



# Λογιστική Φορολογική Ενημέρωση



Πανελλήνια Ομοσπονδία Φοροτεχνικών Ελευθέρων Επαγγελματιών  
Περιοδική Ενημερωτική Έκδοση σε Λογιστικά & Φοροτεχνικά θέματα

• Αριθμός Φύλλου 084 • 17 Μαΐου 2010

Ιουλιανού 42-46, 10 434, Αθήνα Τηλ.: 210 82 53 445 Fax: 210 82 53 446 e-mail: pofee@otenet.gr web site: www.pofee.gr

## ::: επιγραμματικά:::

- Από 1η Ιουλίου η αύξηση των συντελεστών Φ.Π.Α.
- SMS για φορολογικές δηλώσεις
- Οδηγίες για την επιστροφή ΦΠΑ σε αγρότες με συντελεστή 11%
- Με συντελεστές 4%, 6%, 8% και 10% η έκτακτη εισφορά στις επιχειρήσεις.  
Ειδικός φόρος για τις τηλεοπτικές διαφημίσεις.
- Τι αλλάζει στους φόρους. Ποιοι επιβαρύνονται
- Ανατροπή στη φορολογία ακινήτων με 22 αλλαγές

## Φορολογικά | Οικονομικά

### Δεν θα επιβληθεί έκτακτη εισφορά στους ελεύθερους επαγγελματίες

Δεν θα επιβληθεί τελικά έκτακτη εισφορά στους ελεύθερους επαγγελματίες, δήλωσε σήμερα ο κυβερνητικός εκπρόσωπος Γ. Πεταλωτής, διευκρινίζοντας ότι υπήρξαν σκέψεις, αλλά η κυβέρνηση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτησή του.

Σε συνάντηση που είχαν χθες το απόγευμα στο υπουργείο Οικονομικών ο Γ. Παπακωνσταντίνου και ο Αν. Λοβέρδος συζήτησαν το ενδεχόμενο επιβολής έκτακτης εισφοράς στους ελεύθερους επαγγελματίες, προκειμένου να δοθεί η αίσθηση ότι τα σκληρά μέτρα δεν επιβάλλονται μόνο στους δημοσίους υπαλλήλους και τους συνταξιούχους.

Ωστόσο, η λήψη μιας τέτοιας απόφασης προβλημάτιζε το οικονομικό επιτελείο, αφού μία νέα επιβολή έκτακτης εισφοράς σε όλους εκείνους που δήλωσαν τα πραγματικά τους εισοδήματα, θα τους έπληττε για μία ακόμη φορά, ενώ θα άφηνε στο απυρόβλητο όλους εκείνους που συστηματικά φοροδιαφεύγουν. Αξίζει να σημειωθεί ότι 7 στους 10 ελεύθερους επαγγελματίες δηλώνουν εισοδήματα «φτώχειας» κάτω από 10.000 ευρώ, ενώ ταυτόχρονα έχουν στην κατοχή τους μεγάλες και πολυτελείς κατοικίες, καθώς και ακριβά αυτοκίνητα.

ΠΗΓΗ: Ημερησία

**Προβληθείτε εδώ**  
ενημέρωση →  
Αν ενδιαφέρεστε να προβείτε με διορθωτική κατάσταση της επιχείρησής σας, παρακαλούμε επικοινωνήστε στο 210 8253445 ή στο e-mail: pofee@otenet.gr

## Φορολογικά | Οικονομικά

Εγκύκλιος ΙΚΑ 30/2010 (27/04/2010) - Χορήγηση Επιδόματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης Συνταξιούχων (Ε.Κ.Α.Σ.) από 1/1/2009.

Εγκύκλιος ΙΚΑ Γ99158/2010 (21/04/2010) - Πληρωμή Αδειοδωροσήμου την 26/4/2010.

Εγκύκλιος ΙΚΑ Σ4034/2010 (20/04/2010) - Αναγνώριση πλασματικού χρόνου ασφαλισμένων μητέρων για τέκνα που αποκτούν από 1.1.2000 και εξής. Συμπληρωματικές οδηγίες.

Εγκύκλιος ΙΚΑ 27/2010 (23/04/2010) - Κοινοποίηση των διατάξεων του Ν. 3833/2010 «Προστασία της εθνικής οικονομίας – Επείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης».

Εγκύκλιος ΙΚΑ 28/2010 (08/04/2010) - Οδηγίες για την εφαρμογή των κοινοτικών κανονισμών 883/04 και 987/09. Έναρξη ισχύος 1η Μαΐου 2010.

Αρ.Πρωτ 1055787/2010 (29/04/2010) - Παράταση προθεσμίας υποβολής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος οικον. έτους 2010 καθώς και της δήλωσης στοιχείων ακινήτων έτους 2010 για ορισμένες κατηγορίες υποχρέων.

Εγκύκλιος ΙΚΑ Γ99166/2010 (30/04/2010) - Παράταση προθεσμίας υποβολής Αναλυτικών Περιοδικών Δηλώσεων (Α.Π.Δ.) Α' τριμήνου 2010 Εργοδοτών Κοινών Επιχειρήσεων.

### Από 1η Ιουλίου η αύξηση των συντελεστών Φ.Π.Α.

Από την 1η Ιουλίου 2010 θα ισχύσει η αύξηση των συντελεστών ΦΠΑ 5,10,21 σε 5.5 11 και 23 αντίστοιχα σύμφωνα με το σχέδιο νόμου που κατατέθηκε σήμερα στην Βουλή.

Από την 1η Ιουλίου 2010 θα ισχύσει η αύξηση των συντελεστών ΦΠΑ 5, 10, 21 σε 5.5, 11 και 23 αντίστοιχα σύμφωνα με το σχέδιο νόμου που κατατέθηκε σήμερα στην Βουλή.

"Άρθρο Πρώτο Αύξηση Φ.Π.Α. και Ειδικών Φόρων Κατανάλωσης

1. Τα πρώτο και δεύτερο εδάφια της παραγράφου 1 του άρθρου 21 του Κώδικα Προστιθέμενης Αξίας, ο οποίος κυρώθηκε με το ν. 2859/2000 (248 Α') , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«Ο συντελεστής του φόρου προστιθέμενης αξίας ορίζεται σε είκοσι τρία τοις εκατό (23%) στη φορολογητέα αξία.

Κατ' εξαίρεση, για τα αγαθά και τις υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα ΙΙΙ του παρόντος, ο συντελεστής του φόρου ορίζεται σε έντεκα τοις εκατό (11%).»"

"Άρθρο Δεύτερο Έναρξη ισχύος

1. Η ισχύς των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου πρώτου ισχύουν από την 1η Ιουλίου 2010 με εξαίρεση τα αγαθά της παραγράφου 2 για τα οποία οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου πρώτου ισχύουν από την 3η Μαΐου 2010 (ημερομηνία καταθέσεως του σχεδίου νόμου στη Βουλή)."

### SMS για φορολογικές δηλώσεις

Μέσω SMS στο κινητό τους τηλέφωνο θα μπορούν να ενημερώνονται έγκυρα και έγκαιρα για την εκκαθάριση της φορολογικής τους δήλωσης οι πολίτες. Όπως ανακοινώθηκε χθες από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων του υπουργείου Οικονομικών, οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν με την αποστολή μόνο ενός SMS να εγγραφούν στην υπηρεσία της M-TAXIS για το 2010.

Το συγκεκριμένο μήνυμα θα πρέπει να αναγράφει το ΑΦΜ του ενδιαφερόμενου και να αποσταλεί στον αριθμό 19456. Το κόστος αποστολής του SMS είναι 0,21 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 21%), ενώ επισημαίνεται ότι το κόστος του μηνύματος εγγραφής καλύπτει πλήρως το κόστος της αποστολής όλων των απαντητικών μηνυμάτων από την υπηρεσία και ότι ο πολίτης δεν έχει καμία επιπλέον επιβάρυνση.

**Άμεση ενημέρωση:** Με την εγγραφή στην υπηρεσία ο πολίτης θα μπορεί να ενημερώνεται για την εκκαθάριση της δήλωσής του, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί εντός του 2010, ενώ στην περίπτωση κατά την οποία η φορολογική του δήλωση είναι χρεωστική, ο πολίτης θα λαμβάνει έγκαιρα προειδοποιήσεις για την καταβολή των τυχόν οφειλόμενων δόσεων. Επιπλέον, θα υπάρχουν ειδοποιήσεις και για τις ειδικές περιπτώσεις οι οποίες ενδεχομένως να υπάρξουν κατά τη διαδικασία επεξεργασίας και εκκαθάρισης της δήλωσης.

Όπως αναφέρει η Γ.Γ. Πληροφοριακών Συστημάτων, η κάθε ενημέρωση του πολίτη θα πραγματοποιείται μέσω αποστολής ενός μηνύματος σε αυτόν, υπογραμμίζοντας πως η πληροφορία που θα αποστέλλεται δεν είναι εμπιστευτική και είναι παρόμοια με αυτή που ήδη δίνεται μέσω της τηλεφωνικής ή της διαδικτυακής αντίστοιχης υπηρεσίας. Η συγκεκριμένη δράση εντάσσεται στο πλαίσιο της στρατηγικής για την εξυπηρέτηση και την ενημέρωση του πολίτη στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό και μέσω όλων των τεχνολογιών πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών

## Φορολογικά | Οικονομικά

### Οδηγίες για την επιστροφή ΦΠΑ σε αγρότες με συντελεστή 11%

ΕΩΣ τις 29 Οκτωβρίου 2010 θα υποβάλλονται οι αιτήσεις για την επιστροφή ΦΠΑ στους αγρότες, με βάση τον αυξημένο κατ'Α αποκοπή συντελεστή 11%. Το Υπουργείο Οικονομικών με την ΠΟΛ 1045/ 29.4.2010 εγκύκλιο διευκρινίζει τα εξής:

«Αναφορικά με το θέμα: Αύξηση κατ' αποκοπή συντελεστή επιστροφής ΦΠΑ στους αγρότες του ειδικού καθεστώτος, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την παράγραφο 12 του άρθρου 62 του ψηφισθέντος νομοσχεδίου με τίτλο "Αποκατάσταση φορολογικής δικαιοσύνης, αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής και άλλες διατάξεις" αντικαθίσταται το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 41 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000) και ορίζεται ότι η επιστροφή του φόρου που δικαιούνται οι αγρότες του ειδικού καθεστώτος, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του ίδιου άρθρου, προκύπτει με την εφαρμογή κατ'Α αποκοπή συντελεστή 11% στην αξία των παραδιδόμενων αγροτικών προϊόντων και των παρεχόμενων αγροτικών υπηρεσιών του Παραρτήματος IV του Κώδικα ΦΠΑ προς άλλους υποκείμενους στον φόρο, εκτός των αγροτών του καθεστώτος αυτού.

Ο ενιαίος συντελεστής 11% ισχύει για πωλήσεις αγροτικών προϊόντων και παροχές αγροτικών υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν από 1/1/2009, δηλαδή θα εφαρμοστεί για τις αιτήσεις

επιστροφής που θα υποβληθούν κατά το έτος 2010 και μεταγενέστερα.

Λόγω της ύπαρξης σημαντικών αποθεμάτων του εντύπου Φ6 TAXIS "Αίτηση και Αναλυτική Κατάσταση Δικαιολογητικών" (010 Α-ΦΠΑ, έκδοση 2007) και της έλλειψης χρόνου για εκτύπωση νέων εντύπων, γίνεται δεκτό για τις αιτήσεις επιστροφής που θα υποβληθούν κατά το τρέχον έτος να χρησιμοποιηθεί το υπάρχον έντυπο.

Για την ομοιόμορφη συμπλήρωση του εντύπου, μετά την αύξηση του κατ'Α αποκοπή συντελεστή ΦΠΑ, δίνονται οι ακόλουθες οδηγίες:

Στον Πίνακα Γ' (δεύτερη και τρίτη σελίδα του εντύπου), στον οποίο καταχωρούνται αναλυτικά όλα τα παραστατικά με τα ακαθάριστα έσοδα των αγροτών για τα οποία δικαιούνται επιστροφή του φόρου, θα συμπληρωθεί μόνο η στήλη (6), όπου εκτός από τα ακαθάριστα έσοδα από δασικά προϊόντα, προϊόντα αλιείας και παροχές αγροτικών υπηρεσιών θα συμπεριληφθούν και αυτά που αφορούν τη φυτική και τη ζωική παραγωγή. Εξυπακούεται ότι οι επόμενες στήλες (7) και (8) του Πίνακα Γ' δεν θα συμπληρωθούν.

Το σύνολο των ακαθαρίστων εσόδων της στήλης (6), όπως προκύπτει από τον κωδικό 201 της τρίτης σελίδας του εντύπου, θα μεταφερθεί στον αντίστοιχο κωδικό του Πίνακα Β' στην πρώτη σελίδα του εντύπου. Το προς επιστρο-

φή ποσό ΦΠΑ, στον κωδικό 205, θα προκύψει από τον πολλαπλασιασμό των ακαθαρίστων εσόδων του κωδικού 201 με τον νέο συντελεστή επιστροφής 11%, διορθώνοντας σχετικά το έντυπο. Ανάλογη θα είναι και η συμπλήρωση του "Βιβλίου μεταγραφής Αιτήσεων αγροτών του ειδικού καθεστώτος" (έντυπο 011 Α- ΦΠΑ), όπου στη στήλη με τον κωδικό 205 μεταφέρονται τα ποσά του αντίστοιχου κωδικού του Πίνακα Β' των αιτήσεων επιστροφής ΦΠΑ αγροτών.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι ο νέος συντελεστής υιοθετήθηκε με το ανωτέρω φορολογικό νομοσχέδιο, το οποίο ψηφίστηκε από τη Βουλή των Ελλήνων στις 20/4/2010 και αναμένεται η δημοσίευσή του, οι αιτήσεις επιστροφής μπορούν να υποβάλλονται μετά την έκδοση της παρούσας. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ΑΥΟ ΠΟΛ. 1017/3.3.2010, οι αιτήσεις επιστροφής μπορούν να υποβάλλονται μέχρι 29 Οκτωβρίου 2010.

Για τη διευκόλυνση της διαδικασίας επιστροφής, καθώς και για την έγκαιρη επιστροφή του ΦΠΑ στους αγρότες, παρακαλούνται οι αγροτικές συνεταιριστικές οργανώσεις να προσκομίζουν το Βιβλίο Μεταγραφής των Αιτήσεων Επιστροφής σε ηλεκτρονική μορφή, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που περιλαμβάνονται στο συνημμένο Παράρτημα της παρούσας».

Πηγή: ΕΧΠΡΕΣ 27/04/10

### Με συντελεστές 4%, 6%, 8% και 10% η έκτακτη εισφορά στις επιχειρήσεις. Ειδικός φόρος για τις τηλεοπτικές διαφημίσεις.

Επιβάλλεται έκτακτη, εφάπαξ εισφορά κοινωνικής ευθύνης, στο συνολικό καθαρό εισόδημα, οικονομικού έτους 2010, των νομικών προσώπων του άρθρου 2 παρ.4 και 101 παρ. 1 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 2238/1994, Α151).

Σύμφωνα με το σχέδιο νόμου που κατατέθηκε στην βουλή :

Άρθρο Πέμπτο Έκτακτη εισφορά στα κέρδη των νομικών προσώπων και ειδικός φόρος τηλεοπτικών διαφημίσεων

Επιβάλλεται έκτακτη, εφάπαξ εισφορά κοινωνικής ευθύνης, στο συνολικό καθαρό

εισόδημα, οικονομικού έτους 2010, των νομικών προσώπων του άρθρου 2 παρ.4 και 101 παρ. 1 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 2238/1994, Α151).

Η έκτακτη εισφορά επιβάλλεται στο καθαρό εισόδημα, όπως αυτό προσδιορίζεται στις διατάξεις των άρθρων 31 παρ. 19 και 105 παρ. 7 του ίδιου Κώδικα, εφόσον το εισόδημα αυτό υπερβαίνει τα εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ.

Η εισφορά επιβάλλεται στο σύνολο του καθαρού εισοδήματος.

Αν το καθαρό εισόδημα είναι ίσο ή μικρότερο των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ,

δεν επιβάλλεται εισφορά.

Για τις επιχειρήσεις που δημοσίευσαν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τους κανόνες των Διεθνών λογιστικών Προτύπων και των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Λ.Π.), η έκτακτη εισφορά επιβάλλεται στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από την εφαρμογή τους, εφόσον αυτά είναι μεγαλύτερα από το συνολικό καθαρό εισόδημα, όπως αυτό προσδιορίζεται στα προηγούμενα εδάφια και υπερβαίνουν τα εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ.

Η έκτακτη εισφορά, που επιβάλλεται στο

Συνέχεια στη σελίδα 4

## Φορολογικά | Οικονομικά

### Με συντελεστές 4%, 6%, 8% και 10% η έκτακτη εισφορά στις επιχειρήσεις. Ειδικός φόρος για τις τηλεοπτικές διαφημίσεις.

συνολικό καθαρό εισόδημα ή στα καθαρά κέρδη της προηγούμενης παραγράφου, υπολογίζεται ανά κλιμάκιο ως εξής:

α) Για συνολικό καθαρό εισόδημα ή καθαρά κέρδη από ένα (1) ευρώ έως και τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, η έκτακτη εισφορά ισούται με το γινόμενο τους επί συντελεστή τέσσερα τοις εκατό (4%).

β) Για τη διαφορά του συνολικού καθαρού εισοδήματος ή των καθαρών κερδών από τριακόσιες χιλιάδες ένα (300.001) ευρώ έως και ένα εκατομμύριο (1.000.000) ευρώ, η έκτακτη εισφορά υπολογίζεται με συντελεστή έξι τοις εκατό (6%) και

γ) Για τη διαφορά του συνολικού καθαρού εισοδήματος ή των καθαρών κερδών από ένα εκατομμύριο ένα (1.000.001) ευρώ έως και πέντε εκατομμύρια ευρώ (5.000.000), η έκτακτη εισφορά υπολογίζεται με συντελεστή οκτώ τοις εκατό (8%).

δ) Για τη διαφορά του συνολικού καθαρού εισοδήματος ή των καθαρών κερδών από πέντε εκατομμύρια ένα (5.000.001) ευρώ και άνω, η έκτακτη εισφορά υπολογίζεται με συντελεστή δέκα τοις εκατό (10%).

Το ποσό της έκτακτης εισφοράς περιορίζεται αναλόγως, σε κάθε περίπτωση, ώστε το εναπομένον συνολικό καθαρό εισόδημα ή τα καθαρά κέρδη, που απετέλεσαν τη βάση προσδιορισμού της, να μην υπολείπεται του ποσού των εκατό χιλιάδων ευρώ.

Σε περίπτωση υπερδωδεκάμηνης διαχειριστικής περιόδου, ως συνολικό καθαρό εισόδημα ή καθαρά κέρδη για την εφαρμογή του άρθρου αυτού, λαμβάνεται το ποσό που προκύπτει αναλογικά για τους δώδεκα (12) μήνες. Το συνολικό καθαρό εισόδημα ή τα καθαρά κέρδη της παραγράφου 1, επί των οποίων επιβάλλεται η έκτακτη εισφορά, δεν μπορεί να υπερβαίνουν το διπλάσιο του μέσου όρου των συνολικών καθαρών εισοδημάτων ή των καθαρών κερδών των δύο προηγούμενων οικονομικών ετών, 2008 και 2009. Αν για κάποιο από τα έτη αυτά δεν δημοσιεύθηκαν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τους κανόνες των Δ.Λ.Π., λαμβάνονται υπόψη για την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου, μόνο τα καθαρά κέρδη του οικονομικού έτους που δημοσιεύθηκαν.

Για τον υπολογισμό της έκτακτης εισφοράς εκδίδεται εκκαθαριστικό σημείωμα, αντίγραφο του οποίου αποστέλλεται στην

επιχείρηση. Η έκτακτη εισφορά βεβαιώνεται οίκοθεν από τον προϊστάμενο της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας που είναι αρμόδιος για τη φορολογία της επιχείρησης κατά την οριζόμενη διαδικασία στον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος. Σε περίπτωση μετατροπής ή συγχώνευσης της επιχείρησης, η έκτακτη εισφορά βεβαιώνεται σε βάρος της νέας επιχείρησης που προήλθε από τη μετατροπή ή τη συγχώνευση.

Αν από φορολογικό έλεγχο προκύψει διαφορά του καθαρού εισοδήματος ή των καθαρών κερδών, δεν επιβάλλεται επιπλέον έκτακτη εισφορά, ούτε επιστρέφεται εισφορά που τυχόν καταβλήθηκε.

Η προθεσμία άσκησης προσφυγής ή υποβολής αίτησης για διοικητική επίλυση της διαφοράς, καθώς και η άσκηση της προσφυγής ενώπιον του διοικητικού πρωτοδικείου, δεν αναστέλλει τη βεβαίωση και την είσπραξη της εισφοράς.

Οι διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, καθώς και του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999, Α' 97), όπως ισχύουν, εφαρμόζονται αναλόγως και για την έκτακτη εισφορά του άρθρου αυτού, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις διατάξεις του άρθρου αυτού.

8. Η έκτακτη εισφορά που βεβαιώνεται, καταβάλλεται σε δώδεκα (12) ίσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του Ιανουαρίου 2011 και η καθεμία από τις επόμενες, μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του κάθε μήνα, αντίστοιχα. Το ποσό της κάθε δόσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο των χιλίων (1.000) ευρώ.

Αν η καταβολή του συνόλου της έκτακτης εισφοράς γίνει μέσα στην προθεσμία της πρώτης δόσης, χορηγείται έκπτωση δύο τοις εκατό (2%), με εξαίρεση την περίπτωση που το σύνολο της έκτακτης εισφοράς πρέπει να καταβληθεί σε μία μόνο δόση.

9. Η έκτακτη εισφορά που καταβάλλεται, δεν εκπίπτει ως δαπάνη κατά τον προσδιορισμό του φορολογητέου εισοδήματος.

10. Η έκτακτη εισφορά επιστρέφεται κατά το μέρος που αποδεδειγμένα το εισόδημα ή τα κέρδη επί των οποίων επιβλήθηκε, απετέλεσε και εισόδημα ή κέρδη άλλης επιχείρησης, για τα οποία καταβλήθηκε έκτακτη εισφορά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου αυτού.

11. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών ρυθμίζεται η διαδικασία καταβολής της έκτακτης εισφοράς, οι ειδικότερες προϋποθέσεις και η διαδικασία επιστροφής της εισφοράς για την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

12. Επιβάλλεται ειδικός φόρος στις διαφημίσεις που προβάλλονται από την τηλεόραση. Ο συντελεστής του φόρου ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) επί της αξίας της διαφήμισης που υπολογίζουν τα τηλεοπτικά μέσα ενημέρωσης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Ο φόρος βαρύνει άμεσα τη διαφημιζόμενη επιχείρηση ή το διαφημιστή που μεσολαβεί και το τιμολόγιο εκδίδεται στο όνομα του. Εφόσον το τιμολόγιο εκδίδεται στο όνομα του διαφημιστή που μεσολαβεί, αντίγραφο του τιμολογίου με τη σφραγίδα και την υπογραφή του εκδότη αποστέλλεται στο διαφημιζόμενο μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την έκδοση του τιμολογίου. Στα πιστωτικά τιμολόγια που εκδίδουν τα τηλεοπτικά μέσα ενημέρωσης πρέπει να αναγράφονται και οι αριθμοί των σχετικών τιμολογίων.

Τον ειδικό φόρο εισπράττουν τα τηλεοπτικά μέσα ενημέρωσης και αποδίδουν στο Δημόσιο με μηνιαίες δηλώσεις που υποβάλλουν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. φορολογίας εισοδήματος αυτών, μέχρι την εικοστή (20η) ημέρα κάθε μήνα, για τα έσοδα από τις τηλεοπτικές διαφημίσεις του προηγούμενου μήνα.

Τα θέματα που αφορούν τη βεβαίωση, τον έλεγχο, την παραγραφή του δικαιώματος του Δημοσίου και την έκδοση καταλογιστικών πράξεων διέπονται από τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά στη φορολογία εισοδήματος. Οι διατάξεις του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179Α') εφαρμόζονται αναλόγως και στη φορολογία αυτή.

Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζεται ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης απόδοσης του φόρου της παραγράφου αυτής και κάθε άλλη λεπτομέρεια ή διαδικασία εφαρμογής των διατάξεων της.

Tags :

• Η Ελλάδα στο μηχανισμό στήριξης

## Φορολογικά | Οικονομικά

# Τι αλλάζει στους φόρους. Ποιοι επιβαρύνονται

## Νέα φοροεπιδρομή έρχεται μέσα στο προσεχές 20μηνο.

Πέρα από τις νέες αυξήσεις σε Φ.Π.Α και Ειδικούς Φόρους Κατανάλωσης η κυβέρνηση προχωρά μεταξύ των άλλων σε αύξηση των αντικειμενικών αξιών, σε επιβολή έξτρα εισφοράς στις μεγάλες κερδοφόρες επιχειρήσεις και πράσινων τελών καθώς και σε αύξηση του φόρου σε είδη πολυτελείας.

Ειδικότερα στο κυβερνητικό σχέδιο προβλέπονται τα ακόλουθα:

-Αύξηση των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων. Το σχέδιο του υπουργείου Οικονομικών προβλέπει τη σταδιακή αναπροσαρμογή των αντικειμενικών τιμών ώστε αυτές να προσεγγίσουν τις αγοραίες οι οποίες είναι μεγαλύτερες έως και 200%. Σε πρώτη φάση η αύξηση των αντικειμενικών τιμών θα είναι της τάξης του 25% - 30% κατά μέσο όρο. Οι νέες τιμές αναμένεται να ανακοινωθούν μέχρι το τέλος του έτους και θα τεθούν σε εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2011. Η αύξηση των αντικειμενικών αξιών θα προκαλέσει ντόμινο αυξήσεων σε φόρους και τέλη που επιβαρύνουν σήμερα τα ακίνητα. Από την αύξηση των αντικειμενικών αξιών το οικονομικό επιτελείο προσδοκά να εισπράξει το επόμενο έτος 400 εκατ. ευρώ.

-Αύξηση 10% των συντελεστών στους φόρους πολυτελείας το 2011. Με τον νέο φορολογικό νόμο επεβλήθη φόρος πολυτελείας με συντελεστές από 10%

έως 30% στα αυτοκίνητα εργοστασιακής αξίας άνω των 17.000 ευρώ, 10% για μεταξωτά χαλιά, δερμάτινα είδη, κοσμήματα και σκάφη αναψυχής και με συντελεστή 20% για αεροπλάνα, υδροπλάνα και ελικόπτερα. Οι συντελεστές αυτοί θα αυξηθούν περαιτέρω κατά 10% και τα επιπλέον έσοδα εκτιμώνται σε 100 εκατ. ευρώ.

-Φορολόγηση των αυθαίρετων και επιβολή τέλους διατήρησης ημιυπαίθριων χώρων. Οι σχετικοί φόροι αναμένεται να φέρουν στα ταμεία του δημοσίου επιπλέον έσοδα της τάξης του 1,3 δις ευρώ.

-Χορήγηση αδειών για τυχερά και τεχνικά παιχνίδια με στόχο την εισπραξη 500 εκατ. ευρώ το 2011.

-Φορολόγηση τυχερών και τεχνικών παιχνιδιών από την οποία το υπουργείο Οικονομικών προβλέπει πρόσθετα έσοδα 200 εκατ. ευρώ το επόμενο έτος.

-Λογιστικός προσδιορισμός των εισοδημάτων. Με τον τελευταίο φορολογικό νόμο προβλέπεται ο λογιστικός προσδιορισμός σχεδόν όλων των εισοδημάτων, που προσδιορίζονταν μέχρι πρότινος εξωλογιστικά. Τα επιπλέον έσοδα ανέρχονται σε 50 εκατ. ευρώ.

-Ειδικός φόρος στις πολύ κερδοφόρες επιχειρήσεις. Στα πρότυπα της έκτακτης εισφοράς που επεβλήθη πέρυσι τις πολύ μεγάλες επιχειρήσεις με τζίρο πάνω από 5 εκατ. ευρώ, η έκτακτη ει-

σφορά θα διατηρηθεί για τουλάχιστον μία ακόμη χρονιά. Θα επιβληθεί με συντελεστές από 5% έως 10% ανάλογα με το τζίρο των επιχειρήσεων και αναμένεται να αποδώσει 600 εκατ. ευρώ το 2011.

-Φορολόγηση με βάση τα τεκμήρια. Με την καθιέρωση των νέων τεκμηρίων που προβλέπει ο τελευταίος φορολογικός νόμος (ακίνητα, αυτοκίνητα, σκάφη αναψυχής, δίδακτρα ιδιωτικών σχολείων, πισίνες, αεροσκάφη, οικιακοί βοηθοί) το οικονομικό επιτελείο φιλοδοξεί να «συλλάβει» φορολογούμενους που ενώ διάγουν πολυτελή βίο δηλώνουν στην εφορία εισοδήματα «φτώχειας», αποφεύγοντας τους φόρους που τους αναλογούσαν. Πιάνοντας αυτούς τους φορολογούμενους στην «τσιμπίδα» των τεκμηρίων, το υπουργείο Οικονομικών προσδοκά επιπλέον έσοδα 400 εκατ. ευρώ το επόμενο έτος.

-Φορολόγηση αμοιβών σε είδος. Οι παροχές σε είδος που απολαμβάνουν μεγαλοστελέχη επιχειρήσεων, θα φορολογούνται ως εισόδημα, όπως για παράδειγμα τα αυτοκίνητα που παραχωρούνται από τις εταιρείες στα στελέχη τους. Από αυτή την πηγή το υπουργείο Οικονομικών προσδοκά επιπλέον έσοδα 650 εκατ. ευρώ το επόμενο έτος.

-Πράσινα τέλη. Από την αναδιαμόρφωση των πράσινων τελών προβλέπονται έσοδα 300 εκατ. ευρώ το 2011.

ΠΗΓΗ: Ημερησία

## Ανατροπή στη φορολογία ακινήτων με 22 αλλαγές

Φόρο μεταβίβασης 10% στην πρώτη κατοικία φέρνει ο νέος φορολογικός νόμος (3842/2010) καταργώντας το αφορολόγητο όριο των 200 τετραγωνικών μέτρων ανεξαρτήτως αξίας το οποίο ευνοούσε την αγορά μεγάλων και ακριβών κατοικιών. Με τις νέες διατάξεις, το ύψος του αφορολόγητου ορίου συνδέεται με την αξία του ακινήτου και κλιμακώνεται ανάλογα με την οικογενειακή κατάσταση του φορολογουμένου που αποκτά την πρώτη κατοικία.

Πιο συγκεκριμένα, οι 22 αλλαγές που δημιουργούν νέο σκηνικό στη φορολογία των μεταβιβάσεων, γονικών παροχών, κληρονομιών και δωρεών ακινήτων είναι οι εξής:

1. Μειώνονται οι συντελεστές φόρου μεταβίβασης ακινήτων σε 8% (από 9%) για το μέχρι 20.000 ευρώ τμήμα της αξίας του μεταβιβαζόμενου ακινήτου και 10% (από 11%) για την υπόλοιπη αξία του ακινήτου.
2. Καταργείται ο φόρος αυτομάτου

υπερτιμήματος και το τέλος συναλλαγής ακινήτων.

3. Καταργείται η χορήγηση της απαλλαγής πρώτης κατοικίας για αγορά κατοικίας επιφάνειας έως 200 τ.μ. ή οικοπέδου στο οποίο αντιστοιχεί κτίσμα επιφάνειας έως 200 τ.μ.

4. Για αγορά κατοικίας το αφορολόγητο όριο ανέρχεται σε:

200.000 ευρώ για τον άγαμο. Για τον άγαμο που παρουσιάζει αναπηρία τουλάχιστον 67% το αφορολόγητο δια-

## Φορολογικά | Οικονομικά

# Ανατροπή στη φορολογία ακινήτων με 22 αλλαγές

μορφώνεται σε 250.000 ευρώ.

250.000 ευρώ για τον έγγαμο. Το ποσό αυτό προσαυξάνεται κατά 25.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα αυτού και κατά 30.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα του.

Για έγγαμο που παρουσιάζει αναπηρία τουλάχιστον 67% αυξάνεται σε 275.000 ευρώ το οποίο προσαυξάνεται ανάλογα με τον αριθμό των παιδιών.

Για αγορά οικοπέδου το αφορολόγητο όριο ανέρχεται σε:

50.000 ευρώ για τον άγαμο

100.000 ευρώ για τον έγγαμο. Το ποσό αυτό προσαυξάνεται κατά 10.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα αυτού και κατά 15.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα του.

5. Σε περίπτωση αγοράς κατοικίας, στο ποσό της απαλλαγής περιλαμβάνεται και η αξία μίας θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου και ενός αποθηκευτικού χώρου, για επιφάνεια εκάστου έως 20 τ.μ., εφόσον βρίσκονται στο ίδιο ακίνητο και αποκτώνται ταυτόχρονα με το ίδιο συμβόλαιο αγοράς.

6. Καταργείται η απαλλαγή πρώτης κατοικίας για τους Έλληνες ή ομογενείς του εξωτερικού που δεν κατοικούν στην Ελλάδα κατά το χρόνο της αγοράς.

7. Δεν παρέχεται απαλλαγή πρώτης κατοικίας πριν από την παρέλευση 5 ετών από τη μεταβίβαση ιδανικού μεριδίου επί κατοικίας ή οικοπέδου (από τον αγοραστή ή τη σύζυγο ή τα ανήλικα τέκνα αυτού), το εμβαδόν των οποίων πληροί κατά τον χρόνο της μεταβίβασης τις στεγαστικές τους ανάγκες.

8. Επιβολή φόρου κληρονομιάς, δωρεάς ή γονικής παροχής για τα ρυμοτομούμενα/απαλλοτριούμενα ακίνητα για τα οποία υπήρχε αναβολή.

9. Καταργούνται οι γεωργικές απαλλαγές κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών και ο φόρος υπολογίζεται πλέον με βάση τα αφορολόγητα ποσά και τους φορολογικούς συντελεστές.

10. Δικαιούχοι πλήρους απαλλαγής από τον φόρο κληρονομιάς και δωρεάς είναι πλέον μόνο το δημόσιο και οι λογαριασμοί που συνιστώνται υπέρ του Δημοσίου.

11. Φόρος 0,5% στις κληρονομίες και δωρεές προς ΝΠΔΔ ΟΤΑ, εκκλησία και

τα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν σκοπούς εθνωφελείς, θρησκευτικούς, κοινωφελείς κ.λπ.

12. Φόρος 0,5% για τις χρηματικές δωρεές προς τα πιο πάνω νομικά πρόσωπα μετά την αφαίρεση αφορολόγητου ποσού 1.000 ευρώ κατ' έτος.

13. Το αφορολόγητο όριο της γονικής παροχής και κληρονομιάς πρώτης κατοικίας ανέρχεται σε:

200.000 ευρώ για κάθε ανήλικο ή άγαμο και

250.000 ευρώ για κάθε έγγαμο. Το ποσό αυτό προσαυξάνεται κατά 25.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα του και κατά 30.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα, εφόσον στον δικαιούχο περιέρχεται μία μόνο κατοικία εξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα και όχι ποσοστό εξ αδιαιρέτου. Στο ποσό της απαλλαγής περιλαμβάνεται και η αξία μίας θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου και ενός αποθηκευτικού χώρου, για επιφάνεια εκάστου έως 20 τ.μ., εφόσον βρίσκονται στο ίδιο ακίνητο και αποκτώνται ταυτόχρονα.

14. Για τη χορήγηση της απαλλαγής πρώτης κατοικίας λαμβάνεται πλέον υπόψη το συνολικό εμβαδόν όλων των ακινήτων του δικαιούχου.

15. Για κληρονομιά ή γονική παροχή οικοπέδου το αφορολόγητο ποσό φθάνει μέχρι 50.000 ευρώ για κάθε ανήλικο ή άγαμο και μέχρι 100.000 ευρώ για κάθε έγγαμο. Το ποσό αυτό προσαυξάνεται κατά 10.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα του και κατά 15.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα, εφόσον στο δικαιούχο περιέρχεται ένα μόνο οικόπεδο εξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα και όχι ποσοστό εξ αδιαιρέτου.

16. Δεν παρέχεται απαλλαγή πρώτης κατοικίας πριν την παρέλευση 5 ετών από τη μεταβίβαση, με επαχθή ή χαριστική αιτία της επικαρπίας, της οίκησης ή του ιδανικού μεριδίου κατοικίας ή οικοπέδου ή της ψιλής κυριότητας οικοπέδου ή ιδανικού μεριδίου αυτού, το εμβαδόν των οποίων πληρούσε κατά τον χρόνο της μεταβίβασης τις στεγαστικές ανάγκες.

17. Καταργείται η απαλλαγή από τον

φόρο για τις δωρεές και γονικές παροχές χρημάτων που γίνονται για την αγορά ή ανέγερση πρώτης κατοικίας.

18. Ο υπολογισμός του φόρου κληρονομιών γίνεται πλέον για όλα τα περιουσιακά στοιχεία (ακίνητα, μετοχές, χρήματα, λοιπά κινητά) με βάση τις ισχύουσες φορολογικές κλίμακες.

19. Ο υπολογισμός του φόρου δωρεών και γονικών παροχών γίνεται με βάση τις ισχύουσες φορολογικές κλίμακες.

20. Οι δωρεές και γονικές παροχές χρηματικών ποσών φορολογούνται αυτοτελώς (χωρίς αφορολόγητο ποσό) με συντελεστές 10%, 20% και 40% ανά κατηγορία αντίστοιχα.

21. Αλλάζει η διαδικασία προσωρινής εκτίμησης κληρονομιών ακινήτων που δεν υπάγονται στο αντικειμενικό σύστημα και δηλώνονται εμπρόθεσμα.

22. Παραγράφεται το δικαίωμα του Δημοσίου για υποθέσεις φορολογίας κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών στις οποίες η φορολογική υποχρέωση έχει γεννηθεί μέχρι και 31 Δεκεμβρίου 1994.

**Γονική παροχή:** Το αφορολόγητο όριο της γονικής παροχής και κληρονομιάς πρώτης κατοικίας ανέρχεται σε:

200.000 ευρώ για κάθε ανήλικο ή άγαμο και

250.000 ευρώ για κάθε έγγαμο.

Το ποσό αυτό προσαυξάνεται κατά 25.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα του και κατά 30.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα, εφόσον στο δικαιούχο περιέρχεται μία μόνο κατοικία εξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα και όχι ποσοστό εξ αδιαιρέτου.

Για κληρονομιά ή γονική παροχή οικοπέδου το αφορολόγητο ποσό φθάνει μέχρι 50.000 ευρώ για κάθε ανήλικο ή άγαμο και μέχρι 100.000 ευρώ για κάθε έγγαμο.

Το ποσό αυτό προσαυξάνεται κατά 10.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα του και κατά 15.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα.