσδιορισμού των καθαρών κερδών των οικοδομικών επιχειρήσεων.

ΠΗΓΗ: ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ 19/03/2008

Εργατικά

Υποχρεωτική αργία η 25η Μαρτίου

Η 25η Μαρτίου είναι από το Νόμο ημέρα υποχρεωτικής αργίας όπου απαγορεύεται κάθε βιομηχανική, βιοτεχνική, εμπορική δραστηριότητα, καθώς βέβαια και η απασχόληση των μισθωτών, εκτός από εκείνες τις επιχειρήσεις που νόμιμα λειτουργούν την Κυριακή.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, σχετικά με την απασχόληση, την ημέρα αυτή ισχύουν τα εξής:

1) Για επιχειρήσεις που δεν θα λειτουργήσουν.

Εάν δεν λειτουργήσει η επιχείρηση καταβάλλεται στους μισθωτούς που αμείβονται με ημερομίσθιο το σύνθετο καταβαλλόμενο ημερομίσθιό τους χωρίς καμία προσαύξηση. Στους μισθωτούς που αμείβονται με μισθό δεν οφείλεται τίποτα πέραν του μηνιαίου μισθού.

2) Επιχειρήσεις που θα λειτουργήσουν.

Για τους μισθωτούς που θα απασχοληθούν κατά την ημέρα αυτή εάν αμείβονται με ημερομίσθιο, θα πρέπει να πάρουν το καταβαλλόμενο ημερομίσθιό τους και προσαύξηση 75% που θα υπολογισθεί στο νόμιμο ωρομίσθιό τους για όσες ώρες απασχοληθούν.

Εάν αμείβονται με μισθό: α) οι μισθωτοί που θα απασχοληθούν σε επιχειρήσεις που λειτουργούν νόμιμα κατά τις Κυριακές και αργίες δικαιούνται μόνο προσαύξηση 75% που θα υπολογισθεί στο νόμιμο ωρομίσθιό τους, για όσες ώρες απασχοληθούν και όχι άλλη αμοιβή, διότι η αμοιβή για την αργία περιλαμβάνεται στο μηνιαίο μισθό, και β) αν οι μισθωτοί απασχοληθούν σε επιχειρήσεις που αργούν κατά τις Κυριακές και τις αργίες δικαιούνται να λάβουν το 1/25 καταβαλλόμενο ημερομίσθιό τους και προσαύξηση 75% που θα υπολογισθεί στο νόμιμο ωρομίσθιό τους για όσες ώρες απασχοληθούν.



ΠΗΓΗ: ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ 18/03/2008