



Λογιστική / Φορολογική Ενημέρωση



Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών
Περιοδική Ενημερωτική Έκδοση σε Λογιστικά & Φοροτεχνικά θέματα

• Αριθμός Φύλλου 034 • 23 Μαΐου 2008 •

Ιουλιανού 42-46, 10 434, Αθήνα Τηλ.: 210 82 53 445 Fax: 210 82 53 446 e-mail: pofee@otenet.gr web site: www.pofee.gr

::: επιγραμματικά:::

- Π.Ο.Φ.Ε.Ε.
- Αναγνώριση ενσήμων για σύνταξη ΒΑΕ
- Μειώνεται ο χρόνος και το κόστος ίδρυσης ΕΠΕ
- Στο «κόκκινο» οι εισπράξεις από ΦΠΑ
- ΒΑΡΕΑ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟ
- Διαρκής πρόκληση η Ενιαία Αγορά
- Παρατείνονται οι προθεσμίες ηλεκτρονικής υποβολής φορολογικών δηλώσεων
- «Πληγή» για το τραπεζικό σύστημα οι εισπρακτικές
- Κτηματολόγιο - Διορία 3,5 μήνες, κόστος 35 ευρώ
- Νέο πλαίσιο φορολογίας ομολόγων

Επιλογή θεμάτων: Αθανάσιος Δεληγιάννης - Υπ. Δημοσίων Σχέσεων Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Δράσεις | Αντιδράσεις

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ (Π.Ο.Φ.Ε.Ε.)

Πέμπτη, 22 Μαΐου 2008

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Δραστηριότητες των Εκπροσώπων της Π.Ο.Φ.Ε.Ε. την Τετάρτη 21/05/2008

1. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Π.Ο.Φ.Ε.Ε. κος Πανίδης Αβραάμ, ο Α' Αντιπρόεδρος κος Καμπάνης Βασίλειος και ο Β' Αντιπρόεδρος κος Παπαδόπουλος Νικόλαος, μαζί με τις υπεύθυνες του Γραφείου Τύπου της Ομοσπονδίας μας, συμμετείχαν σε προγραμματισμένη συζήτηση με εκπροσώπους του τμήματος Τραπεζικής Μικρών Επιχειρήσεων της Eurobank.

Εκ μέρους της Eurobank παρευρέθησαν ο κος Νικόλαος Σπυρόπουλος (Διευθυντής Διευθύνσεων Marketing) η κα Νικολαΐς Γαούτση (Διευθύντρια) και ο κος Ανδρέας Αθανασόπουλος (Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής).

Συζητήθηκαν θέματα γενικότερης συνεργασίας μεταξύ της Τράπεζας και του Κλάδου και ιδιαίτερα θέματα βελτίωσης των διαδικασιών του e-banking. Από την συζήτηση διαπιστώθηκε ταύτιση απόψεων σε πολλά θέματα ενώ έγινε κατανοητή η πρόθεση της Τράπεζας για παροχή νέων εφαρμογών και υπηρεσιών e-banking προς τις μικρές επιχειρήσεις και τους Ελεύθερους Επαγγελματίες του Κλάδου μας.

2. το Προεδρείο της Π.Ο.Φ.Ε.Ε., αποτελούμενο από τον Πρόεδρο και τους δύο Αντιπροέδρους, συναντήθηκε με τον Διοικητή του Ο.Α.Ε.Δ. κο Γεώργιο Βερναρδάκη παρουσία του Γενικού Διευθυντή κου Δημήτριου Μπουγιακλή.

Στην συζήτηση τέθηκαν τα αιτήματά μας τόσο για την ιδιαίτερη μέριμνα της επιδοτούμενης εκπαίδευσης των εργαζομένων των Λογιστικών Γραφείων, που πρέπει να επιδείξει ο Ο.Α.Ε.Δ. όσο και η απασχόληση ανέργων, μέσω του προγράμματος STAGE στα Γραφεία μας, ενώ ζητήθηκε επιδοτούμενο προσωπικό (μέσω STAGE) για την Ομοσπονδία αλλά και τα γραφεία των Ενώσεων - Μελών μας.

Ο κος Διοικητής, από την πλευρά του, μας ενημέρωσε ότι βλέπει καταρχήν θετικά τα αιτήματά μας τα οποία θα τα μεταφέρει σε υπηρεσιακούς παράγοντες. Μας ενημέρωσε επίσης για την εξέλιξη της μηχανοργάνωσης του Ο.Α.Ε.Δ. και την λειτουργία του e-οαεδ για το σύνολο των συναλλαγών μας με την υπηρεσία, θέμα για το οποίο υπήρχε ταύτιση απόψεων.

3. Το Προεδρείο της Π.Ο.Φ.Ε.Ε., αποτελούμενο από τον Πρόεδρο και τους δύο Αντιπροέδρους, επισκέφθηκε το ΥΠ.ΟΙ.Κ.Ο. και πραγματοποίησε συνάντηση με τον Διευθυντή του Υφυπουργού κου Αντωνίου Μπέζα, κο Στάθη Ιωάννη και τους Συμβούλους του κ.κ. Κάβουρα

συνέχεια στη σελίδα 2



Το IN-ΦΟΡΟ σύντομα θα ανακοινώσει την έναρξη

Προγραμμάτων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης

τα οποία θα υλοποιηθούν με τη μέθοδο της Ανοικτής Εξ Αποστάσεως Εκπαίδευσης και διαδικτυακές τεχνολογίες (που επιτρέπουν την παρακολούθηση από κάθε περιοχή της χώρας).

ειδική τιμή για λογιστικά γραφεία

... γνωρίστε το **Qbis**
Quality Business Information System

από το 1983 **bms**
Business Management Software Ltd

ζητήστε μας demo

www.bmssoftware.gr • info@bmssoftware.gr • +30 210 7227068

Δράσεις | Αντιδράσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

συνέχεια από σελίδα 1

Ζητείστε μας
Έντυπο Υλικό

Specisoft

Λογισμικό

- Επιχειρησιακός Σχεδιασμός | Business Plan
- Οικονομικές Αναλύσεις Ισολογισμών
- Μελέτη Αιτήματος για δανειοδότηση
απο τράπεζες
- Δημιουργία Μελετών Αναπτυξιακού Νόμου
- Πρότυπη Κωστολόγηση
- Αποτίμηση Αξίας Επιχειρήσεων
- Χρηματοροές | Cash Flow

Δωρεάν Λογισμικό
Υπολογισμού Δανείων
πιέστε εδώ



www.specisoft.gr

Αρτέμιδος 3, Μαρούσι
Τ: 210.69.11.468 | F: 210.69.93.791
E: info@specisoft.gr

Νικόλαο και Δέστον Γεώργιο στους οποίους αναφέρθηκαν τα σοβαρά προβλήματα που δημιουργούνται τόσο από την εφαρμογή του Ε.Τ.Α.Κ. όσο και από την εφαρμοζόμενη «σκληρή» πολιτική του Υπουργείου στο θέμα της «εκπρόθεσμης» υποβολής των δηλώσεων του Ε9, διεκδικώντας την εξεύρεση κοινά αποδεκτών λύσεων προς όφελος των φορολογουμένων.

4. Ο εκπρόσωπος της Π.Ο.Φ.Ε.Ε. κος Γεώργιος Κορομπλάς και ο Πρόεδρος της Ε.Φ.Ε.Ε.Α. κος Αυλωνίτης Νικόλαος, ως εκπρόσωπος της Γ.Σ.Ε.Β.Ε.Ε. παρευρέθηκαν στην 1η Συνεδρίαση της Επιτροπής, του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, για τη μελέτη, αναμόρφωση και συμπλήρωση των πινάκων μοναδικών συντελεστών καθαρού κέρδους (Μ.Σ.Κ.Κ.) εμπορικών και βιομηχανικών επιχειρήσεων.

Στη συνεδρίαση αυτή συζητήθηκαν κατ' αρχήν είκοσι (20) από τα συνολικά ογδόντα έξι (86) αιτήματα για τον καθορισμό Μ.Σ.Κ.Κ. διαφόρων επιχειρήσεων (εμπορικών και παροχής υπηρεσιών). Σε κάποια από αυτά (δεκατέσσερα) ορίστηκαν συντελεστές και για τα υπόλοιπα ο καθορισμός συντελεστών θα γίνει αφού συνεκτιμηθούν διάφορα στοιχεία που θα μας γνωστοποιηθούν (δηλωθέντα κέρδη ομοειδών επιχειρήσεων από τις δηλώσεις που έχουν κατατεθεί κ.λπ.) σε επόμενη συνεδρίαση.

Βέβαια συμφωνήθηκε από την αρχή της συνεδρίασης, από όλα τα παριστάμενα μέλη, ότι οι συντελεστές που ορίστηκαν θα μπορούν μέχρι το τέλος των εργασιών της επιτροπής να διαμορφωθούν διαφορετικά εφ' όσον συνεκτιμηθούν και άλλα στοιχεία τα οποία θα προσκομισθούν. Επίσης συμφωνήθηκε η επανεξέταση υφισταμένων Μ.Σ.Κ.Κ. έτσι ώστε να υπάρξει μείωση σε ορισμένους οι οποίοι είναι πολύ υψηλοί, όπως είναι και αυτοί που αφορούν τον Κλάδο μας τόσο ως Ελεύθερους Επαγγελματίες όσο και σαν Λογιστικά Γραφεία - Εμπορικές Επιχειρήσεις (Κ.Α.8058) οι οποίοι πρέπει να μειωθούν, αμφότεροι, κατά 10 εκατοστιαίες μονάδες σύμφωνα με την αύξηση του κόστους λειτουργίας μας και την συμπίεση του καθαρού κέρδους.

Η Ομοσπονδία μας, σε άμεση συνεργασία με τα Μέλη της, θα προβεί σε συγκεκριμένες προτάσεις για την αναμόρφωση Μ.Σ.Κ.Κ. διαφόρων επαγγελματιών βασιζόμενη στην εμπειρία των Μελών της, που γνωρίζουν «εκ των έσω» τα προβλήματα όλων των επαγγελματιών.

Φορολογικά | Οικονομικά

Αναγνώριση ενσήμων για σύνταξη ΒΑΕ

Τη δυνατότητα ένταξης 15.000 εργαζομένων του Δημόσιου στο καθεστώς των Βαρέων και Ανθυγιεινών Επαγγελματιών δίνει η υπουργός Απασχόλησης Φάνη Πάλλη - Πετραλιά. Οι εργαζόμενοι μπορούν να συνταξιοδοτηθούν έως και 7 χρόνια νωρίτερα, εάν υποβάλουν αίτηση αναγνώρισης ενσήμων τους για την ένταξή τους στα ΒΑΕ εντός των επόμενων 3 μηνών.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του νόμου 3660/20-08 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις για τους αποχωρούντες από την υπηρεσία δικαστικούς λειτουργούς και άλλες διατάξεις» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ (Α 1281/7 Μαΐου 2008) το μόνιμο προσωπικό των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) πρώτου βαθμού, το οποίο απασχολείται αποκλειστικά και κατά πλήρες ωράριο στη συγκομιδή και αποκομιδή, μεταφορά, διαλογή, επιστασία, καταστροφή απορριμμάτων, σε συνεργεία συντήρησης και επισκευής των μέσων καθαριότητας και με το πλύσιμο αυτών, καθώς και οι οδοκαθαριστές, οι εργάτες αφοδευτηρίων, οι χειριστές μηχανικών σαρώθρων, οι εργάτες ταφής - εκταφής νεκρών, οι καθαριστές οστών, οι ερ-

γάτες και τεχνίτες ασφαλιστήσεων, οι τοποθετητές μαρμάρων και πλακών, οι κατεργαστές και κόπτες μαρμάρων, οι σφαγείς και εκδορείς ζώων και πτηνών και οι εναερίτες ηλεκτρολόγοι, που υπάγονται στη συνταξιοδοτική προσαρτία του Δημοσίου, δικαιούνται σύνταξη από το Δημόσιο, εφόσον έχουν συμπληρώσει οι μιν άνδρες το 58ο έτος της ηλικίας τους οι δε γυναίκες το 53ο έτος και έχουν συμπληρώσει δεκαπέντε (15) συντάξιμα έτη από τα οποία δώδεκα (12) έτη αποκλειστικά στις θέσεις αυτές εκ των οποίων τρία (3) έτη τουλάχιστον τα τελευταία δεκατρία (13) έτη πριν τη συμπλήρωση του ανωτέρω ορίου ηλικίας.

Το ανωτέρω προσωπικό υπόκειται από τον διορισμό ή τη μονιμοποίησή του, στην καταβολή πρόσθετης ειδικής εισφοράς 4,3% επί του βασικού μισθού και επί του ποσού του επιδόματος ειδικής απασχόλησης.

Ακόμη το προσωπικό αυτό ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται αποκλειστικά εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του νόμου, καταβάλλοντας την πρόσθετη ειδική εισφορά, αναδρομικά, για το χρονικό διάστημα από 8.4.1999 έως και την ημερο-

μηνία της αίτησης και εφεξής. Παράλληλα ο νόμος προβλέπει τα εξής:

«Σε όσους εργαζόμενους έχουν υπηρεσία πριν τις 8.4.1999 και απασχολούνται αποκλειστικά στις παραπάνω ειδικότητες χορηγείται για κάθε επτά (7) χρόνια πραγματικής απασχόλησης σε αυτές ένας (1) χρόνος πλασματικής συντάξιμης υπηρεσίας.

Το προσωπικό που υπάγεται στις ρυθμίσεις μετά τη συμπλήρωση πέντε (5) ετών πραγματικής υπηρεσίας στα βαρέα και ανθυγιεινά επαγγέλματα λαμβάνει ένα (1) μισθολογικό κλιμάκιο, με τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών ένα (1) ακόμη μισθολογικό κλιμάκιο και με τη συμπλήρωση δεκαπέντε (15) ετών ένα (1) ακόμη μισθολογικό κλιμάκιο.

Το επίδομα ειδικής απασχόλησης που καταβάλλεται υπολογίζεται και στις συντάξιμες αποδοχές.

Το ποσό της σύνταξης των εργαζομένων που θα παραμείνουν στην υπηρεσία και μετά τη συμπλήρωση του 58ου ή του 53ου έτους της ηλικίας, κατά περίπτωση, θα προσ αυξάνεται κατά 0,35% για κάθε έτος ασφάλισης στο συγκεκριμένο καθεστώς».

Φορολογικά | Οικονομικά

Μειώνεται ο χρόνος και το κόστος ίδρυσης ΕΠΕ

Μείωση του χρόνου αλλά και του κόστους ίδρυσης μιας Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης επιτυγχάνεται μέσω τροπολογίας στον νόμο 3190/1955 που κατέθεσε στη Βουλή ο υπουργός Ανάπτυξης Χρήστος Φώλιας και ψηφίστηκε πρόσφατα. Συγκεκριμένα ο απαιτούμενος χρόνος για την ίδρυση μιας ΕΠΕ μειώνεται κατά 23 ημέρες, από 38 σε 15, ενώ το ελάχιστο εταιρικό κεφάλαιο που απαιτείται μειώνεται σε 4.500 ευρώ από 18.000 ευρώ που ίσχυε.

Για τη μείωση του χρόνου ίδρυσης μιας ΕΠΕ η νέα ρύθμιση προβλέπει ότι, για να μπορεί η επιχείρηση να ξεκινήσει τη λειτουργία της, θα αρκεί πλέον η προσκόμιση της βεβαίωσης που χορηγεί το Εθνικό Τυπογραφείο και στην οποία αναγράφεται ο αριθμός και η ημερομηνία του ΦΕΚ, στο οποίο δημοσιεύεται η εταιρική σύμβαση και του αντιγράφου αυτής νομίμως επικυρωμένου από το αρμόδιο Πρωτοδικείο. Παράλληλα, για τη διασφάλιση της διαφάνειας των συναλλαγών, το Εθνικό Τυπογραφείο υποχρεούται να αναρτά στην ιστοσελίδα του περίληψη της εταιρικής σύμβασης εντός τριών ημερών από την παραλαβή της. Έτσι, οποιοσδήποτε τρίτος προστατεύεται επαρκώς, αφού μπορεί να ανατρέξει στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου, όπου η προσπέλαση των δημοσιοποιούμενων πληροφοριών σχετικών με την εταιρία είναι ανοικτή σε όλους. Μέχρι την ψήφιση της τροπολογίας απαιτείτο η δημοσίευση του καταστατικού των ΕΠΕ στο τεύχος Ανωτύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Συχνά, όμως, η ημερομηνία της πραγματικής κυκλοφορίας των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως είναι μεταγενέστερη της αναγραφόμενης, με αποτέλεσμα να καθυστερεί η λειτουργία της εταιρίας κατά την έναρξή της.

Η δεύτερη παρέμβαση της νομοθετικής ρύθμισης είναι η μείωση του ελάχιστου κεφαλαίου που απαιτείται για την ίδρυση των ΕΠΕ, ώστε να ανέρχεται πλέον σε 4.500 ευρώ αντί των 18.000 ευρώ που ίσχυε. Εκτιμάται ότι η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου θα συμβάλει θετικά στην αύξηση της δυνατότητας για επιχειρηματική δράση. Σημαντικό στοιχείο είναι, επίσης, ότι η εν λόγω μείωση επιδρά και στη μείωση του κόστους ίδρυσης επιχειρήσεων, δεδομένου ότι ένα μέρος των εξόδων ίδρυσης είναι η καταβολή του Φόρου Συγκέντρωσης Κεφαλαίου (ΦΣΚ) που αντιστοιχεί στο 1% του εταιρικού κεφαλαίου. Με τη μείωση του ελάχιστου καταβαλλόμενου κεφαλαίου ο φόρος θα αντιστοιχεί πλέον σε 45 ευρώ και όχι σε 180 ευρώ που είναι σήμερα.

Στο «κόκκινο» οι εισπράξεις από ΦΠΑ

Σήμα κινδύνου για την εκτέλεση του προϋπολογισμού. Καταρρέουν τα δημόσια έσοδα

Στο «κόκκινο» βρέθηκαν και τον Απρίλιο τα έσοδα του προϋπολογισμού. Αυξήθηκαν μόλις κατά 4,3% έναντι στόχου 12,2%, με αποτέλεσμα η «μαύρη τρύπα» να διογκωθεί και να ανέλθει στο 4μηνο του έτους στα 883,24 εκατ. ευρώ από 756 εκατ. που ήταν στο τέλος Μαρτίου.

Στο υπουργείο Οικονομικών έχει σημαίνει συναγερμός καθώς η εφιαλτική εικόνα που παρουσιάζουν οι δημόσιες εισπράξεις από τους πρώτους μήνες του 2008 καθιστούν πολύ δύσκολη αν όχι αδύνατη την επίτευξη των στόχων του προϋπολογισμού χωρίς τη λήψη πρόσθετων μέτρων.

Στοιχεία Την κατάρρευση των δημοσίων εσόδων στο 4μηνο αποκαλύπτουν τα στοιχεία που έδωσε χθες στη δημοσιότητα το υπουργείο Οικονομικών.

Στο διάστημα Ιανουαρίου-Απριλίου τα συνολικά έσοδα αυξήθηκαν με ρυθμό 6,3% έναντι πρόβλεψης 12,2%. Ο χειρότερος μήνας για τις εισπράξεις του Δημοσίου από την αρχή του έτους ήταν ο Μάρτιος καθώς κατεγράφη μείωση 3,4% σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2007. Συνολικά ανήλθαν σε 3.159 εκατ. ευρώ έναντι 3.269 εκατ. πέρυσι.

Εκτός από τις εισπράξεις του ΦΠΑ των ΔΟΥ, που αυξήθηκαν κατά 10,5%, τα έσοδα από τις υπόλοιπες κατηγορίες (ΔΟΥ, τελωνεία, υπόλογος) βρέθηκαν με αρνητικό πρόσημο.

Αρμόδιοι παράγοντες του υπουργείου Οικονομικών για να δικαιολογήσουν την απραξία του ελεγκτικού μηχανισμού και τις καθυστερήσεις στην εφαρμογή των νέων μέτρων του προϋπολογισμού (εξομοίωση ειδικού φόρου κατανάλωσης στο πετρέλαιο θέρμανσης και κίνησης και ενιαίο τέλος στα ακίνητα) αποδίδουν τη σημαντική υστέρηση των εσόδων στην απεργία των υπαλλήλων στην ΤτΕ, τη μείωση των φορολογικών συντελεστών για τις επιχειρήσεις και την κατάρρευση του Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας.

Απρίλιος Τον Απρίλιο, αν και βελτιώθηκε η εικόνα των εσόδων, οι εισπράξεις του ΦΠΑ κυριολεκτικά βούλιαξαν αφού αυξήθηκαν μόλις κατά 1%. Τον περασμένο μήνα τα έσοδα του προϋπολογισμού αυξήθηκαν με ρυθμό 4,3% έναντι στόχου 12,2% και διαμορφώθηκαν στα 3.992 εκατ. ευρώ από 3.828 εκατ. τον Απρίλιο του 2007.

Οι εισπράξεις από τις εφορίες αυξήθηκαν μόλις κατά 4,1% και τα τελωνειακά έσοδα κατά 14,9%. Μειωμένα κατά 16,1% σε σχέση με τον Απρίλιο του 2007 ήταν τα μη φορολογικά έσοδα.

Μέτρα Το οικονομικό επιτελείο εκτιμά ότι τους επόμενους μήνες θα βελτιωθεί η εικόνα των δημοσίων εισπράξεων και στηρίζει τις ελπίδες του στα έσοδα ύψους 890 εκατ. ευρώ από τον νέο φόρο στα ακίνητα (ΕΤΑΚ) αν και εκφράζονται φόβοι για την απόδοση του νέου μέτρου. Τα λάθη που εντοπίζονται στις δηλώσεις Ε9 (αρχικές και τροποποιητικές) που υποβλήθηκαν φέτος αλλά και η καθυστέρηση που παρατηρείται στη μηχανογραφική επεξεργασία των στοιχείων των ακινήτων που έχουν δηλώσει οι ιδιοκτήτες τους αναμένεται να «μπλοκάρουν» την έκδοση των εκκαθαριστικών σημειωμάτων και την καταβολή του ΕΤΑΚ.

Εκτιμάται ότι η αποστολή των εκκαθαριστικών σημειωμάτων στους φορολογουμένους θα ξεκινήσει το φθινόπωρο ενώ δεν αποκλείεται οι υπηρεσίες να μην προλάβουν μέχρι το τέλος του έτους να αποστείλουν τα σημειώματα σε όλους τους υπόχρεους, με αποτέλεσμα το Δημόσιο να μην καταφέρει να εισπράξει φέτος όλα τα έσοδα που έχει προβλέψει από την επιβολή του νέου φόρου στα ακίνητα. Η ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών διάταξε νέο φοροκυννηγό στην αγορά με σαρωτικούς ελέγχους σε εισηγμένες εταιρείες, σε επιχειρήσεις με «ανοιχτές» φορολογικές υποθέσεις από το 2000 και μετά, προληπτικούς ελέγχους σε μικρομεσαίους για την απόδοση του ΦΠΑ και εκτεταμένες διασταυρώσεις στα φορολογικά στοιχεία των φυσικών και νομικών προσώπων.



Φορολογικά | Οικονομικά

ΒΑΡΕΑ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟ

Οδηγός με 11.113 ημέρες ασφάλισης στο ΙΚΑ.

Ονομάζομαι Τζώρτζης Σπύρος και είμαι 57 ετών. Έχω συμπληρώσει μέχρι και τον Απρίλη του 2008, σύνολο ενοσίων όλα στο ΙΚΑ από μισθωτή εργασία 11.113. Από το σύνολο τα 5.800 είναι βάρεια, επαγγελματικός κίνδυνος (οδηγός). Σύνολο επικουρικής ασφάλισης 7.608 ένοσημα. Το ΙΚΑ μου απαντάει ότι πρέπει να εργαστώ άλλους 3 μήνες (84 ένοσημα) γιατί την εφεδρεία του στρατού τότε την πληρώθηκα από τον ΟΑΕΔ. Οι μηνιαίες αποδοχές μου είναι 970 ευρώ.

Εισφορές στο ΙΚΑ 491 ευρώ

Πακέτο κάλυψης 106

Πότε βγαίνω τελικά στη σύνταξη; Τι σύνταξη θα πάρω; Πόση αποζημίωση απόλυσης δικαιούμαι; (Εργάζομαι στον ίδιο εργοδότη ως οδηγός 27 χρόνια)

Εφόσον συμπληρώσετε 11.100 ημέρες πραγματικής ασφάλισης μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε ανεξαρτήτως ορίου ηλικίας. Το ποσό της σύνταξης που θα πάρετε (κύρια + επικουρική) θα είναι με βάση τα στοιχεία μας θα δίνετε 980 ευρώ περίπου. Η αποζημίωση που δικαιούσθε θα είναι περίπου 8.000 ευρώ.

Στο ΤΕΒΕ 35 χρόνια και θητεία.

Γεννήθηκα στις 26-2-1945 και είμαι ασφαλισμένος από τον Ιούνιο του 1976. Τον Ιούνιο του 2009 συμπληρώνω 35 χρόνια στο ΤΕΒΕ μαζί με την εξαγορά του στρατού θα πάρω πλήρη σύνταξη από το ΤΕΒΕ. Αναλυτικά:

Από το 1976 ως το 1979 στη Δ κλάση

Από το 1980 ως το 1985 στην Ε κλάση

Από το 1986 ως το 1991 στη ΣΤ κλάση

Από το 1992 ως το 2002 στη Ζ κλάση

Από το 2003 ως και σήμερα στην Η κλάση

Α) Θα ήθελα να μου υπολογίσετε το ποσό της σύνταξής μου

Β) Έχω 6,5 μήνες ασφαλισμένος στο ΙΚΑ, με συμφέρει να τα βάλω και αυτά (για να βγω νωρίτερα σε σύνταξη) ή θα έχω χαμηλότερες απολαβές. Ιωάννης Πλουσάκης

Από τα στοιχεία που μας δίνετε και με βάση τα σημερινά δεδομένα το ποσό της σύνταξης που θα πάρετε με 35 χρόνια ασφάλισης θα είναι περίπου 1.350 ευρώ. Εάν έχετε στρατιωτική θητεία, σας συμφέρει να την αναγνωρίσετε για προσαύξηση της σύνταξής σας.

Σε νοσοκομείο και ΤΕΒΕ

Γεννήθηκα στις 10-06-1944

1) Στο ΤΕΒΕ (ΟΑΕΕ) έχω ασφάλεια ως κάτωθι 9 έτη και 9 μήνες

Από 5-1967 έως 8-1967 4 μήνες κατηγορία Β

Από 9-1967 έως 3-1968 7 μήνες κατηγορία Γ

Από 5-1978 έως 12-1980 32 μήνες κατηγορία Γ

Από 1-1981 έως 12-1981 12 μήνες κατηγορία ΣΤ

Από 1-1982 έως 2-1987 62 μήνες κατηγορία Ε

2) Δημόσιο νοσοκομείο Κλάδο ΔΕ κατηγορία κλιμακίου 7. Μέχρι 30-8-2008 συμπληρώνω 21 χρόνια, 5 μήνες και 12 ημέρες. Οι αποδοχές μου είναι ως εξής:

μεικτές 1.533 ευρώ

καθαρές 1.176 ευρώ

Βασικός μισθός 1.122 ευρώ

3) Στρατός 2 χρόνια, 4 μήνες και 8 ημέρες (χωρίς αναγνώριση). Πείτε μου εάν τον αναγνωρίσω τι ποσό θα πληρώσω και τι σύνταξη θα πάρω. Ακόμα, αν μπορώ να συνταξιοδοτηθώ στις 30-8-2008 που θα είμαι 64 χρονών 2 μηνών και 12 ημερών. Με εκτίμηση. Τεντολούρης Κωνσταντίνος

Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε όποτε εσείς θέλετε. Σας συμφέρει να αναγνωρίσετε τον χρόνο στρατιωτικής θητείας στο Δημόσιο. Για κάθε χρόνο που θα αναγνωρίσετε θα πληρώσετε περίπου 900 ευρώ και θα έχετε προσαύξηση στο ποσό της σύνταξης σας περίπου 26 ευρώ τον μήνα. Το συνολικό ποσό της σύνταξης που θα πάρετε από όλα τα ταμεία θα είναι με βάση τα σημερινά δεδομένα περίπου 1.100 ευρώ.

Για την άδεια μητρότητας

1) Θα ήθελα να ρωτήσω εάν γι' αυτούς τους 6 μήνες θα έχει κανονικά ένοσημα και όχι μειωμένα ή κάτι άλλο η εργαζόμενη. Θα της τα παρέχει μηνιαίως η εταιρεία όπως πριν;

2) Τι γίνεται με το μειωμένο ωράριο 1 ώρα για τα 2 επόμενα έτη από τότε που γεννάει η εργαζόμενη; Θα μπορεί να το παίρνει όταν τελειώσει και η 6μηνη άδεια;

3) Ο εργοδότης δεν μπορεί μέχρι τώρα να απολύσει την εργαζόμενη για 1 χρόνο αφού γεννήσει, με το νέο νομοσχέδιο επηρεάζεται καθόλου αυτός ο παράγοντας, θα έχει μεγαλύτερη διάρκεια;

4) Ποιος φορέας θα πληρώνει την εργαζόμενη αυτούς τους 6 μήνες; Θ.Τ.

Ο χρόνος είναι χρόνος κανονικής ασφάλισης και όχι μειωμένος σε ότι αφορά τον αριθμό ημερών. Το μειωμένο ωράριο παραμένει για τα επόμενα δύο χρόνια μετά την άδεια των 6 μηνών. Παραμένει και η διάταξη που απαγορεύει την απόλυση για ένα χρόνο μετά τον τοκετό. Το επίδομα για τους 6 μήνες θα καταβάλλεται από τον ΟΑΕΔ.

7.888 ένοσημα στο ΙΚΑ & ΤΕΒΕ-ΟΓΑ

Είμαι γεννημένος στις 28-7-1949. Έχω 7.888 ένοσημα στο ΙΚΑ με αποδοχές τα τελευταία 5 χρόνια

2003 10.491,79

2004 10.791,79

2005 11.871,26

2006 12.641,88

2007 14.040,61

Έχω 50 μήνες ΤΕΒΕ

Έχω 26 μήνες Στρατό

Έχω 12 μήνες ΟΓΑ

Θα ήθελα να μου πείτε σας παρακαλώ πότε θα βγω στη σύνταξη. Τι αποδοχές θα έχω; Αν με συμφέρει να δηλώσω τους δώδεκα μήνες του ΟΓΑ και πόσα έτη πρέπει να εργαστώ ακόμη. Π.Γ. ΑΡΕΟΠΟΛΗ

Για να συνταξιοδοτηθείτε θα πρέπει να συμπληρώσετε το 60ό έτος της ηλικίας σας. Σας συμφέρει να δηλώσετε όλα τα ταμεία στα οποία έχετε ασφαλιστεί. Το ποσό της σύνταξης θα είναι μειωμένο στο μέρος που αφορά τον χρόνο ασφάλισης του ΙΚΑ. Πλήρη σύνταξη μπορείτε να πάρετε σε ηλικία 62 ετών. Για να υπολογίσουμε το ποσό της σύνταξης θα πρέπει να μας γράψετε επιπλέον τις ασφαλιστικές κατηγορίες στις οποίες ασφαλιστήκατε στο ΤΕΒΕ.

Διευκρίνιση για τον στρατό

Θα ήθελα μια διευκρίνιση γιατί δεν έχω καταλάβει τι ακριβώς γίνεται με τον στρατό. Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ και έχω συμπληρώσει 10.100 ένοσημα και ηλικία 59 ετών. Τώρα δεν εργάζομαι. Εάν αναγνωρίσω τη στρατιωτική θητεία, μπορώ να βγω στη σύνταξη ή όχι; Ν.Π. Πράγματι εάν αναγνωρίσετε τον χρόνο στρατιωτικής θητείας και συμπληρώσετε 10.500 ημέρες ασφάλισης, μπορείτε άμεσα να συνταξιοδοτηθείτε, και μάλιστα με πλήρη σύνταξη.

Μειωμένο ωράριο μητέρας

Γέννησα τον Αύγουστο του 2007 και αυτήν τη στιγμή βρίσκομαι σε μειωμένο ωράριο κατά 2 ώρες από τον Δεκέμβριο του 2007 που επέστρεψα στην εργασία μου. Μία συνάδελφός μου που γέννησε τον Ιούλιο του 2006 βρίσκεται σε μειωμένο ωράριο κατά 1 ώρα. Δικαιούμαστε την έξτρα άδεια 6 μηνών και πότε μπορούμε να κάνουμε χρήση αυτής; Ε.Μ.

Δεν υπάρχει δυνατότητα χορήγησης της 6μηνης άδειας σε καμία από τις δύο περιπτώσεις αφού έχει λήξει η άδεια μητρότητας και υπάρχει επιστροφή στην εργασία. Αυτό προκύπτει από την απόφαση που εκδόθηκε από το αρμόδιο υπουργείο Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας.

Ασφαλιστικό

37ετία και θητεία στον στρατό. Σχετικά με άρθρο σας που αναφέρεται στο Ασφαλιστικό Νομοσχέδιο παρακαλώ θα ήθελα αν γνωρίζετε να μου διευκρινίσετε το κατά πόσον ισχύει πλέον και στην 37ετία η εξαγγελία της υπουργού περί συνυπολογισμού του χρόνου της στρατιωτικής θητείας, ο οποίος δεν ίσχυε με τον νόμο Ρέππα. Κ.Τ.

Δεν άλλαξε τίποτα με τον νέο νόμο σε σχέση με το θέμα της συνταξιοδότησης με 37 έτη ασφάλισης. Ο χρόνος στρατιωτικής θητείας δεν συνυπολογίζεται από τα ταμεία για συνταξιοδότηση ανεξαρτήτως ορίου ηλικίας.

Αναπτυξιακά

Διαρκής πρόκληση η Ενιαία Αγορά

Όσο σημαντικές και αν είναι οι όποιες πρωτοβουλίες, οι πολίτες και οι επιχειρήσεις θα ωφεληθούν μόνο αν γνωρίζουν τα δικαιώματά τους
CHARLIE MCCREEVY

Δεν είναι υπερβολή να πούμε ότι η Ενιαία Αγορά είναι από τις μεγαλύτερες επιτυχίες του ευρωπαϊκού οράματος. Πριν από 23 χρόνια, με τη δημοσίευση, το 1985, της Λευκής Βίβλου για την υλοποίηση της Εσωτερικής Αγοράς, ξεκινήσαμε με κατακερματισμένες οικονομίες σε 10 κράτη-μέλη και σήμερα έχουμε μια Ενιαία Αγορά με σχεδόν 500 εκατομμύρια πολίτες και πάνω από 20 εκατομμύρια επιχειρήσεις. Νιώθουμε καθημερινά την επίδραση της Ενιαίας Αγοράς. Μπορούμε να επιλέξουμε να ζήσουμε, να σπουδάσουμε, να εργαζόμαστε στο εξωτερικό, οι τιμές των αεροπορικών εισιτηρίων και των τηλεφωνικών κλήσεων μειώθηκαν θεαματικά, τα καταστήματα έχουν περισσότερα και καλύτερα προϊόντα. Πολλά είναι τα πλεονεκτήματα που έχουν γίνει αναπόσπαστο μέρος της καθημερινής μας ζωής και θεωρούνται δεδομένα χωρίς να τα συνδέουμε με την Ενιαία Αγορά.

Εξ ορισμού όμως η Ενιαία Αγορά ποτέ δεν θα «ολοκληρωθεί». Θα χρειάζεται διαρκή προσαρμογή, αλλαγή και εκσυγχρονισμό. Γι' αυτόν τον λόγο, πέρυσι τον Νοέμβριο, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ξεκίνησε το φιλόδοξο έργο της αναθεώρησης της πολιτικής για την Ενιαία Αγορά. Εισερχόμεθα σε νέο αποφασιστικό στάδιο, δίνοντας μεγαλύτερη έμφαση στις ευκαιρίες για τους καταναλωτές και τις κάθε μεγέθους επιχειρήσεις. Η αναθεώρηση βασίζεται σε απλές αλλά αποτελεσματικές αρχές, όπως, μεταξύ άλλων, η χρήση νομοθετικών μέτρων μόνο εφόσον είναι απαραίτητο, η χρήση ορθών οικονομικών στοιχείων για την κατανόηση των αγορών και η χρήση κανόνων δεοντολογίας προσαρμοσμένων στις τοπικές συνθήκες. Με βάση αυτές τις αρχές, ανακοινώσαμε μια φιλόδοξη δέσμη πρωτοβουλιών. Ενδεικτικά αναφέρω ότι η ανταγωνιστικότητα των χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών λιανικής θα βελτιωθεί και οι καταναλωτές θα έχουν καλύτερες και φθηνότερες επιλογές όταν π.χ. αλλάζουν τραπεζικούς λογαριασμούς ή ανοίγουν διασυνοριακούς λογαριασμούς. Όσον αφορά τις ΜΜΕ, σύντομα θα θεσπιστεί ρύθμιση για τις μικρές επιχειρήσεις (Small Business Act) που θα συγκεντρώνει μέτρα τα οποία αφορούν τις ΜΜΕ, σε θέματα όπως οι διοικητικές διατυπώσεις ή η συμμετοχή των ΜΜΕ στα χρηματοδοτικά προγράμματα. Επίσης, θα προωθήσω το καταστατικό της Ευρωπαϊκής Ιδιωτικής Εταιρείας σύμφωνα με το οποίο οι ΜΜΕ θα μπορούν να λειτουργούν βάσει κοινών εταιρικών κανόνων σε όλη την ΕΕ. Άλλος σημαντικός τομέας δράσης είναι η καταπολέμηση της παραποίησης και της πειρατείας. Στην αρχή αυτής της εβδομάδας προήδρευσα διάσκεψης στις Βρυξέλλες με στόχο την έναρξη διαλόγου μεταξύ των ενδιαφερομένων για την εξεύρεση πρακτικών προσεγγίσεων βελτίωσης του σχετικού νομοθετικού πλαισίου.

Όσο σημαντικές και αν είναι αυτές οι πρωτοβουλίες, οι πολίτες και οι επιχειρήσεις θα ωφεληθούν μόνο αν γνωρίζουν τα δικαιώματά τους στο πλαίσιο της Ενιαίας Αγοράς.

Δυστυχώς, αυτό δεν μπορούμε να το θεωρήσουμε δεδομένο. Σύμφωνα με πρόσφατες έρευνες, οι τρεις στους τέσσερις έλληνες πολίτες δεν είναι επαρκώς ενημερωμένοι για τα δικαιώματά τους και δεν γνωρίζουν υπηρεσίες όπως το SOLVIT ή τα Ευρωπαϊκά Κέντρα Καταναλωτών που ιδρύθηκαν για να παρέχουν ενημέρωση σε θέματα Ενιαίας Αγοράς. Πρέπει λοιπόν η Ενιαία Αγορά να γίνει περισσότερο γνωστή και για τον λόγο αυτόν λαμβάνουμε τα κατάλληλα μέτρα. Μετά τη δημοσίευση της Λευκής Βίβλου το 1985, τα πράγματα έχουν αλλάξει πολύ. Η παγκοσμιοποίηση, η διεύρυνση από 10 σε 27 χώρες και η ανάγκη για πιο συμμετοχική διακυβέρνηση στην Ευρωπαϊκή Ένωση έχουν αλλάξει την οικονομία και την κοινωνία μας. Ωστόσο πολλά από τα συμπεράσματα της Λευκής Βίβλου ισχύουν ακόμη και σήμερα όπως πριν από 23 χρόνια: «Η Ευρώπη βρίσκεται σε ένα σταυροδρόμι. Είτε προχωρούμε μπροστά με αποφασιστικότητα είτε επιστρέφουμε στη μετριότητα».

Ο κ. Charlie McCreevy είναι επίτροπος της Ευρωπαϊκής Ένωσης αρμόδιος για την Εσωτερική Αγορά και τις Υπηρεσίες.

ΠΗΓΗ: Το ΒΗΜΑ 18/05/2008

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Όσοι συνάδελφοι, μέλη της ομοσπονδίας επιθυμούν να δημοσιευθεί κάποιο άρθρο τους στην «**λογιστική φορολογική Ενημέρωση**» παρακαλούνται να το αποστέλλουν στον υπεύθυνο επιλογής θεμάτων
 Κο Δεληγιάννη Αθανάσιο στο email: deligath@otenet.gr.

Φορολογικά|Οικονομικά

Παρατείνονται οι προθεσμίες ηλεκτρονικής υποβολής φορολογικών δηλώσεων

Παρατείνονται κατά δέκα εργάσιμες ημέρες, ανάλογα με το ψηφίο του ΑΦΜ των φορολογουμένων, οι προθεσμίες ηλεκτρονικής υποβολής των φορολογικών δηλώσεων από μισθωτούς, αξιωματικούς εμπορικών πλοίων, κατοίκους εξωτερικού, πράκτορες ασφαλιστικών εταιριών, καθώς και όσους έχουν εισοδήματα από συμμετοχή σε εταιρία. Αυτό αποφάσισε ο υφυπουργός Οικονομίας και Οικονομικών Αντώνης Μπέζας, ύστερα και από αιτήματα επαγγελματικών οργανώσεων, φοροτεχνικών και ιδιωτών.



ΠΗΓΗ: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 19/05/08

«Πληγή» για το τραπεζικό σύστημα οι εισπρακτικές

«Πληγή» για το τραπεζικό σύστημα χαρακτήρισε τις εισπρακτικές εταιρείες ο Μεσολαβητής Τραπεζικών και Επενδυτικών Υπηρεσιών κ. Αντώνης Φώσκολος.

Όπως υπογράμμισε, κατά τη διάρκεια εκπαιδευτικής διημερίδας που διοργάνωσε η Ελληνική Ένωση Τραπεζών στην Ύδρα, οι εισπρακτικές εταιρείες εφαρμόζουν τρόπους «φαρ ουέστ», φτάνουν στα άκρα και απειλούν, σημειώνοντας πως πέρυσι το 10% των παραπόνων που δέχτηκε αφορούσε τις πρακτικές των συγκεκριμένων εταιρειών.

Πέρυσι ο Μεσολαβητής Τραπεζικών - Επενδυτικών Υπηρεσιών δέχτηκε 8.968 τηλεφωνικά παράπονα (αυξημένα κατά 10,93% σε σχέση με το 2006) και 1.585 γραπτά παράπονα (αύξηση 9,46%).

Τα 4 στα 10 παράπονα (το 43,09%) αφορούσαν τις κάρτες και ακολουθούν τα δάνεια με ποσοστό 35,92%. Το 11,7% των παραπόνων είχε ως αντικείμενο τις καταθέσεις και το 6,72 τις επενδυτικές υπηρεσίες.

ΠΗΓΗ: ΕΘΝΟΣ 20/5/08

Επίκαιρα

Φορολογικά|Οικονομικά

Κτηματολόγιο - Διορία 3,5 μήνες, κόστος 35 ευρώ

Εντός προθεσμίας τρεισήμισι μηνών, από τις 17 Ιουνίου μέχρι και τις 30 Σεπτεμβρίου 2008, περίπου 3 εκατομμύρια πολίτες, προπληρώνοντας μέσω τραπεζών 35 ευρώ ανά δικαίωμα, ως πάγιο τέλος κτηματογράφησης καλούνται να υποβάλουν δηλώσεις ιδιοκτησίας για να κατοχυρώσουν την παρουσία τους στο Κτηματολόγιο.

Πρόκειται για όσους έχουν δικαίωμα, δηλαδή πλήρη ή ψιλή κυριότητα, συγκυριότητα, επικαρπία κ.λπ. σε κάθε είδους ακίνητο, το οποίο βρίσκεται σε μία από τις 107 περιοχές των νομών Αττικής, Θεσσαλονίκης και στις πρωτεύουσες των νομών όλης της χώρας, στις οποίες, όπως ανακοίνωσε χθες ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ κ. Γ. Σουφλιάς, πλαισιωμένος από τους εκπροσώπους της διοίκησης της «Κτηματολόγιο ΑΕ» ξεκινάει η νέα γενιά κτηματογραφήσεων.

Οι ιδιοκτήτες του νέου προγράμματος θα πρέπει να προσέλθουν στα συνολικά 76 γραφεία κτηματογραφήσεων, που είναι έτοιμα να ανοίξουν για να εξυπηρετήσουν τις 107 περιοχές, καταθέτοντας αντίγραφο των τίτλων ιδιοκτησίας τους, μαζί με απόδειξη ότι προπλήρωσαν σε μία από τις 13 μεγαλύτερες συμβεβλημένες τράπεζες το τέλος κτηματογράφησης, το οποίο θα είναι στις αστικές περιοχές 35 ευρώ ανά δικαίωμα, συν 20 ευρώ για τους βοηθητικούς χώρους (γκαράζ, αποθήκες κ.λπ.). Στις αγροτικές περιοχές το τέλος θα είναι επίσης 35 ευρώ ανά δικαίωμα, ενώ όσοι δηλώσουν περισσότερα από δύο δικαιώματα επί αγροτικών ακινήτων θα πληρώσουν έως δύο δικαιώματα, δηλαδή έως 70 ευρώ.

Για τους Έλληνες του εξωτερικού αλλά και τους ξένους που έχουν ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα η προθεσμία δήλωσης στο κτηματολόγιο είναι από τις 17 Ιουνίου έως στις 30 Δεκεμβρίου 2008.

Οι ενδιαφερόμενοι τόσο στις αστικές και αγροτικές περιοχές όσο και οι ομογενείς από όλο τον κόσμο μπορούν επίσης να υποβάλουν τη δήλωσή τους ηλεκτρονικά μέσω ειδικής εφαρμογής της ιστοσελίδας της «Κτηματολόγιο ΑΕ» (www.ktimatologio.gr). Σε αυτή την περίπτωση τα συνυποβαλλόμενα έγγραφα αποστέλλονται ταχυδρομικά στο αρμόδιο γραφείο κτηματογράφησης και η πληρωμή του πάγιου τέλους γίνεται με πιστωτική κάρτα. Το έντυπο της δήλωσης για τον πολίτη έχει απλοποιηθεί σημαντικά.

Σε τέσσερα χρόνια, δηλαδή από το 2012, οι ιδιοκτήτες των 107 περιοχών θα παραλάβουν οριστικούς τίτλους πληρώνοντας ωστόσο επιπλέον ποσό στο Κτηματολόγιο. Πρόκειται για μεταβλητό τέλος, σε ποσοστό 1 επί της ανικει-

μενικής αξίας του ακινήτου τους, το οποίο για αστικά ακίνητα μεγάλης αξίας φτάνει έως 900 ευρώ ανά ιδιοκτησία. Το νέο πρόγραμμα θα καταγράψει 6,7 εκατομμύρια δικαιώματα και θα καλύπτει τα 2/3 του πληθυσμού της χώρας. Εξάλλου από το ερχόμενο φθινόπωρο θα αρχίζουν να παραλαμβάνουν ταχυδρομικώς έγγραφο απόσπασμα της ιδιοκτησίας τους και οι ιδιοκτήτες των 322 περιοχών των προηγούμενων προγραμμάτων κτηματογράφησης (από την περίοδο 1995-96). Πρόκειται για περίπου 2,5 εκατομμύρια ιδιοκτήτες, οι οποίοι έχουν καταγράψει ήδη στο Κτηματολόγιο περισσότερα από 6 εκατομμύρια δικαιώματα. Οι ίδιοι ιδιοκτήτες θα κληθούν από το φθινόπωρο να πληρώσουν μέσω της Εφορίας το πάγιο τέλος των 35 ευρώ στο Κτηματολόγιο. Για όσους από τους ιδιοκτήτες δεν δηλώσουν την περιουσία τους στο κτηματολόγιο προβλέπεται πρόστιμο 50 έως 1.500 ευρώ.

Οι 107 περιοχές

Αττικής: Αγίας Βαρβάρας, Αγίου Κωνσταντίνου, Αγίου Στεφάνου, Αγίων Αναργύρων, Αθηναίων, Αιγάλεω, Αλίμου, Αναβύσσου, Ανθούσης, Ανοιξέως, Άνω Λιοσίων, Αργυρουπόλεως, Ασπροπύργου, Αχαρνών, Βάρης, Βούλας, Βουλιαγμένης, Γαλατσίου, Γλυφάδας, Δάφνης, Διονύσου, Δροσιάς, Εκάλης, Ελληνικού, Ζεφυρίου, Ηλιουπόλεως, Ηρακλείου, Θρακομακεδόνων, Ιλίου, Καλλιθέας, Καλυβίων-Θορικού, Καματερού, Κερατέας, Κηφισιάς, Κουβαρά, Κρυσσερίου, Κρωπίας, Λαυρεωτικής, Λυκοβρύσεως, Μάνδρας, Μαραθώνος, Μαρκοπούλου, Μεσογαίας, Μεταμορφώσεως, Μοσχάτου, Νέας Ερυθραίας, Νέας Ιωνίας, Νέας Μάκρης, Νέας Πεντέλης, Νέας Φιλαδέλφειας, Νέας Χαλκηδόνας, Παλαιάς Φώκαιας, Παλαιού Φαλήρου, Παλλήνης, Παπάγου, Πειραιώς, Πεντέλης, Περιστερίου, Πετρούπολεως, Πεύκης, Πικερμίου, Ραφήνας, Ροδοπόλεως (Μπάλας), Σαρωνίδος, Σταμάτας, Ταύρου, Υμηττού, Φυλής, Χαϊδαρίου, Ψυχικού.

Θεσσαλονίκης: Αγίου Παύλου, Αμπελοκλήπων, Ελευθερίου-Κορδελιού, Ευκαρπίας, Ευόσμου, Θεσσαλονίκης, Ιωνίας, Μενεμένης, Νεαπόλεως, Πεύκων, Πολίχνης, Σταυρουπόλεως, Συκεών, Τριανδρίας, Ωραιοκάστρου.

Νομών περιφέρειας: Ναυπλίων, Τριπόλεως, Λεβαδέων, Δράμας, Αλεξανδρουπόλεως, Ζακυνθίων, Πύργου, Ηγουμενίτσας, Καρδίτσας, Κιλκίς, Κοζάνης, Κορινθίας, Σπαρτιατών, Λάρισας, Βόλου, Ξάνθης, Εδέσσης, Κατερίνης, Πρεβέζης, Σαμίων, Λαμιέων, Φλωρίνης, Πολυγύρου.

Νέο πλαίσιο φορολογίας ομολόγων

Την αναμόρφωση του συστήματος φορολόγησης των ομολόγων στη δευτερογενή αγορά προαναγγέλλει η κυβέρνηση με διάταξη στο νομοσχέδιο για την εισοδηματική πολιτική που κατέθεσε χθες στη Βουλή και με το οποίο παρέχει για μία ακόμη χρονιά σε τράπεζες και ασφαλιστικές εταιρίες το “bonus” της πλήρους έκπτωσης από τον φόρο εισοδήματος του παρακρατηθέντος φόρου 10% επί των τόκων των ομολόγων. Υπευθύνεται πάντως, ότι σχετικές παρατάσεις παρέχονται σταθερά τα τελευταία 8 χρόνια και σύμφωνα με πληροφορίες, η αναμόρφωση θα συνιστάται στη μονιμότερη διευθέτηση του ζητήματος (από το 2000 ως τώρα αποφασίζονται επίσης παρατάσεις). Αναλυτικότερα, στο άρθρο 10 του νομοσχεδίου προβλέπεται η παράταση έως την 31η Δεκεμβρίου 2007 η ισχύς των διατάξεων του άρθρου 17 του ν 2819/2000, σύμφωνα με την οποία «όταν δικαιούχοι (κομιστές του τοκομεριδίου) των τόκων από ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου, είναι τράπεζες ή ασφαλιστικές εταιρίες που λειτουργούν στην Ελλάδα, ο παρακρατηθείς φόρος 10% εκπίπτει εξ ολοκλήρου από το φόρο εισοδήματος που οφείλεται με βάση τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος και όχι μόνο το μέρος που αναλογεί στο χρονικό διάστημα που τα νομικά πρόσωπα είχαν στην κυριότητά τους τον τίτλο». Όπως τονίζουν αρμόδιοι παράγοντες, η παράταση του εν λόγω καθεστώτος εκρίθη απαραίτητη, καθώς όταν διενεργείται μεταβίβαση ομολόγων στη δευτερογενή αγορά και οι τράπεζες ή ασφαλιστικές εταιρίες που αποκτούν τους τίτλους εμφανίζονται ως δικαιούχοι των τόκων κατά το χρόνο εξαργύρωσης των τοκομεριδίων, η παρακράτηση του φόρου ενεργείται στο σύνολο των τόκων και όχι μόνο για το χρονικό διάστημα κατοχής τους, εφόσον κατά το χρόνο μεταβίβασης των τίτλων δεν ενεργήθηκε καμία παρακράτηση.

ΠΗΓΗ: EXPRESS 22/05/08

Προβληθείτε εδώ

ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ
ενημέρωση

Αν ενδιαφέρεστε να προβάτε με διαφημιστική καταχώρηση την επιχείρησή σας, παρακαλούμε επικοινωνήστε στο 2105742786 ή στο e-mail: l.paraskeva@adstories.gr