



# Λογιστική φορολογική Ενημέρωση



Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών  
Περιοδική Ενημερωτική Έκδοση σε Λογιστικά & Φοροτεχνικά θέματα

• Αριθμός Φύλλου 054 • 10 Νοεμβρίου 2008

Ιουλιανού 42-46, 10434, Αθήνα Τηλ.: 2108253445 Fax: 2108253446 e-mail: pofee@otenet.gr website: www.pofee.gr

## ::: επιγραμματικά:::

- ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ 4, 5, 6 και 7 Δεκεμβρίου 2008-11-08
- Ξενοδοχεία Δράμα
- ΕΠΕ - ΑΕ: Πιο απλή η ίδρυση
- ΠΟΛ 1145
- Εως τέλος Δεκεμβρίου οι διορθωτικές δηλώσεις
- Έξι απαντήσεις για τη ρύθμιση των εκκρεμών υποθέσεων

Επιλογή θεμάτων: Αθανάσιος Δελιγιάννης - Υπ. Δημοσίων Σχέσεων Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

## Δράσεις | Αντιδράσεις

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ  
Π.Ο.Φ.Ε.Ε.  
Β' ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ  
Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Πρόεδρος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών (Π.Ο.Φ.Ε.Ε.) σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Φοροτεχνικών (IN-ΦΟΡΟ) και την Ένωση Φοροτεχνικών – Λογιστών Ελευθέρων Επαγγελματιών Δράμας, σας προσκαλούν στο 2ο Πανελλήνιο Συνέδριο Λογιστών – Φοροτεχνικών, με θέμα :

«Ο Λογιστής – Φοροτεχνικός και η Ευρωπαϊκή  
πραγματικότητα»

που θα διεξαχθεί στην πόλη της Δράμας 5, 6 και 7  
Δεκεμβρίου του 2008. στο

“ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΔΡΑΜΑΣ”

Με εκτίμηση

Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος      Ο Γενικός Γραμματέας  
Πανίδης Ι. Αβραάμ      Πατέλης Γ. Νικόλαος



Το IN-ΦΟΡΟ σύντομα θα ανακοινώσει την έναρξη

### Προγραμμάτων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης

τα οποία θα υλοποιηθούν με τη μέθοδο της Ανοικτής Εξ Αποστάσεως Εκπαίδευσης και διαδικτυακές τεχνολογίες (που επιτρέπουν την παρακολούθηση από κάθε περιοχή της χώρας).

ειδική τιμή για λογιστικά γραφεία

από το 1983  
bms  
Business Management Software Ltd

Το απόλυτο μηχανογραφικό σύστημα για αύξηση της παραγωγικότητας σας

www.bmssoftware.gr • info@bmssoftware.gr • +30 210 7227068

## Δράσεις | Αντιδράσεις

**Ζητείστε μας  
Έντυπο Υλικό**

**Specisoft**

**Λογισμικό**

- Επιχειρησιακός Σχεδιασμός | Business Plan
- Οικονομικές Αναλύσεις Ισολογισμών
- Μελέτη Αιτήματος για δανειοδότηση από τράπεζες
- Δημοσιονομική Μελετών Αναπτυξιακού Νόμου
- Πρότυπη Κοστολόγηση
- Αποτίμηση Αξίας Επιχειρήσεων
- Χρηματοροές | Cash Flow

**Δωρεάν Λογισμικό  
Υπολογισμού Δανείων**  
πίστετε εδώ 

[www.specisoft.gr](http://www.specisoft.gr)

Αρτέμιδος 3, Μαρούσι  
T: 210.69.11.468 | F: 210.69.93.791  
E: info@specisoft.gr

**Προβληθείτε εδώ**



Αν ενδιαφέρεστε να προβάλετε με διαφημιστική καταχώρηση την επιχείρησή σας, παρακαλούμε επικοινωνήστε στο **210 8253445** ή στο e-mail [info@otenei.gr](mailto:info@otenei.gr)

## ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ 4, 5, 6 και 7 Δεκεμβρίου 2008-11-08

<p>Τόπος διεξαγωγής Συνεδρίου : Δράμα</p> <p>Πέμπτη 04/12/2008 Ξενοδοχείο Κούρος</p> <p>Υποδοχή καλεσμένων – εισηγητών ξένων &amp; Ελλήνων 14:00 - 20:00</p> <p>Παρασκευή 05/12/2008 «ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.»</p> <p><b>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ και η Ευρωπαϊκή πραγματικότητα</b></p> <p><b>ΣΥΝΕΔΡΙΑ Α' :</b></p> <p>Έναρξη 09:30</p> <p><b>Α' Ενότητα</b></p> <p>Εισήγηση προέδρου Π.Ο.Φ.Ε.Ε 09:30 - 09:45 Ομιλία Συνέδρων 1 X 20 λεπτά 09:45 - 10:05 Ομιλίες Συνέδρων 3 X 20 λεπτά 10:05 - 11:05 Coffee break 11:05 - 11:30</p> <p><b>Β' Ενότητα :</b></p> <p>Εισήγηση προέδρου ΙΝ-ΦΟΡΟ 11:30 - 11:45 Ομιλία Συνέδρων 2 X 20 λεπτά 11:45 - 12:25 Ομιλίες Συνέδρων 3 X 20 λεπτά 12:25 - 13:25 Σύνοψης Α' Συνεδρίας 13:25 - 13:40 Ξεναγήση σε Οινοποιείο 13:40 - 14:30 Σάντουιτς η κρύο Πιάτο 14:30 - 16:00</p> <p><b>ΣΥΝΕΔΡΙΑ Β' :</b></p> <p>Ομιλίες Συνέδρων 4 X 15 λεπτά 16:00 - 17:00 Διάλογος Συνέδρων - Σύνοψης Β' Συνεδρίας 17:00 - 19:00 Δείπνος Συνέδρων 20:30 - 22:00</p> <p>Σάββατο 06/12/2008 «ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ»</p> <p><b>ΣΥΝΕΔΡΙΑ Γ' :</b></p> <p>Προσέλευση Συνέδρων 09:00 - 09:30</p>	<p>Χαιρετισμός προέδρου Δ/Σ Δράμας 09:30 - 09:40</p> <p>Χαιρετισμός προέδρου ΠΟΦΕΕ 09:40 - 09:50</p> <p>Χαιρετισμοί καλεσμένων &amp; Υπουργών 09:50 - 10:45</p> <p>Διάλλειμα αποχώρησης επισήμων 10:45 - 11:00</p> <p>Παρουσίαση αποτελεσμάτων Α &amp; Β Συνεδρίασης 11:00 - 11:30</p> <p>Τοποθετήσεις συνέδρων 10 λεπτών 11:30 - 13:00</p> <p>Σύνοψης Γ' Συνεδρίας 13:00 - 13:30 Ανακοινώσεις Δ.Σ. , μικρές παρεμβάσεις 13:30 - 14:30</p> <p><b>ΑΠΟΓΕΥΜΑ ΣΑΒΒΑΤΟΥ 06/12/2008</b></p> <p>Προσέλευση 18:30 - 18:45 Ομιλία με θέμα « Η επιχείρηση σε καταστάσεις Οικονομικής Κρίσης» 18:45 - 20:30</p> <p><b>Συνδιοργανωται : ΕΦΕΕ Δράμας – ΠΟΦΕΕ – Επιμελητήριο Δράμας και Τράπεζα Eurobank</b></p> <p>Κυριακή 07/12/2008 «ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ»</p> <p><b>ΣΥΝΕΔΡΙΑ Δ' :</b></p> <p>Έναρξη συνεδρίας 10:00 - 10:15 Ομιλία Πανεπιστημιακού Καθηγητή με θέμα τα Δ.Λ.Π. 10:15 - 11:30 Πέρασ εργασιών Συνεδρίου 11:30 Αναχώρηση Συνέδρων 12:00</p>
--	---

**PRIME INTERSERVICES LIMITED**  
ΙΔΡΥΣΗ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

- ▶ Σύσταση Υπερακτιών Εταιρειών (Offshore Companies).
- ▶ Ίδρυση Βρετανικών και Κυπριακών Εταιρειών για ενδοκοινοτικές δραστηριότητες.
- ▶ Γραμματειακή και λογιστική υποστήριξη, άνοιγμα τραπεζικών λογαριασμών, παροχή ανωνυμίας.
- ▶ Εχεμύθεια, ταχύτατη εξυπηρέτηση, λογικό κόστος.

Τηλ.: 210 8948316, fax : 210 8942591 [www.offshoregreece.eu](http://www.offshoregreece.eu)

## Δράσεις | Αντιδράσεις

# ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Προς :

Όλους τους συναδέλφους Λογιστές – Φοροτεχνικούς

Παρασκευή, 7 Νοεμβρίου 2008

Αξιότιμοι Συνάδελφοι,

Κατόπιν συνεννοήσεως με ξενοδοχειακές μονάδες για το Β' Πανελλήνιο Συνέδριο της Ομοσπονδίας μας που θα πραγματοποιηθεί στην πόλη της Δράμας στις 5,6 και 7 Δεκεμβρίου 2008, σας αποστέλλουμε την λίστα με τα προτεινόμενα ξενοδοχεία και το κόστος διαμονής.

Παρακαλούμε να μεριμνήσετε το συντομότερο δυνατό(με ευθύνη σας) για την κράτηση των δωματίων σας για την καλύτερη δυνατή εξυπηρέτησή σας.

<b>ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ - ΔΡΑΜΑ</b>					
<b>Ξενοδοχείο ΚΟΥΡΟΣ</b> 3ο Χιλιόμετρο Δράμας – Καβάλας		<b>Ξενοδοχείο ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ</b> Καλαμπάκι Δράμας		<b>Ξενοδοχείο ΧΕΝΙΑ</b> Εθνικής Αμύνης 10, 66100 Δράμα(κέντρο)	
ΤΥΠΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ
ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ	60,00 €	ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ	40,00 €	ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ	55,00 €
ΔΙΚΛΙΝΟ	70,00 €	ΔΙΚΛΙΝΟ	60,00 €	ΔΙΚΛΙΝΟ	80,00 €
ΤΡΙΚΛΙΝΟ	80,00 €	ΤΡΙΚΛΙΝΟ	75,00 €		
*στις παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνεται και πρωινό*		ΠΟΛΥΤΕΛΗ ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ	ΚΟΣΤΟΣ 55,00 €	*στις παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνεται και πρωινό*	
Διαθεσιμότητα:	45 Δωμάτια (άφιξη 5,12,2008-αναχώρηση 7,12,2008)	ΔΙΚΛΙΝΟ	85,00 €	Διαθεσιμότητα:	24 Δωμάτια
Κρατήσεις:	έως 30/11/2008	ΤΡΙΚΛΙΝΟ	100,00 €	Κρατήσεις:	έως 21/11/2008
Τηλέφωνο:	2521057200-3 Fax: 2521025800	*στις παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνεται και πρωινό*		Τηλέφωνο:	2521033195-6 Fax: 2521030963
Ιστοσελίδα:	www.kourosdrama.gr	Διαθεσιμότητα:		Ιστοσελίδα:	www.hotel-xenia-drama.com
		Κρατήσεις:	έως 30/11/2008	E-mail:	
		Τηλέφωνο:	2521051134 Fax: 2521052202		
		Ιστοσελίδα:			
		E-mail:	achilio_@otenet.gr		
<b>Ξενοδοχείο JENNIFER</b> Ταξiάρχες, 66100 Δράμα		<b>Ξενοδοχείο ΦΑΡΑΓΓΙ</b> 17ο Χιλιόμετρο Δράμας Θεσσαλονίκης -Συμβολή		<b>Ξενοδοχείο ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ</b> Δοξάτο Δράμας	
ΤΥΠΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ
ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ	85,00€ 75,00 €	ΔΙΚΛΙΝΟ	60,00 €	ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ	40,00 €
ΔΙΚΛΙΝΟ	95,00 € 85,00 €	*στις παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνεται και πρωινό*		ΔΙΚΛΙΝΟ	50,00 €
ΤΡΙΚΛΙΝΟ	125,00 € 105,00 €	Διαθεσιμότητα:	8 δίκλινα δωμάτια	ΤΡΙΚΛΙΝΟ	60,00 €
Διαθεσιμότητα:	5 Δωμάτια διαφόρων τύπων	Κρατήσεις:	έως 30/11/2008	ΤΕΤΡΑΚΛΙΝΟ	70,00 €
Κρατήσεις:	έως 30/11/2008	Τηλέφωνο:	2324081667 & 2342081037	Διαθεσιμότητα:	10 Δωμάτια
Τηλέφωνο:	2521030005 Fax: 2521030007	Fax:	2342081405	Κρατήσεις:	έως 30/11/2008
Ιστοσελίδα:	www.jennifer.gr	Ιστοσελίδα:	www.hotelfaraggi.gr	Τηλέφωνο:	2521055550
E-mail:	info@jennifer.gr	E-mail:	info@hotelfaraggi.gr	Fax:	2521055559

Με εκτίμηση  
Για το Δ.Σ

Ο Πρόεδρος  
Πανίδης Αβραάμ

Ο Γενικός Γραμματέας  
Πατέλης Γ. Νικόλαος

## Δράσεις | Αντιδράσεις

# ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ Π.Ο.Φ.Ε.Ε.

Συνάδελφοι - Συναδελφισσες

Η Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελεύθερων Επαγγελματιών Ελλάδος διοργανώνει στις 5,6,7 Δεκεμβρίου 2008 στην Δράμα το Δεύτερο Πανελλήνιο Συνέδριο με θέμα :

## Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΚΑΙ Η ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

Ειδικότερα επιδιώκονται : Η ανάδειξη του ρόλου του Λογιστή – Φοροτεχνικού στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή Κοινωνία. Η ανάδειξη των προβλημάτων κατά την άσκηση των καθηκόντων του με την εφαρμογή των εθνικών και κοινοτικών φορολογικών νόμων και οδηγιών.

Το Συνέδριο διοργανώνεται σε συνεργασία με την Ένωση Λογιστών – Φοροτεχνικών Νομού Δράμας τα Μέλη της οποίας θα συνδράμουν στην καλύτερη διοργάνωση και τοπική προβολή του τριήμερου Συνεδρίου καθώς επίσης και στην άψογη φιλοξενία των 300 περίπου Συνέδρων και τελεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

Οι απόψεις και οι θέσεις σας είναι αποδεκτές και θα βοηθούσαν στην διαμόρφωση μιας ποιο συγκροτημένης άποψης για τον Κλάδο μας επί του θέματος.

Περιμένουμε τις απόψεις σας, τις προτάσεις σας ή τις εισηγήσεις σας έως την 25η Νοεμβρίου 2008, ώστε να μπορέσουμε να ταξινομήσουμε σωστά τον χρόνο παρουσίασης της εισήγησής σας την Παρασκευή 05/12/08, μαζί με των άλλων Εισηγητών – Συνέδρων. Παρακαλούμε λοιπόν η διάρκεια της εισήγησης να μην είναι μεγαλύτερη των 15 λεπτών και να υπάρχει περιλίψη διάρκειας 3 λεπτών για το Σάββατο 06/12/08.

Είμαστε στη διάθεση σας για διευκρινήσεις.

Τηλέφωνα Επικοινωνίας  
Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών (ΠΟΦΕΕ)  
Γραφεία; 210-8253445 Fax 210-8253446 E-mail pofee@otenet.gr  
Επιτροπή Συνεδρίου

1. Δεληγιάννης Αθανάσιος 24210-30767,21344, 6977-448556, E-mail deligath@otenet.gr
2. Καρατζάς Αριστοτέλης 25210-46106, Fax 2521055924, E-mail fms@otenet.gr
3. Κωνσταντινίδης Κων/νος 24630-54039,54069 , Fax 24630-21502 E-mail konidisk@otenet.gr

Ο Πρόεδρος  
Πανίδης Αβρααμ

Ο Γενικός Γραμματέας  
Πατελης Νικόλαος

## Φορολογικά | Οικονομικά

Εγκύκλιος Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

### Οδηγίες για τη διαχείριση των αρχικών, συμπληρωματικών – τροποποιητικών, ανακλητικών και με επιφύλαξη δηλώσεων Ενιαίου Τέλους Ακινήτων Νομικών Προσώπων

Σε εφαρμογή των άρθρων 5-19 του ν. 3634/08 (ΦΕΚ 9Α/2008), σας παρέχουμε τις ακόλουθες οδηγίες, αναφορικά με το θέμα, και παρακαλούμε για την ορθή και ομοιόμορφη εφαρμογή τους. Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 14 του ανωτέρω νόμου, για την καταχώρηση των δηλώσεων Ενιαίου Τέλους Ακινήτων (Ε.Τ.ΑΚ.) που υποβάλλονται, την έκδοση των πράξεων επιβολής του τέλους, την επίδοση των προσκλήσεων, την εξώδικη λύση των διαφορών, το απόρρητο των φορολογικών στοιχείων και γενικά τη διαδικασία βεβαίω-

σης του τέλους εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων των άρθρων 61 έως και 76, 82 85, 107, 108, 112, 113 & 115 του ν. 2238/1994, «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος», εκτός από τις περιπτώσεις που από τις διατάξεις του παρόντος νόμου ορίζεται διαφορετικά.

#### ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ

Στην παράγραφο 1 του άρθρου 12, ορίζονται τα υπόχρεα σε δήλωση νομικά πρόσωπα καθώς και η ημερομηνία υποβολής της δήλωσης. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται στην παράγραφο αυτή και σε

κάθε περίπτωση πριν από την καταχώρηση στο οικείο βιβλίο του φύλλου ελέγχου, που εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του ν. 2238/94, όπως ισχύει, επιτρέπεται η επίδοση αρχικής δήλωσης για την οποία επιβάλλεται ο οριζόμενος από τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2523/97 πρόσθετος φόρος. Αρχική δήλωση για ακίνητα που έχουν περιληφθεί στο φύλλο ελέγχου η οποία επιδίδεται μετά την καταχώριση του στα τηρούμενα από τον προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. βιβλία, είναι απαράδεκτη και δεν παράγει έννομο αποτέλεσμα (τελευταία παρά-

## Φορολογικά | Οικονομικά

Εγκύκλιος Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

## Οδηγίες για τη διαχείριση των αρχικών, συμπληρωματικών – τροποποιητικών, ανακλητικών και με επιφύλαξη δηλώσεων Ενιαίου Τέλους Ακινήτων Νομικών Προσώπων

γραφος της 1ης περίπτωσης του άρθρου 62 του Κ.Φ.Ε.).

Σε περίπτωση που η δήλωση υποβάλλεται εκπρόθεσμα, θα καταβάλλονται με την υποβολή της οι ληξιπρόθεσμες κατά την ημερομηνία αυτή δόσεις. Το ποσό του πρόσθετου φόρου καταβάλλεται ολόκληρο με την υποβολή της εκπρόθεσμης δήλωσης. Στην περίπτωση που δεν προκύπτει ποσό τέλους για καταβολή, επιβάλλεται το αυτοτελές πρόστιμο του άρθρου 4 του ν. 2523/97, όπως ισχύει.

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ  
ΔΗΛΩΣΗ**

Για το Ε.ΤΑΚ., συμπληρωματική θεωρείται η δήλωση με την οποία προστίθεται φορολογητέα ύλη, καθώς και δηλώσεις που υποβάλλονται μετά την αρχική και δεν εντάσσονται στην κατηγορία των ανακλητικών δηλώσεων.

Στην κατηγορία εντάσσονται:

- Η προσθήκη ακινήτου που δεν συμπεριλήφθηκε στην αρχική δήλωση του υποχρέου. Συμπληρωματική θεωρείται η δήλωση ακόμη και αν το ακίνητο το οποίο προστίθεται απαλλάσσεται από το ενιαίο τέλος.

- Η τροποποίηση στοιχείων ακινήτου που έχει ήδη δηλωθεί, βάσει των οποίων επέρχεται αύξηση της αξίας του ακινήτου, ανεξάρτητα αν αυτή είναι φορολογητέα ή απαλλασσόμενη.

- Η αύξηση της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου που οφείλεται σε λάθος συντελεστή εκκίνησης ή χρησιμοποίηση λάθος συντελεστών αυξομείωσης ή λάθος πολλαπλασιαστικό στη συμπλήρωση του φύλλου υπολογισμού.

- Η λανθασμένη μεταφορά διαφορετικών αριθμητικών αποτελεσμάτων στην πρώτη (εξωτερική) σελίδα της δήλωσης από εκείνα

που προκύπτουν από το εσωτερικό του εντύπου.

- Η επιλογή διαφορετικού φορολογικού συντελεστή επιβολής του ενιαίου τέλους - σύμφωνα με το κεφάλαιο Β' του άρθρου 11 του ν. 3634/2008- από τον προσήκοντα.

Η συμπληρωματική δήλωση επιδίδεται μετά την υποβολή της αρχικής δήλωσης και σε κάθε περίπτωση πριν από την καταχώρηση στο οικείο βιβλίο του φύλλου ελέγχου, που εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του ν. 2238/94. Συμπληρωματική δήλωση για ακίνητα που έχουν περιληφθεί στο φύλλο ελέγχου η οποία επιδίδεται μετά την καταχώριση του στα τηρούμενα από τον προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. βιβλία, είναι अपαράδεκτη και δεν παράγει έννομο αποτέλεσμα (τελευταία παράγραφος της 1ης περίπτωσης του άρθρου 62 του Κ.Φ.Ε.).

ΠΟΛ: 1145

## Εως τέλος Δεκεμβρίου οι διορθωτικές δηλώσεις

Διευκρινήσεις για τις δηλώσεις ΕΤΑΚ των νομικών προσώπων δίνει με εγκύκλιό του το υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών

Σε διόρθωση των στοιχείων ακόμη και της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που έχουν δηλώσει στις αρχικές δηλώσεις του Ενιαίου Τέλους Ακινήτων μπορούν να προχωρήσουν μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου τα νομικά πρόσωπα, υποβάλλοντας στην εφορία ανακλητικές ή συμπληρωματικές - τροποποιητικές δηλώσεις.

Με χθεσινή εγκύκλιο του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών δίνονται διευκρινίσεις για τις δηλώσεις ΕΤΑΚ των νομικών προσώπων, από τα οποία το Δημόσιο εκτιμά ότι θα εισπράξει φέτος περίπου 350 εκατ. ευρώ.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο, οι επιχειρήσεις και κάθε νομικό πρόσωπο έχει τη δυνατότητα να υποβάλλει:

1. Εκπρόθεσμη αρχική δήλωση. Με την υποβολή της δήλωσης επιβάλλεται πρόσθετος φόρος, που καταβάλλεται 100% μαζί με τις ληξιπρόθεσμες δόσεις του ΕΤΑΚ. Αν δεν προκύπτει φόρος επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο.

2. Συμπληρωματική - τροποποιητική δήλωση με την οποία προστίθεται φορολογητέα ύλη ή τροποποιούνται στοιχεία ακινήτων. Ειδικότερα, συμπληρωματική ή τροποποιη-

τική δήλωση υποβάλλεται για:

Προσθήκη ακινήτου που δεν συμπεριλήφθηκε στην αρχική δήλωση, ακόμη και αν το ακίνητο που προστίθεται απαλλάσσεται από το ενιαίο τέλος.

Τροποποίηση στοιχείων ακινήτου που έχει ήδη δηλωθεί, βάσει των οποίων επέρχεται αύξηση της αξίας του ακινήτου.

Αύξηση της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου που οφείλεται σε λάθος συντελεστή εκκίνησης ή χρησιμοποίηση λάθος συντελεστών αυξομείωσης ή λάθος πολλαπλασιαστικό στη συμπλήρωση του φύλλου υπολογισμού.

Λανθασμένη μεταφορά αριθμητικών αποτελεσμάτων.

Επιλογή διαφορετικού φορολογικού συντελεστή επιβολής του ΕΤΑΚ.

Οι δηλώσεις αυτές εκκαθαρίζονται άμεσα με την υποβολή τους. Σε εκπρόθεσμη υποβολή καταβάλλονται οι ληξιπρόθεσμες δόσεις και το 100% του πρόσθετου φόρου. Σε επιστροφή φόρου γίνεται συμψηφισμός.

3. Ανακλητικές δηλώσεις με τις οποίες ανακαλείται εν όλω ή εν μέρει η αρχική δήλωση. Ανάκληση φορολογητέας αξίας γίνεται με υποβολή δήλωσης μέχρι τέλος Δεκεμβρίου (μεταγενέστερα μόνο στο Διοικητικό Πρωτοδικείο) στον έφορο. Ανάκληση δήλωσης

μπορεί να γίνει για:

Αφαίρεση ακινήτου (ακόμα και απαλλασσόμενου) που μπήκε στην αρχική δήλωση.

Τροποποίηση στοιχείων δηλωθέντος ακινήτου που οδηγούν σε μείωση της αξίας του.

Μείωση αντικειμενικής αξίας ακινήτου από λάθος συντελεστές εκκίνησης ή αυξομείωσης.

Οι ανακλητικές δηλώσεις συνοδεύονται από τα αποδεικτικά, εκκαθαρίζονται άμεσα και τυχόν επιπλέον τέλος επιστρέφεται ή συμψηφίζεται άμεσα.

Μια δήλωση μπορεί σε άλλα στοιχεία να είναι ανακλητική και σε άλλα συμπληρωματική. Η διαφορά τους έγκειται στο ότι οι συμπληρωματικές εκκαθαρίζονται με την υποβολή τους και καταβάλλεται ο φόρος, ενώ στις ανακλητικές γίνεται έλεγχος και αποδοχή των αιτιάσεων των υπόχρεων από τον έφορο πριν εκκαθαριστούν.

4. Δήλωση με επιφύλαξη υποβάλλεται εφόσον είναι ειδική και αιτιολογημένη, χωρίς να συνεπάγεται αναστολή βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους. Ο έφορος αποφασίζει εντός τριμήνου.

5. Μηδενικές δηλώσεις. Υποβάλλονται από Δημόσιο, ΟΤΑ και γνωστές θρησκείες για τα απαλλασσόμενα ακίνητα.

## Φορολογικά | Οικονομικά

## Έξι απαντήσεις για τη ρύθμιση των εκκρεμών υποθέσεων

Με κατασχέσεις κινητών και ακίνητων περιουσιακών στοιχείων «απειλεί» η εφορία του οφειλέτες του δημοσίου που δεν θα ανταποκριθούν στη νέα ρύθμιση του υπουργείου Οικονομικών και δεν θα περάσουν από το ταμείο της ΔΟΥ για να εξοφλήσουν τα χρέη τους προς το Δημόσιο.

**Μ**ε κατασχέσεις κινητών και ακίνητων περιουσιακών στοιχείων «απειλεί» η εφορία του οφειλέτες του δημοσίου που δεν θα ανταποκριθούν στη νέα ρύθμιση του υπουργείου Οικονομικών και δεν θα περάσουν από το ταμείο της ΔΟΥ για να εξοφλήσουν τα χρέη τους προς το Δημόσιο.

Η προθεσμία που έχει δώσει το υπουργείο Οικονομίας σε περίπου 700.000 οφειλέτες για να υπαχθούν στη νέα ρύθμιση λήγει στις 20 Νοεμβρίου 2008 και όσοι αδιαφορήσουν θα βρεθούν στο στόχαστρο της εφορίας. Ανάλογα με τον αριθμό των δόσεων που θα επιλέξει ο οφειλέτης, η εφορία θα του χαρίζει έως και το 100% των προσαυξήσεων με τις οποίες έχει επιβαρυνθεί η αρχική οφειλή. Η «Η» απαντά σήμερα σε 6 ερωτήσεις σχετικά με τα όσα θα πρέπει να γνωρίζουν όσοι χρωστούν στο δημόσιο και σκοπεύουν να υπαχθούν στη νέα ρύθμιση.

#### 1. Αν υπαχθώ στη ρύθμιση, τι όφελος θα έχω;

Η εφορία θα σας χαρίσει το 60% έως το 100% από τις προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής αναλόγως του αριθμού των δόσεων, που μπορεί να είναι από μια έως 24 μηνιαίες. Όσο λιγότερες είναι οι δόσεις τόσο μεγαλύτερη είναι η απαλλαγή. Ειδικότερα τα ληξιπρόθεσμα μπορούν να ρυθμιστούν: Σε μία δόση με απαλλαγή 100% των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής και 50% των πρόσθετων φόρων, προσαυξήσεων φόρου και φορολογικών προστίμων που έχουν βεβαιωθεί.

Από 2 έως 3 μηνιαίες δόσεις με απαλλαγή 100% των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής.

Από 4 μέχρι έξι 6 δόσεις με απαλλαγή 90% των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής.

Από 7 μέχρι 12 δόσεις με απαλλαγή 80% των προσαυξήσεων.

Από 13 μέχρι 18 μηνιαίες δόσεις με απαλλαγή 70% των προσαυξήσεων.

Από 19 μέχρι 24 δόσεις με απαλλαγή 60% των προσαυξήσεων.

#### 2. Πρόστιμα του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων μπορούν να εξοφληθούν σε δόσεις;

Στη ρύθμιση εμπíπτουν και τα πρόστιμα του ΚΒΣ, τα οποία ως κύρια οφειλή δεν υπάρχουν στη μείωση του 50% με την εφάπαξ καταβολή. Απαλλάσσονται μόνο μερικά ή ολικά ανάλογα με τον αριθμό των δόσεων, από τις προσαυξήσεις.

#### 3. Αν εξοφλήσω εφάπαξ την οφειλή, θα έχω μεγαλύτερη έκπτωση στις προσαυξήσεις;

Εάν οφειλέτης επιθυμεί σε οποιοδήποτε στάδιο της ρύθμισης να εξοφλήσει εφάπαξ τις υπόλοιπες δόσεις των ρυθμισμένων οφειλών, του χορηγείται μεγαλύτερη έκπτωση. Για παράδειγμα, αν κάποιος οφειλέτης έχει ρυθμίσει τις οφειλές του σε 24 μηνιαίες δόσεις με απαλλαγή των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής κατά 60% και αποφασίσει την εξόφληση μέσα στην προθεσμία της 9ης δόσης, τότε το ποσοστό απαλλαγής που του παρέχεται ανέρχεται σε 80%.

#### 4. Πώς μπορώ να υπαχθώ στη ρύθμιση;

Όσοι θέλουν να υπαχθούν στη ρύθμιση, θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση μέχρι 20 Νοεμβρίου στην εφορία ή το τελωνείο που είναι βεβαιωμένες οι οφειλές. Η πρώτη δόση της ρύθμισης καταβάλλεται κατά την ημέρα υποβολής της αίτησης. Με την καταβολή της πρώτης δόσης δίνεται και προκαταβολή το 15% της συνολικής οφειλής. Το ποσό κάθε δόσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 300 ευρώ.

#### 5. Με την υπαγωγή στη ρύθμιση θα μου χορηγηθεί αποδεικτικό φορολογικής ενη-

#### μερότητας;

Χορηγείται αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας αν έχουν εξοφληθεί 3 δόσεις και με διάρκεια ενός μηνός. Αν πρόκειται για αίτημα χορήγησης αποδεικτικού ενημερότητας για μεταβίβαση ακινήτου ο έφορος μπορεί να αρνηθεί τη χορήγησή του, εφόσον δεν διασφαλίζονται τα συμφέροντα του Δημοσίου, ή να ορίζει ποσοστό παρακράτησης μέρους ή του συνόλου του εισπραττόμενου τιμήματος.

Αν πρόκειται για είσπραξη χρηματικής απαίτησης του οφειλέτη μπορεί να παρακρατηθεί μέρος ή το σύνολο της απαίτησης αυτής, με εξαίρεση τις απαιτήσεις κατά του Δημοσίου, των οποίων συμψηφίζεται ολόκληρο το ποσό κατά το μέρος που καλύπτει την οφειλή.

#### 6. Υπάρχει επιβάρυνση σε περίπτωση που μια δόση δεν εξοφληθεί εγκαίρως;

Κάθε καθυστερούμενη δόση επιβαρύνεται με προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής. Επίσης επέρχεται απώλεια της ρύθμισης αν δεν εξοφληθούν τρεις δόσεις και μετά από ένα χρόνο.

#### Οι οφειλές που υπάγονται στη ρύθμιση

Οφειλές που έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, μέχρι και τις 30 Ιουνίου 2008. Εξαιρούνται οφειλές από φόρο εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων οικονομικού έτους 2008.

Οφειλές που τελούν σε αναστολή είσπραξης, με απόφαση δικαστηρίου. Οφειλές που έχουν υπαχθεί σε διευκόλυνση τμηματικής καταβολής ή σε άλλη ρύθμιση, οι όροι των οποίων τηρούνται κατά την ημέρα υποβολής της αίτησης για υπαγωγή στη ρύθμιση. Οφειλές προσώπων που ευθύνονται μαζί με τον πρωτοφειλέτη για την καταβολή τους, με την προϋπόθεση ότι υπάρχει ευθύνη για το συνολικό ποσό βεβαίωσης (συγκεκριμένης εγγραφής).

Τα πτωχευτικά χρέη πτωχών οφειλετών κατόπιν αιτήσεώς τους.